



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И
ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011,
тел. (8692) 54-31-20, e-mail: dizo@sev.gov.ru

Генеральному директору
ГУП «ЦЭИСГ»

И.А. Кулику

ул. Адмирала Октябрьского, д. 8,
г. Севастополь, 299011

05.04.2017

№ 2233/05-05-21/17

На № _____ от _____

Уважаемый Иван Александрович!

На Ваше письмо от 21.03.2017 № 191 о согласовании заключения договоров аренды сообщая.

В соответствии с пунктом 4 раздела III Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 500-ПП, с учетом предоставленных документов принято решение:

1. Дать согласие на заключение договора аренды нежилого здания лит. «Щ» с пристройкой лит. «Щ2» общей площадью 167,4 кв.м, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Н. Музыки, 29 по результатам проведения аукциона. Объект передается в аренду на срок 5 лет со дня заключения договора.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной стоимости права пользования на условиях аренды в течение одного года в соответствии с отчетом об оценке от 27.12.2016 № 1-92/160830002/41, выполненным ООО «Интеллективестсервис» составляет 652 964,00 руб. (шестьсот пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят четыре рубля 00 коп.) с учетом НДС 18%.

Условия договора должны соответствовать типовой (примерной) форме, утвержденной Положением.

В соответствии с пунктом 8 раздела III Положения, в течение пяти календарных дней с момента заключения договора аренды направить один экземпляр оригинала договора аренды, с неотъемлемыми приложениями к нему, в Уполномоченный орган для обеспечения учета договоров аренды имущества города Севастополя.

2. Дать согласие на заключение договора аренды нежилого отдельно стоящего здания лит. «А» с пристройкой лит. «а» общей площадью 69,7 кв.м., расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Ревякина, 66-А по результатам проведения аукциона. Объект передается в аренду на срок 5 лет со дня заключения договора.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной стоимости права пользования на условиях аренды в течение одного года в соответствии с отчетом об оценке от 29.11.2016 № Н-92/160830002/36, выполненным ООО «Интеллективестсервис» составляет 251 134,04 руб. (двасти пятьдесят одна тысяча сто тридцать четыре рубля 04 коп.) с учетом НДС 18%.

06.04.2017

Условия договора должны соответствовать типовой (примерной) форме, утвержденной Положением.

В соответствии с пунктом 8 раздела III Положения, в течение пяти календарных дней с момента заключения договора аренды направить один экземпляр оригинала договора аренды, с неотъемлемыми приложениями к нему, в Уполномоченный орган для обеспечения учета договоров аренды имущества города Севастополя.

3. Дать согласие на заключение договора аренды комплекса зданий и сооружений включающего: здание лит. «А» общей площадью 103,6 кв.м. с лестницей, гараж лит.«В» общей площадью 82,9 кв.м., сарай лит.«Б», ворота № 1, заборы № 2, № 3, № 5, калитка № 4, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Щелкунова, 12 по результатам проведения аукциона. Объект передается в аренду на срок 5 лет со дня заключения договора.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной стоимости права пользования на условиях аренды в течение одного года в соответствии с отчетом об оценке от 01.02.2017 № ЦОЭ 01.011.70/07, выполненным ООО «Центр оценки и экспертизы» составляет 551 900,00 руб. (пятьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот рублей 00 коп.) с учетом НДС 18%.

Условия договора должны соответствовать типовой (примерной) форме, утвержденной Положением.

В соответствии с пунктом 8 раздела III Положения, в течение пяти календарных дней с момента заключения договора аренды направить один экземпляр оригинала договора аренды, с неотъемлемыми приложениями к нему, в Уполномоченный орган для обеспечения учета договоров аренды имущества города Севастополя.

4. Дать согласие на заключение договора аренды нежилого здания магазина лит. «А» с пристройкой лит. «а» общей площадью 86,2 кв.м., с навесом лит. «а1» и крыльцом, расположенного на земельном участке по адресу: г. Севастополь, с. Озерное, ул. Водоканальская, 6-А по результатам проведения аукциона. Объект передается в аренду на срок 5 лет со дня заключения договора.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной стоимости права пользования на условиях аренды в течение одного года в соответствии с отчетом об оценке от 21.11.2016 № Н-92/160830002/40, выполненным ООО «Интеллектуальный сервис» составляет 264 556,42 руб. (двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят шесть рублей 42 коп.) с учетом НДС 18%.

Условия договора должны соответствовать типовой (примерной) форме, утвержденной Положением.

В соответствии с пунктом 8 раздела III Положения, в течение пяти календарных дней с момента заключения договора аренды направить один экземпляр оригинала договора аренды, с неотъемлемыми приложениями к нему, в Уполномоченный орган для обеспечения учета договоров аренды имущества города Севастополя.

Директор



Р.И.Зайнуллин