**Утверждаю**

**Заместитель Генерального директора**

**по теплоснабжению**

**АО «ЕО РД в сфере водоснабжения и водоотведения»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Халимбеков Б.И.**

**«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Капитальный ремонт дефектного участка трубопровода т/сети Ø159 – 900 п.м. на территории парка им. 50-летия Октября.**

1. **Организация аварийных строительно-монтажных работ.**
   1. Работы выполнять в соответствии с требованиями:

- настоящего Технического задания;

- Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 384 — ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. № 390;

- СП 124.13330.2012 Тепловые сети Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;

- приказ Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 г. №115 «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

- СНиП 1203-2001 «Безопасность труда в строительстве»,

- СП 48.13330.2019 "Организация строительства";

- приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н "Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте";

- ФЗ №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве»;

- СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87";

- приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 883н "Об утверждении Правил по охране труда при строительстве реконструкции и ремонте»;

- «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок» приказ Минтруда и соцразвития РФ от 15.12.2020 г. N 903н;

- приказ Минтруда России от 17.12.2020 № 924н "Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок»;

приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 884н "Об утверждении Правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ;

- Приказ Минтруда России № 753н от 28 октября 2020 г. Межотраслевые правила по охране труда при погрузо-разгрузочных работах и размещении грузов»;

и другие действующие нормативные документы по безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, мероприятия по защите действующих зданий и сооружений от повреждений, пожарной безопасности, а также природоохранные мероприятия.

* + 1. **Требования к составу, содержанию и оформлению**.

До начала работ Подрядчик представляет Заказчику смету, график производства работ, проект производства работ (ППР) при проведении СМР в стеснённых условиях, список и приказ о назначении ответственных лиц за производство работ для оформления акта-допуска.

* 1. Способ проведения работ— **подрядный.** Подрядная организация не должна числиться в «Реестре недобросовестных поставщиков» (подрядчиков).
  2. «Подрядчик» своими силами и материалами устраняет возможные дефекты строительных конструкций, изделий, возникших при демонтажных и монтажных работах по вине «Подрядчика».
  3. Упаковка поставляемых материалов должна обеспечивать сохранность материалов во всех случаях при транспортировке и погрузочно- разгрузочных работах.
  4. Выполненные работы оформляются актом по унифицированной форме КС-2, КС-3 и передается «Заказчику» вместе с Общим журналом работ и исполнительной технической документацией. Исполнительная документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 с внесением записей о соответствии выполненных в натуре работ Техническому заданию и смете или внесением в них, по согласованию с «Заказчиком», изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ. К исполнительной документации обязательно прилагаются (на русском языке) паспорта, сертификаты применяемых материалов.
  5. «Подрядчик» представляет «Заказчику» инженерно-технический персонал, рабочих, всех участников строительства для получения Вводного инструктажа у инженера по охране труда с обязательной записью в журнале.
  6. Проведение огневых работ и работ, требующих соблюдения мер пожарной безопасности в соответствии с нормативными документами, допускается только после получения разрешения в службе пожарной безопасности «Заказчика».
  7. Ответственность за соблюдение правил охраны труда, пожарной безопасности и санитарно-гигиенического режима на Объекте, а также на рабочих местах, возлагается на «Подрядчика».
  8. Перед проведением монтажных (демонтажных) работ «Подрядчик» назначает ответственное лицо за проведение работ на тепловых энергоустановках, определенных настоящим Техническим заданием, и предоставляет «Заказчику» приказ о назначении данного лица, а также наряд-допуск для производства работ на Объекте.
  9. «Подрядчик» обязан вывешивать в согласованном с «Заказчиком» месте паспорт, в котором указывается:
* организация, выполняющая работы;
* время начала и окончания работ;
* ответственные лица.
  1. «Подрядчик» должен выполнять мероприятия, направленные на обеспечение сохранности и исключение хищения материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке.
  2. Все производимые работы должны выполняться строго в соответствии с требованиями техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности и безопасной эксплуатации механизмов.
  3. «Подрядчик» обязан ежедневно вести и хранить на объекте Общий журнал работ (но форме РД 11-05-2007).
  4. Выполнить ремонтные работы в соответствии с утвержденной Локальной сметой.
  5. Все материалы, строительные изделия приобретаются силами и средствами «Подрядчика».
  6. Поставка материалов на объект осуществляется транспортом и силами «Подрядчика». «Подрядчик» уведомляет «Заказчика» о времени и дате поставки по электронной почте - указанной в договоре. Все виды погрузочно-разгрузочных работ, включая работы с применением подъемного оборудования, осуществляет «Подрядчик».
  7. Требования к применяемым строительным, изоляционным и прочим другим материалам: Соответствие применяемых материалов ГОСТу, ОСТу, наличие сертификатов качества на применяемые материалы.
  8. Наименование и количество материалов согласно смете.

1. **Условия и сроки выполнения работ.**

2.1. Сроки выполнения работ определяются условиями договора.

1. Срок гарантии на выполненные работы должен составлять 12 месяцев со дня подписания Акта приема Объекта в эксплуатацию.
2. Все работы выполняются в технологической последовательности в соответствии с Техническим заданием, графиком производства работ. График согласовывается с «Заказчиком» при заключении «Договора».

**З. Энергосбережение и энергетическая эффективность.**

* 1. Ремонтные работы выполнять в соответствии с требованиями:

- «Правил установления требований энергетической эффективности товаров», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года № 1221;

- Приказа Минэкономразвития России от 04 июня 2010 года №229 «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсосбережения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений»;

- Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009г. предусмотреть мероприятия по экономии энергоресурсов в процессе производства работ.

* 1. Предусмотреть защитные меры безопасности для исключения поражения людей электрическим током на строительно-монтажной площадке в случае повреждения изоляции.

1. **Перечень (номенклатура и объем) выполняемых работ**

Требования к объемам выполняемых работ определить согласно ВОР (ведомость объемов работ).

1. **Требования к результатам выполнения работ.**
   1. Контроль качества должен осуществляться в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 21.06.2010г. №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, СП 48.13330.2019 «Организация строительства».
2. «Подрядчик» сдает «Заказчику» результат осмотра, фото и видео материалы, результаты замеров площадей, дефектную ведомость, локальную смету на капитальный ремонт ТС, все счета, счета - фактуры, подписанные полномочными представителями «Сторон», исполнительную документацию на выполненный объем работ, оформленный установленным порядком, Акт ввода объекта в эксплуатацию и акты КС-2, КС-3, а также акты скрытых работ с фиксацией данных работ.
3. **Охрана окружающей среды.**
   1. При выполнении работ необходимо строго соблюдать требования по охране окружающей среды - определяющихся в соответствии Федеральным законом 10.01.2012 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и другими действующими законодательными документами.
   2. Вывоз мусора и дальнейшую утилизацию из мусорных контейнеров осуществляет «Подрядчик» за свой счет.

Главный инженер Далаев С,Р

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |