

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на закупку услуги по выполнению комплекса строительно-монтажных и пуско-наладочных работ для оборудования лаборатории «Винного Парка»

№ п/п	Наименование	Информация
1	2	3
1.	Наименование услуг	Выполнение комплекса строительно-монтажных и пусконаладочных работ для оборудования лаборатории «Винного парка»
2.	Объем услуг	Выполнить комплекс строительно-монтажных работ, пусконаладочные работы по ремонту помещения 01.11. (см. п. 16)
3.	Сроки оказания услуг	до 15.11.2024 г.
4.	Место оказания услуг	298688, Республика Крым, город Ялта, поселок городского типа Понизовка, улица Приморская, здание 22, строение 1
5.	Требования к качеству услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия услуг потребностям Заказчика или целям использования	Качество Услуг должно соответствовать требованиям применимых СП, СНиП, ГОСТов, Регламентов, ТУ и иным нормам, и правилам действующего законодательства РФ. Смонтированное оборудование должно функционировать в соответствии с рекомендациями производителя оборудования.
6.	Требования к результатам услуг	Выполнение комплекса строительно-монтажных и пуско-наладочных работ для оборудования лаборатории «Винного Парка»
7.	Требования к совместимости с уже оказываемыми услугами	Марку и производителя применяемого оборудования при реализации функциональных доработок принимать аналогично уже примененному оборудованию на объекте.
8.	Требования по соответствию услуг определенным стандартам (ГОСТЫ и т.п.);	Качество Услуг должно соответствовать требованиям применимых СП, СНиП, ГОСТов, Регламентов, ТУ и иным нормам, и правилам действующего законодательства РФ, а также требованиям, предъявляемым Заказчиком.
9.	Требования к документам,	Подрядчик передает Заказчику отчетные материалы, сброшюрованные в 2 (двух) экземплярах на бумажном

МРИЯ РЕЗОРТ & СПА

Республика Крым, г. Ялта, с. Оползневое, ул. Генерала Острякова, д.9

8-800-234-35-04 | e-mail: info@mriyaresort.com

www.mriyaresort.com

№ п/п	Наименование	Информация
1	2	3
	подтверждающим качество услуг (указывается перечень документов, которые должны подтверждать соответствие продукции предъявляемым требованиям, например: сертификат соответствия, санитарно-эпидемиологическое заключение, технический паспорт и т.д.);	носителе и в 1 (одном) экземплярах на электронном носителе (CD/DVD/FlashUSB) в формате .pdf, .dwg и .doc.
10.	Вид строительства	Модернизация объекта/ремонт помещения
11.	Сведения об участке и планировочных ограничениях. Особые геологические и гидрогеологические условия	Участок площадью 3,99691 га. Расположен в Республике Крым, г. Ялта. Ограничения в соответствии с Градостроительным планом земельного участка № RU357290007-01.2.10.01027, подготовленного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Ялта Республики Крым.
12.	Технические условия для подключения к электросетям	Точка присоединения: ВРУ-3 (помещение 01.и10), секция 1
13.	Назначение объекта	Назначение лаборатории - проведение технико-химических и микробиологических производственных внутренних исследований.
14.	Срок начала и окончания работ	В соответствии с утвержденным графиком, но не позднее 15.11.2024 г.
15.	Сведения о полученных разрешительных документов	Получено положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» № №91-1-1-3-035740-2019 от 16.12.2019г. на проектную документацию. Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию «91-RU93311000-0142-2021 от 11.02.2021 г.

МРИЯ РЕЗОРТ & СПА

Республика Крым, г. Ялта, с. Оползневое, ул. Генерала Острякова, д.9

8-800-234-35-04 | e-mail: info@mriyaresort.com

www.mriyaresort.com

№ п/п	Наименование	Информация
1	2	3
16.	Перечень требований к помещению, составу инженерного оборудования и обеспечения	<ul style="list-style-type: none"> • Поддержание температурного режима штатной системой отопления в зимнее время не ниже 18-20 градусов Цельсия, и относительной влажности штатной системой приточно-вытяжной вентиляции не выше 65%. Кратность воздухообмена в рабочих помещениях: по расчету 1 объем в час. • Электроснабжение выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ. Категория электроснабжения для технологического оборудования – вторая и третья. Нагрузки определить согласно паспортам на оборудование Приложение №2. • Количество и место расположение розеток с заземлением (220 В 50 Гц, 16 А) указано на чертеже – Приложение №3 к данному заданию. Дополнительно две розетки на 380 В 50 Гц для подключения дистиллятора и посудомоечной машины. • Освещение в соответствии с действующими нормативами, пожарная сигнализация. Выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, СП 31-110-2003, СП 52.13330.2016. Показатели освещенности выполнить в соответствии с действующими нормативами. Предусмотреть дополнительные диодные светильники. • Подвести горячую, холодную воду и систему канализации. К трубопроводу холодной воды кроме раковины предусмотреть отводы для подключения посудомоечной машины, лабораторного дистиллятора, двух отводов с кранами для резиновых трубок подключения стеклянных холодильников перегонных установок. Посудомоечная машина и лабораторный дистиллятор подключаются к холодной воде и канализации. К вытяжному шкафу предусмотреть подвод холодной воды и канализации. • Поверхность стен и перегородок должна быть гладкой, легкодоступной для влажной уборки и дезинфекции. Бетонные стены обеспылить и покрыть водостойкой краской (или аналог). Потолки и коммуникации на них обеспылить. • Стены необходимо обеспылить, допускается красить водостойкой водоземлюсионной краской.

№ п/п	Наименование	Информация
1	2	3
		<p>Места возле раковин облицованы светлой керамической плиткой.</p> <ul style="list-style-type: none"> В помещении микробиологии: Выполнить перегородку из ГКЛВ на подсистеме КНАУФ или (аналог) высотой до 2.4 метра от уровня пола. <p>Ширина двери в перегородке не менее 85 см.</p> <p>установить вторую раковину с подводом холодной воды и канализации.</p>
17.	Требования к подрядной организации	Должна обладать опытом выполнения работ не менее 5 лет на рынке монтажа.
18.	Требования к материалам и оборудованию	Все применяемые материалы и оборудование должны быть сертифицированы в соответствии с нормативными документами, предусмотренными законодательством РФ;
19.	Требования к безопасности	Подрядчик обязан соблюдать требования законодательства, иных правовых актов, а также локальных нормативных актов Заказчика об охране окружающей среды, охране труда и промышленной безопасности, нарушение которых может повлечь причинение ущерба Заказчику, а также привлечение Заказчика уполномоченными государственными органами к предусмотренной законодательством ответственности.
20.	Гарантия на выполненные работы	Не менее 5 лет на выполненные монтажные работы.
21.	Условия оплаты	Безналичный расчет
22.	Порядок оказания услуг	<ol style="list-style-type: none"> Выбор подрядчика; Заключение договора; Частичная предоплата услуг; Исполнение договора.

Примерная мощность электропотребления в помещении 01.11

	Наименование	Потребление, Вт
	220 ВОЛЬТ	
1.	Фотометр	90
2.	Дистиллятор Джибертини DEE	2600
3.	Термостат Джибертини (Шкаф для вина)	1600
4.	Мутномер	100
5.	Водяная баня Metrohm	1200
6.	Печка	200
7.	Мешалка с нагревом	1020
8.	Титратор Metrohm	100
9.	Вакуумный насос	50
10.	Вытяжной шкаф. Мощность вентиллятора:	100-150
11.	Мешалка	270
12.	Весы лабораторные	15
13.	Весы аналитические	15
14.	Холодильник лабораторный с контроллером Comfort, 361 л, +3...+16 °С, стеклянная дверь, LKv 3913 MediLine, Liebherr.	Суточное потребление 1,8 Квт/ч
15.	Холодильник лабораторный с контроллером Comfort, 361 л, +3...+16 °С, стеклянная дверь, LKv 3913 MediLine, Liebherr.	Суточное потребление 1,8 Квт/ч
16.	Центрифуга SIGMA	720
17.	Ламинарный бокс	500
18.	Термостат	1200
19.	Инкубатор	1700
20.	Сушильный шкаф	2800
	ИТОГО: (без холодильников)	13180
	380 ВОЛЬТ	
21.	Дистиллятор LAUDA	6000
22.	Моечная машина для лабораторного стекла Miele	9300
	ИТОГО:	15300