

**Утверждаю**  
**Заместитель генерального директора**  
**по строительству**  
**АО «Единый оператор Республики**  
**Дагестан в сфере водоснабжения и**  
**водоотведения»**

\_\_\_\_\_ **С.С. Исаев**

**«21» октября 2024 г.**

Задание застройщика или технического заказчика на проектирование линейного объекта, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации.

Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы в части проверки достоверности сметной стоимости по объекту: «Капитальный ремонт сетей водоснабжения Кировского района г. Махачкалы (1 очередь)»

---

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект))

## **Сроки проектирования**

Общий срок проектирования – 60 календарных дней с даты заключения договора:

Прохождение государственной экспертизы – 30 рабочих дней;

## **I. Общие данные**

### **1. Основание для проектирования объекта:**

Производственная программа АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»

---

(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

### **2. Застройщик (технический заказчик):**

**АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»** ИНН **0554008950**, КПП **055401001**, ОГРН - **1220500004900**, сайт <https://eord.ru/>

---

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

### **3. Инвестор (при наличии):**

Отсутствует

---

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

**4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 2 ноября 2022 г. № 928/пр:**

Вид объекта строительства: Линейное сооружение сети водоснабжения  
Код: 12.01.004.001

**5. Вид работ:**

Капитальный ремонт

*(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство))*

**6. Источник финансирования строительства объекта:**

Собственные средства

*(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)*

**7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):**

Предоставляются после выполнения расчёта нагрузок проектной организацией и запроса технических условий у ресурсоснабжающих организаций.

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

1 этап

*(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)*

**9. Срок строительства объекта:**

С момента заключения договора до 31 августа 2025 года.

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

по ул. Московская от пр. Казбекова до ул. Чапаева:  
Протяженность – 2000 м;  
Диаметр – 225 мм;

по пр. Казбекова до ул. 4-я Патриотная в МКР ДОСААФ:  
Протяженность – 1650 м;  
Диаметр – 225 мм;

от ул. Магомеда Гаджиева, 81 до Маяка по ул. Ардова:  
Протяженность – 2120 м;  
Диаметр – 500 мм;

по ул. М. Алиева до котельной ДРКБ:  
Протяженность – 560 м;  
Диаметр – 315 мм;

по ул. Амирханова:  
Протяженность – 1500 м;  
Диаметр – 110 мм;

**11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя:**

**11.1. Назначение:**

Линейное сооружение сети водоснабжения - 12.01.004.001.

**11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:**

Данный объект не относится к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность.

**11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:**

Повышенная сейсмичность.

**11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:**

Не принадлежит

---

*(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)*

**11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:**

Определить проектом классификацию сооружений по требованиям пожарной безопасности в соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон №123-ФЗ в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику).

---

*(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)*

**11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:**

Не имеются

**11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"):**

Уровень ответственности - 2 (нормальный)

---

*(повышенный, нормальный, пониженный)*

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

Не требуется.

---

*(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)*

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

Разработку сметной документации выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 27 мая 2022 года).

Предусмотреть применение передовых строительных технологий соответствующих требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Принятые проектные решения должны обеспечить соответствие класса энергетической эффективности не ниже класса С.

---

*(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С"))*

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

Нет требований.

---

*(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)*

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

150 841,401 тыс. руб.

---

*(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)*

**16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:**

В соответствии со справкой о наличии (отсутствии) в зоне проектирования объектов историко-культурного наследия, полученной от соответствующего территориального органа государственного контроля, использования и охраны памятников истории и культуры.

**II. Требования к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

Не требуется

---

*(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)*

## **18. Требования к проекту полосы отвода:**

Выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (в действующей редакции на момент составления, согласования, экспертизы документации и её сдачи заказчику).

Разработать индивидуальные схемы проходов участков трасс водопровода.

*(указываются для линейных объектов)*

## **19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

Графические материалы разработать в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией.

*(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)*

## **20. Требования к технологическим решениям:**

- показатели и характеристики технологического оборудования и устройств линейного объекта (в том числе и возможность автоматического регулирования такого оборудования и устройств), обеспечивающие соблюдение технических регламентов;

- обоснование количества и типов оборудования. В том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов, используемых в процессе капитального ремонта линейного объекта;

- предусмотреть современные материалы, изделия, конструкции, оборудование в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (в действующей редакции на момент составления, согласования, экспертизы документации и её сдачи заказчику).

## **21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

### **21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**

На проезжей части устанавливать чугунные люки тип Т С250 на тротуарах Т С150, седелки на напорные полиэтиленовые трубы предусмотреть электросварные, задвижки чугунные.

Применяемые материалы, изделия, конструкции, оборудование должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

*(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))*

### **21.2. Требования к строительным конструкциям:**

Конструкции должны соответствовать требованиям по прочности, жесткости, устойчивости, сейсмичности, долговечности, санитарно-гигиеническим, противопожарным, экономическим и иным требованиям, действующих нормативных документов. Конструкции, эксплуатируемые в коррозионно-активных условиях, должны

быть выполнены из коррозионностойких материалов или иметь соответствующую коррозионную защиту.

---

*(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)*

### **21.3. Требования к фундаментам:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)*

### **21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.5. Требования к наружным стенам:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.7. Требования к перекрытиям:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.8. Требования к колоннам, ригелям:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.9. Требования к лестницам:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.10. Требования к полам:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.11. Требования к кровле:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

## **21.12. Требования к витражам, окнам:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

## **21.13. Требования к дверям:**

Не требуется

---

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

## **21.14. Требования к внутренней отделке:**

Не требуется.

---

*(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)*

## **21.15. Требования к наружной отделке:**

Не требуется.

---

*(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)*

## **21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:**

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов и исходных данных.

---

*(указываются в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)*

## **21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:**

Не требуется.

---

*(указываются в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)*

## **22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

- сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться капитальный ремонт линейного объекта;

- архитектурные и объемно-планировочные решения - в случае, если наличие этих решений предусмотрено заданием на проектирование;

- сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения линейного объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.);

- сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта;

- сведения о проектной мощности (пропускной способности, грузообороте, интенсивности движения и др.) линейного объекта;

- показатели и характеристики технологического оборудования и устройств линейного объекта (в том числе возможность автоматического регулирования таких оборудования и устройств), обеспечивающие требуется соблюдение требований технических регламентов;
- перечень мероприятий по энергосбережению;
- обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов, используемых в процессе капитального ремонта линейного объекта;
- сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, число и оснащенность рабочих мест;
- схему линейного объекта с обозначением мест установки технологического оборудования (при наличии);
- чертежи конструктивных решений несущих конструкций и отдельных элементов
- чертежи основных элементов искусственных сооружений, конструкций

---

(указываются для линейных объектов)

### **23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

---

В соответствии с действующими нормативными документами.

(указываются для линейных объектов)

### **24. Требования к инженерно-техническим решениям:**

**24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):**

#### **24.1.1. Отопление:**

Не требуется.

#### **24.1.2. Вентиляция:**

Не требуется.

#### **24.1.3. Водопровод:**

Разработать с учетом требований действующих нормативных документов, включённых в перечень национальных стандартов и сводов правил, частей таких стандартов и сводов правил, применение которых подлежит на обязательной основе и технических условий.

#### **24.1.4. Канализация:**

Не требуется.

#### **24.1.5. Электроснабжение:**

Не требуется.

**24.1.6. Телефонизация:**

Не требуется.

**24.1.7. Радификация:**

Не требуется.

**24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Нет требований.

**24.1.9. Телевидение:**

Нет требований.

**24.1.10. Газификация:**

Нет требований.

**24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:**

Не требуется

**24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):**

Не требуется.

**24.2.1. Водоснабжение:**

Нет требований

**24.2.2. Водоотведение:**

Нет требований

**24.2.3. Теплоснабжение:**

Нет требований

**24.2.4. Электроснабжение:**

Не требуется

**24.2.5. Телефонизация:**

Нет требований.

#### **24.2.6. Радификация:**

Нет требований.

#### **24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Нет требований.

#### **24.2.8. Телевидение:**

Нет требований.

#### **24.2.9. Газоснабжение:**

Нет требований.

#### **24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

Нет требований.

### **25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполнить в соответствии с действующими нормами и требованиями Постановления Правительства РФ № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

### **26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

При проектировании в обязательном порядке учесть требования Технического регламента о требованиях пожарной безопасности:

- описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта;
- характеристику пожарной опасности технологических процессов, используемых на линейном объекте;
- описание и обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта (противопожарное расстояние от оси трассы до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов, пересечение с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон);
- описание проектных решений по размещению линейного объекта, в том числе зданий, строений и сооружений в его составе, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта (противопожарное расстояние между зданиями, сооружениями, наружными установками, отдельно стоящими резервуарами с нефтью и нефтепродуктами, компрессорными и насосными станциями и др., проектные решения по наружному противопожарному водоснабжению, проезды и подъезды для пожарной техники);
- описание и обоснование объемно-планировочных и конструктивных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, предела огнестойкости и класса пожарной опасности строительных конструкций обеспечивающих функционирование линейного объекта зданий, строений и сооружений, проектируемых и (или) находящихся в составе линейного объекта;

- перечень мероприятий, обеспечивающих безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;
- сведения о категории оборудования и наружных установок по критерию взрывопожарной и пожарной опасности.

## **27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30 марта 1999 г., Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды, ст. 48 «Градостроительного кодекса РФ»

---

*(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)*

## **28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:**

Не требуется.

---

*(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)*

## **29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

В соответствии с требованиями свода правил СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» и Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

---

*(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220, 2016, № 50, ст. 7108; 2017, № 31, ст. 4929, № 33, ст. 5192)*

## **30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

Не требуется.

---

*(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))*

## **31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

- в проектных решениях предусмотреть возможность выполнения ремонтных и профилактических работ.
- требования к способам проведения мероприятий по техническому обслуживанию линейного объекта, при которых исключается угроза нарушения безопасности линейного объекта или недопустимого ухудшения параметров среды обитания человека;
- сведения о минимальной периодичности осуществления проверок, осмотров и освидетельствований состояния линейного объекта, его строительных конструкций, технологического оборудования и устройств;
- сведения о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, технологическое оборудование и устройства, которые недопустимо превышать в процессе эксплуатации линейного объекта;
- организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в процессе эксплуатации линейного объекта;
- сведения о сроках эксплуатации линейного объекта и его частей;
- сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту линейного объекта, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого объекта, в том числе отдельных элементов и конструкций;
- перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда в процессе эксплуатации линейного объекта;

### **32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

В полном соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г. и действующих норм

### **33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:**

При необходимости предусмотреть перенос инженерных сетей согласно техническим условиям.

### **34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:**

Не требуется.

---

*(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)*

### **35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:**

Не требуется.

---

*(указываются при необходимости)*

### **36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

Предусмотреть согласно исходным данным.

---

*(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)*

### **37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

Не требуется.

*(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)*

### **III. Иные требования к проектированию**

#### **38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости) :**

Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №87. Проектную документацию в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 "Система проектной Документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации".

Проектную документацию подготовить в следующем составе:

- пояснительная записка;
- проект полосы отвода;
- технологические решения;
- проект организации строительства;
- пожарная безопасность;
- охрана окружающей среды;
- сметная документация.

*(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; № 50, ст. 7125; 2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)*

#### **39. Требования к подготовке сметной документации:**

Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта.

Сметную документацию разработать в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости» по Приказу Минстроя № 421/пр от 04.08.2020.

- Сметная стоимость должна быть рассчитана ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен на дату передачи проектной документации Заказчику с применением сметных цен строительных ресурсов и индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, для Республики Дагестан, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

Предусмотреть резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначенные для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации и (или) в ходе строительства в результате уточнения проектных решений и (или) условий строительства, предусмотренных проектной документацией.

Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе и в формате .xls.

В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.

В данной сметной документации следуют принять дополнительно лимитированные затраты (временные здания сооружения, затраты в зимний период, строительный контроль, непредвиденные затраты).

---

*(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)*

#### **40. Требования к разработке специальных технических условий:**

Не требуется

---

*(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")*

#### **41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:**

Нет требуется.

#### **42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:**

Не требуется.

---

*(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)*

#### **43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):**

Разработка не требуется.

---

*(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)*

#### **44. Требование о применении типовой проектной документации, типового проектного решения: (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.08.2023 N 565/пр):**

Не требуется.

---

*(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)*

#### **45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости)**

##### **45.1**

Генеральной проектной организации выполнить:

Согласование проектной и рабочей документации с:

- эксплуатирующими организациями, выдавшими технические условия и при необходимости с иными соответствующими контрольно-надзорными органами;

Получение положительного заключения государственной экспертизы на предмет определения достоверности сметной стоимости строительства (при необходимости).

## 45.2

Проектная документация передается Заказчику в 3-х экземплярах на бумажных носителях (в томах) и одном экземпляре на электронном носителе (CD-R диск, USB Flash накопитель).

Рабочая документация передается Заказчику в 3-х экземплярах на бумажных носителях (в томах) и одном экземпляре на электронном носителе (CD-R диск, USB Flash накопитель).

Оформление проектной и рабочей документации выполнить в соответствии с национальными стандартами «Система проектной документации для строительства» (СПДС).

Складывание копий документов в бумажной форме на формат А4 произвести в соответствии с приложением 1 ГОСТ 2.501.

Документация на электронном носителе должна быть защищена от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа или электронного образца документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

Электронные документы должны быть подготовлены в соответствии с требованиями приказа Минстроя РФ от 12.05.2017 N 783/ПР;

Согласовано:

Главный инженер  
филиала «Махачкалинский горводоканал»  
АО «ЕОРД в сфере водоснабжения и  
водоотведения».

Р. С. Раджабов

**СМЕТА № 12-01**

на проектные (изыскательские) работы

**Капитальный ремонт водопровода по ул. Московская от пр. Казбекова до ул. Чапаева**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

**Итого по расчету: 1 302,85758 тыс.руб.**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изыскательские работы</b>				
1	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - полевые работы, $2000 \cdot 20 / 10000 = 4(\text{га})$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-1 (СБЦ102-9-4-2-1)  Гл.2 п.6 табл.10 При съемке узких полос, ширина полосы (независимо от площади) до 70 м $K=1,2$ ; Гл.2 п.6 табл.10 При съемке небольших участков, площадь участка до 1 га $K=1,4$ ;  Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) $\text{Кинф}=6,11$	$(2,233 \cdot 4) \cdot 1,2 \cdot 1,4 \cdot 6,11$ , где количество $4 = 2000 \cdot 20 / 10000$	91,68519
2	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - камеральные работы, $2000 \cdot 20 / 10000 = 4(\text{га})$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-2 (СБЦ102-9-4-2-2)	$(0,737 \cdot 4) \cdot 1,2 \cdot 6,11$ , где количество $4 = 2000 \cdot 20 / 10000$	21,61474

		<p>ОУ п.15д При выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) Кинф=6,11</p>		
<b>Раздел 2. Проектные работы</b>				
3	<p>Линейные сооружения сети водоснабжения диаметром от 150 до 300 мм включительно, открытым способом, протяженностью:от 1000 до 5000 включительно, 2000(п.м)</p>	<p>НЗ_СИТО_ИО "Строительство, реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры", таб.3.4 п.2-3 (НЗ_СИТО_ИО-3.4-2-3)</p> <p>Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. Прил.5 табл.5.1 п.2.2 Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. ОП п.159.1 При капитальном ремонте коэффициент, применяемый к ценам НЗ на проектные работы, устанавливается в размере К до 0,5 К=0,5; Таб.3.4.1 п.2.1 Проектирование линейных сооружений сети водоснабжения, расположенных на застроенной территории: с коэффициентом застройки свыше 30 до 50 процентов К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ПР), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 (к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 года) Кинф=1,44;</p> <p>Котн=100%</p>	<p><math>(569,9+0,184*2000)*1,2*0,5*1,2*1,44,</math> где количество 2000=2000</p>	972,41472
	<b>ВСЕГО по смете</b>			
	Итого Поз. 1-3			1 085,71465
	НДС 20%			217,14293
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>1 302,85758</b>

Составил \_\_\_\_\_ Л.М. Алиханова  
 Проверил \_\_\_\_\_ Н.К. Темирганов

**СМЕТА № 12-02**

на проектные (изыскательские) работы

**Капитальный ремонт водопровода по пр. Казбекова до ул. 4-я Патриотная в МКР ДОСААФ**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

**Итого по расчету: 1 198,94069 тыс.руб.**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изыскательские работы</b>				
1	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - полевые работы, $1650 \cdot 20 / 10000 = 3,3(\text{га})$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-1 (СБЦ102-9-4-2-1)  Гл.2 п.6 табл.10 При съемке узких полос, ширина полосы (независимо от площади) до 70 м $K=1,2$ ; Гл.2 п.6 табл.10 При съемке небольших участков, площадь участка до 1 га $K=1,4$ ;  Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) $\text{Кинф}=6,11$	$(2,233 \cdot 3,3) \cdot 1,2 \cdot 1,4 \cdot 6,11$ , где количество $3,3 = 1650 \cdot 20 / 10000$	75,64028
2	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - камеральные работы, $1650 \cdot 20 / 10000 = 3,3(\text{га})$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-2 (СБЦ102-9-4-2-2)	$(0,737 \cdot 3,3) \cdot 1,2 \cdot 6,11$ , где количество $3,3 = 1650 \cdot 20 / 10000$	17,83216

		<p>ОУ п.15д При выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 (к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) Кинф=6,11</p>		
<b>Раздел 2. Проектные работы</b>				
3	<p>Линейные сооружения сети водоснабжения диаметром от 150 до 300 мм включительно, открытым способом, протяженностью:от 1000 до 5000 включительно, 1650(п.м)</p>	<p>НЗ_СИТО_ИО "Строительство, реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры", таб.3.4 п.2-3 (НЗ_СИТО_ИО-3.4-2-3)</p> <p>Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. Прил.5 табл.5.1 п.2.2 Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. ОП п.159.1 При капитальном ремонте коэффициент, применяемый к ценам НЗ на проектные работы, устанавливается в размере К до 0,5 К=0,5; Таб.3.4.1 п.2.1 Проектирование линейных сооружений сети водоснабжения, расположенных на застроенной территории: с коэффициентом застройки свыше 30 до 50 процентов К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ПР), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 (к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 года) Кинф=1,44;</p> <p>Котн=100%</p>	<p><math>(569,9+0,184*1650)*1,2*0,5*1,2*1,44,</math> где количество 1650=1650</p>	905,6448
	<b>ВСЕГО по смете</b>			
	Итого Поз. 1-3			999,11724
	НДС 20%			199,82345
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>1 198,94069</b>

Составил \_\_\_\_\_ Л.М. Алиханова  
 Проверил \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов

**СМЕТА № 12-03**

на проектные (изыскательские) работы

**Капитальный ремонт водопровода от ул. Магомеда Гаджиева, 81 до Маяка по ул. Ардова**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

**Итого по расчету: 2 021,43054 тыс.руб.**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx)*Kj$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изыскательские работы</b>				
1	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - полевые работы, $2120*20/10000=4,24(га)$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-1 (СБЦ102-9-4-2-1)  Гл.2 п.6 табл.10 При съемке узких полос, ширина полосы (независимо от площади) до 70 м $K=1,2$ ; Гл.2 п.6 табл.10 При съемке небольших участков, площадь участка до 1 га $K=1,4$ ;  Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) $K_{инф}=6,11$	$(2,233*4,24)*1,2*1,4*6,11$ , где количество $4,24=2120*20/10000$	97,18631
2	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - камеральные работы, $2120*20/10000=4,24(га)$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-2 (СБЦ102-9-4-2-2)	$(0,737*4,24)*1,2*6,11$ , где количество $4,24=2120*20/10000$	22,91162

		<p>ОУ п.15д При выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) Кинф=6,11</p>		
<b>Раздел 2. Проектные работы</b>				
5	<p>Линейные сооружения сети водоснабжения диаметром от 300 до 600 мм включительно, открытым способом, протяженностью:от 1000 до 5000 включительно, 2120(п.м)</p>	<p>НЗ_СИТО_ИО "Строительство, реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры", таб.3.4 п.3-3 (НЗ_СИТО_ИО-3.4-3-3)</p> <p>Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. Прил.5 табл.5.1 п.2.2 Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. ОП п.159.1 При капитальном ремонте коэффициент, применяемый к ценам НЗ на проектные работы, устанавливается в размере К до 0,5 К=0,5; Таб.3.4.1 п.2.1 Проектирование линейных сооружений сети водоснабжения, расположенных на застроенной территории: с коэффициентом застройки свыше 30 до 50 процентов К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ПР), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 (к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 года) Кинф=1,44;</p> <p>Котн=100%</p>	<p><math>(607,9+0,425*2120)*1,2*0,5*1,2*1,44,</math> где количество <math>2120=2120</math></p>	1 564,42752
	<b>ВСЕГО по смете</b>			
	Итого Поз. 1-2, 5			1 684,52545
	НДС 20%			336,90509
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>2 021,43054</b>

Составил \_\_\_\_\_ Л.М. Алиханова  
Проверил \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов

**СМЕТА № 12-04**

на проектные (изыскательские) работы

**Капитальный ремонт водопровода по ул. М. Алиева до котельной ДРКБ**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

**Итого по расчету: 826,69204 тыс.руб.**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изыскательские работы</b>				
1	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - полевые работы, $560 \cdot 20 / 10000 = 1,12(\text{га})$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-1 (СБЦ102-9-4-2-1)  Гл.2 п.6 табл.10 При съемке узких полос, ширина полосы (независимо от площади) до 70 м $K=1,2$ ; Гл.2 п.6 табл.10 При съемке небольших участков, площадь участка до 1 га $K=1,4$ ;  Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) $K_{инф}=6,11$	$(2,233 \cdot 1,12) \cdot 1,2 \cdot 1,4 \cdot 6,11$ , где количество $1,12 = 560 \cdot 20 / 10000$	25,67185
2	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - камеральные работы, $560 \cdot 20 / 10000 = 1,12(\text{га})$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-2 (СБЦ102-9-4-2-2)	$(0,737 \cdot 1,12) \cdot 1,2 \cdot 6,11$ , где количество $1,12 = 560 \cdot 20 / 10000$	6,05213

		<p>ОУ п.15д При выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) Кинф=6,11</p>	
--	--	---	--

**Раздел 2. Проектные работы**

5	<p>Линейные сооружения сети водоснабжения диаметром от 300 до 600 мм включительно, открытым способом, протяженностью: от 500 до 1000 включительно, 560(п.м)</p>	<p>НЗ_СИТО_ИО "Строительство, реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры", таб.3.4 п.3-2 (НЗ_СИТО_ИО-3.4-3-2)</p> <p>Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. Прил.5 табл.5.1 п.2.2 Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. ОП п.159.1 При капитальном ремонте коэффициент, применяемый к ценам НЗ на проектные работы, устанавливается в размере К до 0,5 К=0,5; Таб.3.4.1 п.2.1 Проектирование линейных сооружений сети водоснабжения, расположенных на застроенной территории: с коэффициентом застройки свыше 30 до 50 процентов К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ПР), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 (к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 года) Кинф=1,44;</p> <p>Котн=100%</p>	<p>(126,5+0,906*560)*1,2*0,5*1,2*1,44, где количество 560=560</p>	657,18605
	<b>ВСЕГО по смете</b>			
	Итого Поз. 1-2, 5			688,91003
	НДС 20%			137,78201
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>826,69204</b>

Составил \_\_\_\_\_ Л.М. Алиханова  
 Проверил \_\_\_\_\_ Н.К. Темирганов

**СМЕТА № 12-05**

на проектные (изыскательские) работы

**Капитальный ремонт водопровода по ул. Амирханова**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

**Итого по расчету: 994,53032 тыс.руб.**

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+bx)*K_j$ или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изыскательские работы</b>				
1	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - полевые работы, $1500*20/10000=3(га)$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-1 (СБЦ102-9-4-2-1)  Гл.2 п.6 табл.10 При съемке узких полос, ширина полосы (независимо от площади) до 70 м $K=1,2$ ; Гл.2 п.6 табл.10 При съемке небольших участков, площадь участка до 1 га $K=1,4$ ;  Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) $K_{инф}=6,11$	$(2,233*3)*1,2*1,4*6,11$ , где количество $3=1500*20/10000$	68,7639
2	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,5 м: 1 категории сложности - камеральные работы, $1500*20/10000=3(га)$	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания (2004)" табл.9 п.4-2-2 (СБЦ102-9-4-2-2)	$(0,737*3)*1,2*6,11$ , где количество $3=1500*20/10000$	16,21105

		<p>ОУ п.15д При выполнении камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ИЗ), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 ((к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года) Кинф=6,11</p>	
--	--	---	--

**Раздел 2. Проектные работы**

5	<p>Линейные сооружения сети водоснабжения диаметром до 150 мм включительно, открытым способом, протяженностью: от 1000 до 5000 включительно, 1500(п.м)</p>	<p>НЗ_СИТО_ИО "Строительство, реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры", таб.3.4 п.1-3 (НЗ_СИТО_ИО-3.4-1-3)</p> <p>Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. Прил.5 табл.5.1 п.2.2 Сейсмичность 8 баллов К=1,2; Приказ от 01.10.2021 № 707/пр, № 409/пр от 08.06.2023 г. ОП п.159.1 При капитальном ремонте коэффициент, применяемый к ценам НЗ на проектные работы, устанавливается в размере К до 0,5 К=0,5; Таб.3.4.1 п.2.1 Проектирование линейных сооружений сети водоснабжения, расположенных на застроенной территории: с коэффициентом застройки свыше 30 до 50 процентов К=1,2;</p> <p>Стадийность проектирования; 3 кв 2024 (ПР), Письмо Минстроя России от 29.07.2024 года № 43022-ИФ/09, прил.4 (к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 года) Кинф=1,44;</p> <p>Котн=100%</p>	<p>(313,9+0,269*1500)*1,2*0,5*1,2*1,44, где количество 1500=1500</p>	743,80032
---	--	---	--	-----------

	<b>ВСЕГО по смете</b>		
	Итого Поз. 1-2, 5		828,77527
	НДС 20%		165,75505
	<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>994,53032</b>

Составил \_\_\_\_\_ Л.М. Алиханова  
 Проверил \_\_\_\_\_ Н.К. Темирганов

## СВОДНАЯ СМЕТА

затрат на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт сетей водоснабжения Кировского района г. Махачкалы (1 очередь)

№	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в руб.
1	Проектные (изыскательские) работы	5 287 042,64
	Итого	5 287 042,64
	НДС (20%)	1 057 408,53
	<b>ИТОГО с НДС</b>	<b>6 344 451,17</b>

Составил: Специалист сметного отдела Алиханова Л.М.

Проверил: Нач. сметного отдела Темирханов Н.К.

Кировский район (1 очередь)

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01**

Капитальный ремонт водопровода по ул. Московская от пр. Казбекова до ул. Чапаева

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание

Сметная стоимость

24 370,67045 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Расчет стоимости, тыс.руб.	Стоимость всего, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>						
1	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): глубиной 2 м	НЦС14(2024)-06-002-11 Республика Дагестан; Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов; При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	2	(8910*2)*0,85*0,99*1,01*1,09 (В*Х)*К1*К2*К3*К4 К1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; К2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; К3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; К4=1,09 ОУ п.29	16 508,57898
2	Демонтажные работы		1 км	2	371,38453*2 В*Х	742,76906

3	Демонтаж и восстановление асфальтового покрытия		100м2	14	218,396*14 В*Х	3 057,544
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>						<b>20 308,89204</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>						
Итого Поз. 1-3						20 308,89204
НДС 20%						4 061,77841
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>24 370,67045</b>

Составил: \_\_\_\_\_ И.М. Магомедов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Проверил: \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Кировский район (1 очередь)

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-02**

Капитальный ремонт водопровода по пр. Казбекова до ул. 4-я Патриотная в МКР ДОСААФ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание

Сметная стоимость

20 320,70478 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Расчет стоимости, тыс.руб.	Стоимость всего, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>						
1	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): глубиной 2 м	НЦС14(2024)-06-002-11  Республика Дагестан;  Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов;  При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	1,65	(8910*1,65)*0,85*0,99*1,01*1,09 (B*X)*K1*K2*K3*K4  K1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; K2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; K3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; K4=1,09 ОУ п.29	13 619,57766
2	Демонтажные работы		1 км	1,65	371,38453*1,65 B*X	612,78447

3	Демонтаж и восстановление асфальтового покрытия		100м2	12,37	218,396*12,37 В*Х	2 701,55852
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>						<b>16 933,92065</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>						
Итого Поз. 1-3						16 933,92065
НДС 20%						3 386,78413
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>20 320,70478</b>

Составил: \_\_\_\_\_ И.М. Магомедов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Проверил: \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Кировский район (1 очередь)

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-03**

Капитальный ремонт водопровода от ул. Магомеда Гаджиева, 81 до Маяка по ул. Ардова

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание

Сметная стоимость

76 122,24434 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Расчет стоимости, тыс.руб.	Стоимость всего, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1.</b>						
1	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 500 мм, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): глубиной 2 м	НЦС14(2024)-06-002-22  Республика Дагестан;  Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов;  При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	2,12	(21932,87*2,12)*0,85*0,99*1,01*1,09 (В*Х)*К1*К2*К3*К4 К1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; К2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; К3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; К4=1,09 ОУ п.29	43 075,79659

2	Стоимостные показатели для определения стоимости устройства сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб с защитным покрытием (ПЭ РС), взамен полиэтиленовых труб: диаметр трубопровода 500 мм	НЦС14(2024)-ОУ_п.22_табл.6.п.9  Республика Дагестан;  Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов;  При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	2,12	$(6303,43 \cdot 2,12) \cdot 0,85 \cdot 0,99 \cdot 1,01 \cdot 1,09$ $(B \cdot X) \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3 \cdot K4$ K1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; K2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; K3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; K4=1,09 ОУ п.29	12 379,83303
3	Демонтажные работы		1 км	2,12	$924,802 \cdot 2,12$ B*X	1 960,58024
4	Демонтаж и восстановление асфальтового покрытия		100м2	27,56	$218,396 \cdot 27,56$ B*X	6 018,99376
<b>Итого по разделу 1</b>						<b>63 435,20362</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>						
Итого Поз. 1-4						63 435,20362
НДС 20%						12 687,04072
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>76 122,24434</b>

Составил: \_\_\_\_\_ И.М. Магомедов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Проверил: \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Кировский район (1 очередь)

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-04**

Капитальный ремонт водопровода по ул. М. Алиева до котельной ДРКБ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание

Сметная стоимость

12 685,21093 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Расчет стоимости, тыс.руб.	Стоимость всего, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>						
1	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 315 мм, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): глубиной 3 м	НЦС14(2024)-06-002-17  Республика Дагестан;  Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов;  При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	0,56	(14891,49*0,56)*0,85*0,99*1,01*1,09 (B*X)*K1*K2*K3*K4 K1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; K2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; K3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; K4=1,09 ОУ п.29	7 725,52804

2	Стоимостные показатели для определения стоимости устройства сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб с защитным покрытием (ПЭ РС), взамен полиэтиленовых труб: диаметр трубопровода 315 мм	НЦС14(2024)-ОУ_п.22_табл.6.п.6  Республика Дагестан;  Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов;  При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	0,56	(3177,12*0,56)*0,85*0,99*1,01*1,09 (В*Х)*К1*К2*К3*К4 К1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; К2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; К3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; К4=1,09 ОУ п.29	1 648,2521
3	Демонтажные работы		1 км	0,56	499,93888*0,56 В*Х	279,96577
4	Демонтаж и восстановление асфальтового покрытия		100м2	4,2	218,396*4,2 В*Х	917,2632
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>						<b>10 571,00911</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>						
Итого Поз. 1-4						10 571,00911
НДС 20%						2 114,20182
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>12 685,21093</b>

Составил: \_\_\_\_\_ И.М. Магомедов  
подпись (должность Ф.И.О.)

Проверил: \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов  
подпись (должность Ф.И.О.)

Кировский район (1 очередь)

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-05**

Капитальный ремонт водопровода по ул. Амирханова

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание \_\_\_\_\_

Сметная стоимость \_\_\_\_\_

10 998,12004 тыс.руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Расчет стоимости, тыс.руб.	Стоимость всего, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>						
1	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3): глубиной 1 м	НЦС14(2024)-06-002-01  Республика Дагестан;  Республика Дагестан: территория побережья Каспийского моря южнее 44-й параллели и острова Чечень - I зона; Районы РФ с сейсмичностью 8 баллов;  При прокладке наружных сетей водоснабжения и канализации в стесненных условиях застроенной части города	1 км	1,5	(4961,89*1,5)*0,85*0,99*1,01*1,09 (B*X)*K1*K2*K3*K4 K1=0,85 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 11; K2=0,99 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, таб. 13 п.5.1; K3=1,01 НЦС 81-02-14-2024 ОУ, п.33; K4=1,09 ОУ п.29	6 895,09705
2	Демонтажные работы		1 км	1,5	202,95932*1,5 B*X	304,43898

3	Демонтаж и восстановление асфальтового покрытия		100м2	9	218,396*9 В*Х	1 965,564
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>						<b>9 165,1003</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>						
Итого Поз. 1-3						9 165,1003
НДС 20%						1 833,02001
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>10 998,12004</b>

Составил: \_\_\_\_\_ И.М. Магомедов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

Проверил: \_\_\_\_\_ Н.К. Темирханов  
*подпись (должность Ф.И.О.)*

## СВОДНАЯ СМЕТА

затрат на строительные-монтажные работы по:

Капитальный ремонт сетей водоснабжения Кировского района г. Махачкалы (1 очередь)

№	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в руб.
1	Строительно-монтажные работы	120 414 125,45
	Итого	120 414 125,45
	НДС (20%)	24 082 825,09
	<b>ИТОГО с НДС</b>	<b>144 496 950,54</b>

Составил: Специалист сметного отдела Алиханова Л.М.

Проверил: Нач. сметного отдела Темирханов Н.К.

к Порядку определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2023 г. N 604/пр

Приказа Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр

**РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА, ПРЕДМЕТОМ КОТОРОГО МОЖЕТ БЫТЬ ОДНОВРЕМЕННО ПОДГОТОВКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЦЕНЫ ТАКОГО КОНТРАКТА, ЗАКЛЮЧАЕМОГО С ЕДИНСТВЕННЫМ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) по объекту:**

**Капитальный ремонт сетей водоснабжения Кировского района г. Махачкалы (1 очередь)**

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта II квартал 2024г.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Проектные (изыскательские) работы	5 287 042,64		5 287 042,64		5 287 042,64
Строительно-монтажные работы	120 414 125,45	1,00	120 414 125,45	1,0000	120 414 125,45
Стоимость без учета НДС	125 701 168,09		125 701 168,09		125 701 168,09
НДС (20%)	25 140 233,62		25 140 233,62		25 140 233,62
<b>Стоимость с учетом НДС</b>	<b>150 841 401,71</b>		<b>150 841 401,71</b>		<b>150 841 401,71</b>

**Зам. Генерального директора по коммерческим вопросам** \_\_\_\_\_ Г.М. Магомедов

**Зам. Генерального директора по строительству** \_\_\_\_\_ С.С. Исаев

**Составил:** Специалист сметного отдела \_\_\_\_\_ Алиханова Л.М.

**Проверил:** Нач. Сметного отдела \_\_\_\_\_ Темирханов Н.К.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ:  
Капитальный ремонт сетей водоснабжения Кировского района  
г. Махачкалы (1 очередь)**

<b>Порядковый номер этапа выполнения договора и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ</b>	<b>Наименование этапа выполнения договора и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ</b>	<b>Сроки исполнения этапа выполнения договора и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ</b>	<b>Физический объем работ</b>
1	Разработка проектно-сметной документации	с даты заключения договора – 60 дней.	
2	Закупка труб для производства работ	с даты заключения договора – 20 дней.	
3	После разработки проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы	30 дней	
4	После получения положительного заключения государственной экспертизы, начало строительно-монтажных работ	До 31 августа 2025г.	

**Заказчик**

---

**Подрядчик**

---