**УТВЕРЖДАЮ**

**Директор МУП "НТС"**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Н.С. Верченко

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО**

**АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Выполнение работ по ремонту бетонного пола в автомобильном боксе**

**здания по адресу: г. Новочеркасска, ул. Ларина 38**

**г. Новочеркасск**

**2025 год**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

ЧАСТЬ I

1. ПУБЛИКАЦИЯ ИЗВЕЩЕНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ

2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

3. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ИНСТРУКЦИЯ ПО ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЮ

4. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ, РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

5. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

7. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

ЧАСТЬ II

9. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

10. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

12. ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

**ЧАСТЬ I**

**1. ПУБЛИКАЦИЯ ИЗВЕЩЕНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ**

1.1. Публикация извещения и документации об открытом аукционе в электронной форме (далее – аукцион) осуществляется на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) Электронные Торги России Torgi82.ru (далее – Система, площадка, электронная площадка) «ЭТР» https://portal.torgi82.ru и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ).

1.2. Извещение и документация на проведение открытого аукциона в электронной форме, размещенные на сайте www.rts-tender.ru (Электронная торговая площадка «ЭТР») и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) в интернете, подписаны усиленной электронной цифровой подписью заказчика.

1.3. Извещение о проведении аукциона размещается заказчиком на электронной торговой площадке не менее чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

1.4. Заказчик может внести изменения в извещение о проведении аукциона.

1.5. Заказчик может отказаться от проведения аукциона.

1.6. Заказчик несет ответственность за достоверность сведений, указанных в извещении и документации об аукционе.

1.7. Участник закупки вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент с момента размещения на сайте электронной площадки извещения о проведении аукциона до предусмотренных документацией об аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

2.1. Для участия в аукционе участник закупки должен пройти аккредитацию на электронной торговой площадке по адресу: тендер . «ЭТР» https://portal.torgi82.ru

2.2. Заявка на аукцион подается участником закупки в форме двух электронных документов. Каждая часть заявки должна быть подписана электронной цифровой подписью (ЭЦП), обе части заявки подаются одновременно. Подтверждение подачи заявки подписывается действующим сертификатом ЭЦП лица, имеющего право действовать от имени участника закупки.

2.2.1. Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

2.2.2. Участник закупки, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

2.2.3. Участник закупки не вправе подать заявку на участие в аукционе после дня и времени окончания срока подачи заявок.

2.3. Подавая заявку на аукцион, участник закупки подтверждает, что товары, предлагаемые им, соответствуют требованиям, изложенным в извещении и документации о проведении аукциона. Участник закупки несет ответственность за предоставление недостоверных сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в закупке.

2.4. Подача участником закупки заявки на участие в аукционе является согласием такого участника закупки на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытых аукционах, в качестве платы за участие в аукционе в случае признания такого участника победителем.

2.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

**3. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И СОСТАВУ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ИНСТРУКЦИЯ ПО ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЮ**

Заявка на участие в аукционе состоит из двух частей, подписанных ЭЦП уполномоченного представителя участника закупки.

**3.1.** **Первая часть заявки на участие в аукционе должна содержать следующие сведения:**

1) согласие участника аукциона на поставку (выполнение, оказание) товаров (работ, услуг) в объеме и на условиях, предусмотренных документацией;

2) наименование каждой позиции товаров с указанием страны происхождения и конкретных показателей.

При заполнении первой части заявки участнику необходимо указывать конкретные показатели без использования словосочетаний «не более», «не менее», «не ниже», «не больше», «не выше», «от», «до» и т.п. Значения показателей не должны допускать разночтения или двусмысленное толкование.

Употребление словосочетаний: «в основном», «и другое», слов «ориентировочно», «возможность» - **не допускается.**

В случае если предлагаемый товар, работа, услуга имеют несколько наименований, необходимо указывать только одно из наименований (соответствующее требованию Заказчика).

При этом указание в заявке показателей товара в виде диапазонов числовых значений (открытых или закрытых) признается указанием конкретных значений показателей товара в случае если нормативными документами (ГОСТ, ТУ, СНиП и т.п.) установлены требования к таким показателям в виде диапазонов числовых значений (открытых или закрытых).

**При подготовке первой части заявки участникам закупки необходимо учитывать следующее:**

1)  Если Заказчиком **указано несколько значений показателей**, используемых для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара, и при их перечислении используется союз ***«и»*** или ***запятые*** это означает, что Заказчику требуются товары одновременно с каждым из указанных значений показателей. В этом случае участнику закупки необходимо указать все перечисленные Заказчиком значения таких показателей.

Если Заказчиком для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара применяются союзы ***«или»*** или ***«либо»***, это означает, что Заказчику требуется товар только с одним из указанных показателей. В таком случае, участнику закупки необходимо выбрать товар только с одним из показателей.

Применение Заказчиком союза ***«и(или)»*** означает возможность поставки или использования при выполнении работ (оказания услуг) как одновременно товаров со всеми указанными показателями, так и товара только с одним из показателей.

2) Если Заказчиком для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара используется **максимальное или минимальное значение показателя**, которое сопровождается такими словами как: ***«не более»***, ***«не менее»***, ***«менее»***, ***«более»***, ***«не ниже»***, ***«не выше»***, ***«ниже»***, ***«выше»***  и т.д., то в таком случае участник закупки в своей заявке должен указать конкретное значения такого показателя (без слов «не более», «не менее» и.т.д.), которое не должно превышать максимального или не должно быть меньше минимального значения показателя, установленного Заказчиком.

При этом:

- при указании минимальных значений: «от», «более», «не менее» и другие, минимальным значением является нижняя граница диапазона;

- при указании максимальных значений: «до», «не более», «менее» и другие, максимальным значением является верхняя граница диапазона.

3) Если Заказчиком для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара **используется значение показателя, которое не может изменяться** (т.е. конкретное значение показателя), то в таком случае участник закупки в своей заявке должен указать такое же значение этого показателя.

4) Если Заказчиком для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара **используется диапазонное значение показателя**, то в таком случае участник размещения заказа в своей заявке также должен указать диапазонное значение, соответствующее установленному Заказчиком.

5) В случае, если Заказчик, для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара, **указал два или более показателя (значения)**, причем второй и последующие показатели (значения) заключены в скобки, то показатели (значения), заключенные в скобки, рассматриваются как пояснительные слова, как-либо дополняющие показатель (значение), не заключенный в скобки. Участник размещения заказа в своей заявке, указывая конкретные показатели, соответствующие требованиям заказчика может применять показатель (значение) не заключенное в скобки, как без пояснительного слова, так и с его применением.

6) В случае, если Заказчиком для определения соответствия его потребностям или эквивалентности предлагаемого к поставке или используемого при выполнении работ (оказании услуг) товара используется значение **числового показателя и слово «более»,** при этом междучисловым показателем и словом «более» используется союз **«и»** (например «50 мм и более»), то в таком случае участник размещения заказа в своей заявке должен указать точно такое же значение показателя, в точности соответствующее значению указанному Заказчиком (пример: «50 мм и более»).

**3.2. Вторая часть заявки на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:**

1) документ, содержащий сведения об участнике закупок, подавшем заявку: фирменное наименование (полное наименование), организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

2) копии учредительных документов участника закупок (для юридических лиц);

3) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

4) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) либо Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за месяц до дня размещения в ЕИС извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копию такой выписки;

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя согласно законодательству соответствующего государства (для иностранных лиц). Эти документы должны быть получены не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении аукциона;

6) документ, подтверждающий полномочия лица осуществлять действия от имени участника закупок - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым это физическое лицо обладает правом действовать от имени участника без доверенности). Если от имени участника аукциона действует иное лицо, заявка должна включать и доверенность на осуществление действий от имени участника закупок, заверенную печатью (при наличии) участника закупок и подписанную от его имени лицом (лицами), которому в соответствии с законодательством РФ, учредительными документами предоставлено право подписи доверенностей (для юридических лиц), либо нотариально заверенную копию такой доверенности;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки (его копию), если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для участника закупок поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, выступающих предметом договора, предоставление обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой. Если указанные действия не считаются для участника закупки крупной сделкой, представляется соответствующее письмо;

8) документ, декларирующий следующее:

- участник закупки не находится в процессе ликвидации (для участника - юридического лица), не признан по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом) (для участника - как юридического, так и физического лица);

- на день подачи заявки деятельность участника закупки не приостановлена в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=D1888C350EB2CCEAFC8E4C13A26CC3C8BD9C954524D44EF0EB1A3E4A1Cy9u2M) РФ об административных правонарушениях;

- у участника закупки отсутствует недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов от балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

- сведения об участнике закупки отсутствуют в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых предусмотрено [Законом](consultantplus://offline/ref=D1888C350EB2CCEAFC8E4C13A26CC3C8BD9C95462EDF4EF0EB1A3E4A1Cy9u2M) N 223-ФЗ и [Законом](consultantplus://offline/ref=D1888C350EB2CCEAFC8E4C13A26CC3C8BD9C95452ADD4EF0EB1A3E4A1Cy9u2M) N 44-ФЗ;

- участник закупки обладает исключительными правами на интеллектуальную собственность либо правами на использование интеллектуальной собственности в объеме, достаточном для исполнения договора (если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает права на интеллектуальную собственность либо исполнение договора предполагает ее использование);

9) документы (их копии), подтверждающие соответствие товаров, работ, услуг требованиям законодательства РФ к таким товарам, работам, услугам, если законодательством РФ установлены требования к ним и представление указанных документов предусмотрено аукционной документацией. Исключение составляют документы, которые согласно гражданскому законодательству могут быть представлены только вместе с товаром;

10) обязательство участника аукциона представить до момента заключения договора сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), и документы, подтверждающие эти сведения, если требование о представлении таких сведений было установлено в аукционной документации;

3.3. Порядок подачи аукционной заявки определяется регламентом оператора электронной площадки, на которой проводится открытый электронный аукцион.

3.3.1. При подготовке заявки на участие в аукционе участниками закупки должны приниматься общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

3.3.2. Сведения, содержащиеся в заявках участников закупки, должны быть достоверными и не должны допускать двусмысленных толкований.

3.3.3. Заявку на участие в аукционе участник закупки составляет, руководствуясь данной документацией об аукционе, в соответствии с требованиями Информационной карты открытого аукциона в электронной форме.

**4. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ, РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

4.1. При проведении аукциона заказчик обеспечивает размещение документации об аукционе в срок, предусмотренный положением о закупке товаров, работ, услуг, одновременно с размещением извещения о проведении аукциона.

4.2. Документация об аукционе доступна для ознакомления в ЕИС и на электронной площадке без взимания платы.

4.3. Любой участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить в адрес электронной площадки, на которой планируется проведение аукциона, запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

4.4. В течение трех дней со дня поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик размещает разъяснение положений документации об аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника закупки, от которого поступил запрос.

4.5. Заказчик вправе не давать разъяснений положений документации об аукционе, если запрос поступил позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

4.6. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

4.7. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе.

**5. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

5.1. Закупочная комиссия проверяет первые части заявок на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе в отношении товаров, работ, услуг, на поставки, выполнение, оказание которых размещается заказ. Дата окончания срока рассмотрения первых частей заявок указана в пункте 20 Информационной карты открытого аукциона в электронной форме.

По результатам рассмотрения заявок закупочная комиссия принимает решение о допуске участника закупки к участию в аукционе или об отказе в допуске.

5.2. Если установлено, что одним участником закупки подано две или более заявки на участие в аукционе (две или более заявки в отношении одного лота при наличии двух или более лотов в аукционе) и ранее поданные этим участником заявки не отозваны, все его заявки не рассматриваются, информация о наличии таких заявок заносится в протокол рассмотрения заявок.

5.3. Участник закупки не допускается к участию в аукционе в случае, если:

1) не предоставлены сведения, предусмотренные пунктом 3.2 настоящей документации, или предоставлены недостоверные сведения;

2) сведения не соответствуют требованиям документации об аукционе;

3) участник закупки не представил документы, необходимые для участия в процедуре закупки;

4) в представленных документах или в заявке указаны недостоверные сведения об участнике закупки и (или) о товарах, работах, услугах.

5.4. По результатам рассмотрения заявок составляется протокол.

5.5. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе оформляется секретарем комиссии по закупкам и подписывается всеми присутствующими членами комиссии по закупкам в день окончания рассмотрения заявок.

5.6. Отсутствие в заявке на участие в закупке указания (декларирования) страны происхождения поставляемого товара не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке, и такая заявка рассматривается как содержащая предложение о поставке иностранных товаров.

**6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

6.1. В аукционе могут участвовать только участники закупки, признанные участниками аукциона. Победителем аукциона признается участник закупки, предложивший наиболее низкую цену договора или, если в ходе аукциона цена договора снижена до нуля и аукцион проводится на право заключить договор, наиболее высокую цену права на заключение договора.

6.2. Аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в извещении и в Информационной карте о проведении аукциона. Время начала проведения аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

6.3. Аукцион проводится в срок не более 3 (Трех) рабочих дней с момента размещения протокола рассмотрения заявок. Дата проведения аукциона указана в пункте 21 Информационной карты.

6.4. Аукцион проводится путем снижения, за исключением случая, установленного пунктом 6.15. настоящего раздела, начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.

6.5. «Шаг аукциона» составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора (цены лота).

6.6. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене договора, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене договора на величину в пределах «шага аукциона».

6.7. При проведении аукциона любой участник аукциона также вправе подать предложение о цене договора, независимо от «шага аукциона», при условии соблюдения требований, предусмотренных пунктом 6.8 настоящего раздела.

6.8. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене договора с учетом следующих требований:

1) участник аукциона не вправе подавать предложение о цене договора, равное предложению или большее, чем предложение о цене договора, которое подано таким участником аукциона ранее, а также предложение о цене договора, равное нулю;

2) участник аукциона не вправе подавать предложение о цене договора ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, сниженного на «шаг аукциона»;

3) участник аукциона не вправе подавать предложение о цене договора ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, в случае если такое предложение о цене договора подано этим же участником аукциона.

6.9. От начала проведения аукциона на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене договора указываются все предложения о цене договора и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора в соответствии с пунктом 6.10 настоящего раздела.

6.10. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора, составляющее 10 минут от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также 10 минут после поступления последнего предложения о цене договора. Время обновляется автоматически. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене договора не поступило, аукцион автоматически, при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

6.11. В течение 10 минут с момента завершения аукциона в соответствии с пунктом 6.10. настоящего раздела любой участник аукциона вправе подать предложение о цене договора, которое не ниже, чем последнее предложение о минимальной цене договора на аукционе, независимо от «шага аукциона», с учетом требований, предусмотренных пунктами 6.7 и 6.8 настоящего раздела.

6.12. Оператор электронной площадки обеспечивает при проведении аукциона конфиденциальность данных об участниках аукциона.

6.13. Во время проведения аукциона оператор электронной площадки отклоняет предложение о цене договора в момент его поступления, если оно не соответствует требованиям, предусмотренным регламентом ЭТП.

6.14. В случае если была предложена цена договора, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признается предложение о цене договора, поступившее ранее других предложений.

6.15. В случае если при проведении аукциона цена договора снижена до нуля, проводится аукцион на право заключить договор. В этом случае аукцион проводится путем повышения цены договора исходя из положений регламента ЭТП. При этом учитываются следующие особенности:

1) участник аукциона на право заключить договор не может предлагать цену выше максимальной суммы сделки, указанной в решении об одобрении или о совершении крупной сделки, которое представлено в составе заявки этого участника;

2) если документацией о проведении аукциона и проектом договора предусмотрено обеспечение исполнения договора, размер такого обеспечения рассчитывается исходя из начальной (максимальной) цены договора.

6.16. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после окончания аукциона.

6.17. После размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 6.16. настоящего раздела, оператор электронной площадки направляет заказчику, такой протокол и вторые части заявок на участие в аукционе, поданных участниками аукциона.

6.18. В случае если в течение 10 минут после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене договора в соответствии с пунктом 6.6. настоящего раздела, аукцион признается несостоявшимся.

6.19. Любой участник аукциона после размещения на электронной площадке указанного в пункте 6.16 настоящего раздела протокола вправе направить оператору электронной площадки запрос о разъяснении результатов аукциона.

6.20. Оператор электронной площадки обеспечивает непрерывность проведения аукциона, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для проведения аукциона, равный доступ участников аукциона к участию в нем, а также выполнение действий, предусмотренных настоящим разделом, независимо от времени окончания аукциона.

6.21. При проведении аукциона какие-либо переговоры заказчика или комиссии с участником закупки не допускаются. В случае нарушения указанного положения аукцион может быть признан недействительным по иску заинтересованного лица в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Заказчик может давать разъяснения положений документации на проведение открытого аукциона в электронной форме.

**7. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

7.1. Рассмотрение вторых частей заявок.

7.1.1. Комиссия по закупкам рассматривает вторые части заявок на участие в аукционе, направленных заказчику оператором электронной площадки в соответствии с пунктом 6.17 настоящего раздела, на соответствие их требованиям, установленным документацией на проведение аукциона.

7.1.2. Комиссией по закупкам на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе принимается решение о соответствии или о несоответствии заявки на участие в аукционе требованиям, установленным документацией об аукционе, в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящим разделом. Для принятия указанного решения закупочная комиссия также рассматривает содержащиеся в реестре участников закупки, получивших аккредитацию на электронной площадке, сведения об участнике закупки, подавшем такую заявку на участие в аукционе.

7.1.3. В случае если в соответствии с пунктом 7.1.1 настоящего раздела не выявлены заявки на участие в аукционе, соответствующие требованиям, установленным документацией на проведение аукциона, комиссия по закупкам принимает решение о том, что аукцион не состоялся.

7.1.4. Заявка на участие в аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией на проведение аукциона, в случае:

1) непредставления документов, определенных пунктом 3.2 настоящей документации, с учетом документов, ранее представленных в составе первых частей заявок на участие в аукционе, отсутствия документов или их несоответствия требованиям документации на проведение аукциона, а также наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике закупки;

2) несоответствия участника закупки требованиям, установленным в настоящей документации.

7.1.5. В случае принятия решения о соответствии заявок на участие в аукционе требованиям, установленным документацией на проведение аукциона, а также в случае принятия на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе, поданных всеми участниками аукциона, принявшими участие в аукционе, решения о соответствии более одной заявки указанным требованиям комиссией оформляется протокол подведения итогов аукциона, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами закупочной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол содержит сведения о порядковых номерах заявок на участие в аукционе, которые ранжированы в соответствии с настоящей документацией и в отношении которых принято решение о соответствии требованиям, установленным документацией на проведение аукциона, а в случае принятия на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе, поданных всеми участниками аукциона, принявшими участие в аукционе, решения о соответствии более одной заявки на участие в аукционе – о порядковых номерах таких заявок на участие в аукционе, которые ранжированы в соответствии с настоящей документацией и в отношении которых принято решение о соответствии указанным требованиям, об участниках закупки, вторые части заявок на участие в аукционе которых рассматривались, решение о соответствии или о несоответствии заявок на участие в аукционе требованиям, установленным документацией на проведение аукциона, с обоснованием принятого решения, положений документации на проведение аукциона, которым не соответствует заявка на участие в аукционе этого участника закупки, положений заявки на участие в аукционе, которые не соответствуют требованиям, установленным документацией на проведение аукциона, сведения о решении каждого члена комиссии о соответствии или о несоответствии заявки на участие в аукционе требованиям, установленным документацией на проведение аукциона. Не позднее чем через 3 (три) календарных дня со дня подписания протокол размещается заказчиком на электронной площадке.

7.1.6. Участник аукциона, который предложил наиболее низкую цену договора и заявка на участие в аукционе которого соответствует требованиям документации на проведение аукциона, признается победителем аукциона. В случае, предусмотренном пунктом 6.15 настоящей документации, победителем аукциона признается участник аукциона, который предложил наиболее высокую цену договора и заявка на участие в аукционе которого соответствует требованиям документации на проведение открытого аукциона в электронной форме.

7.1.7. После размещения протокола оператор электронной площадки направляет участникам аукциона, вторые части заявок на участие в аукционе которых рассматривались и в отношении заявок на участие в аукционе которых принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, предусмотренным документацией на проведение аукциона, уведомления о принятом решении.

7.1.8. В случае если закупочной комиссией принято решение о несоответствии всех вторых частей заявок на участие в аукционе или о соответствии только одной второй части заявки на участие в аукционе, в протокол подведения итогов аукциона вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

7.1.9. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только одна заявка на участие в аукционе, поданная участником аукциона, принявшим участие в аукционе, признана соответствующей требованиям, предусмотренным документацией на проведение аукциона, заказчик направляет оператору электронной площадки проект договора, прилагаемого к документации на проведение открытого аукциона в электронной форме, без подписи договора заказчиком. При этом договор заключается на условиях, предусмотренных документацией на проведение открытого аукциона в электронной форме, по минимальной цене договора, предложенной указанным участником аукциона при проведении аукциона. Указанный участник закупки не вправе отказаться от заключения договора.

7.1.10 **Определение победителя осуществляется с учетом требований Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2016 г. N 925 о приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами:**

При осуществлении закупок товаров, работ, услуг путем проведения аукциона или иным способом, при котором определение победителя проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке, на «шаг», установленный в документации о закупке, в случае, если победителем закупки представлена заявка на участие в закупке, содержащая предложение о поставке товаров, происходящих из иностранных государств, или предложение о выполнении работ, оказании услуг иностранными лицами, договор с таким победителем заключается по цене, сниженной на 15 процентов от предложенной им цены договора.

В документации может быть установлена начальная (максимальная) цена единицы каждого товара, работы, услуги, являющихся предметом закупки.

Для целей установления соотношения цены предлагаемых к поставке товаров российского и иностранного происхождения, цены выполнения работ, оказания услуг российскими и иностранными лицами в случаях, предусмотренных [подпунктами «](#Par13)г» и «д» пункта 6 постановления правительства № 925 от 16.09.2016 г., цена единицы каждого товара, работы, услуги определяется как произведение начальной (максимальной) цены единицы товара, работы, услуги, указанной в документации о закупке в соответствии с подпунктом «в» пункта 5, на коэффициент изменения начальной (максимальной) цены договора по результатам проведения закупки, определяемый как результат деления цены договора, по которой заключается договор, на начальную (максимальную) цену договора.

**8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. В течение 5 (Пяти) календарных дней со дня размещения в ЕИС итогового протокола закупки заказчик направляет оператору электронной площадки проект договора в электронной форме без подписи заказчика, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона.

8.2. Оператор электронной площадки направляет проект договора без электронной подписи лица, имеющего право действовать от имени заказчика, победителю аукциона, с которым заключается договор.

8.3. Победитель аукциона направляет оператору электронной площадки проект договора, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника аукциона, а также подписанный электронной подписью указанного лица документ об обеспечении исполнения договора, в случае если заказчиком, было установлено требование обеспечения исполнения договора (в Информационной карте открытого аукциона в электронной форме документации на проведение аукциона) или протокол разногласий с указанием замечаний к положениям проекта договора, не соответствующим извещению, документации о конкурентной закупке и своей заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.

8.4. Оператор электронной площадки направляет заказчику проект договора и документ об обеспечении исполнения договора, подписанные электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона, в случае если заказчиком было установлено требование обеспечения исполнения договора.

8.5. Заказчик после получения от оператора электронной площадки проекта договора и, если заказчиком, уполномоченным органом было установлено требование обеспечения исполнения договора, документа об обеспечении исполнения договора, подписанных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона, направляет оператору электронной площадки договор, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика.

8.6. Оператор электронной площадки после получения договора, подписанного электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, направляет подписанный договор победителю аукциона.

8.7. Договор считается заключенным с момента направления оператором электронной площадки победителю аукциона договора в соответствии с пунктом 8.6.

8.8. Договор заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по цене, предложенной победителем аукциона, либо – в случае заключения договора с иным участником аукциона – по цене, предложенной таким участником аукциона.

8.9. Участник аукциона, с которым заключается договор, признается уклонившимся от заключения договора в случае, если такой участник аукциона в течение 5 (Пяти) календарных дней не направил оператору электронной площадки проект договора или протокол разногласий, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника закупки, а также подписанный электронной подписью указанного лица документ об обеспечении исполнения договора, при условии что заказчиком, уполномоченным органом было установлено требование обеспечения исполнения договора.

8.10. Если в Информационной карте открытого аукциона в электронной форме установлено требование обеспечения исполнения договора, участник аукциона, с которым заключается договор, должен предоставить заказчику обеспечение исполнения договора. Размер обеспечения исполнения договора, срок его предоставления указаны в Информационной карте открытого аукциона в электронной форме. Обеспечение исполнения договора возвращается поставщику (подрядчику, исполнителю) при условии надлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) всех своих обязательств по договору в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами документов, свидетельствующих о выполнении исполнителем своих обязательств по договору без замечаний. Денежные средства возвращаются на банковский счёт, указанный в п. 14 Договора

8.11. В случае если заказчиком установлено требование обеспечения исполнения договора, договор заключается только после передачи заказчику в залог денежных средств или предоставления банковской гарантии в размере обеспечения исполнения договора, установленном документацией об аукционе.

8.12. Договор с победителем либо иным лицом, с которым в соответствии с положением о закупке заключается такой договор (далее – участник закупки, обязанный заключить договор), по результатам проведения аукциона должен быть заключен заказчиком не позднее 20 (двадцати) календарных дней, но не ранее чем через 10 (десять) календарных дней с момента размещения протокола подведения итогов аукциона в единой информационной системе.

8.13. Наименование страны происхождения поставляемого товара включается заказчиком в договор на основании сведений, содержащихся в заявке на участие в закупке, представленной участником закупки, с которым заключается договор.

8.14. В случае уклонения от заключения договора победителя аукциона договор заключается с участником аукциона, который предложил такие же, как и победитель закупки, условия исполнения договора или предложение которого содержит лучшие условия исполнения договора, следующие после условий, предложенных победителем закупки, который признан уклонившимся от заключения договора.

Проект договора в случае согласия участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, заключить договор составляется заказчиком путем включения в проект договора, прилагаемый к документации, условий исполнения договора, предложенных этим участником.

Проект договора подлежит направлению заказчиком этому участнику в срок, не превышающий 10 дней с даты признания победителя аукциона уклонившимся от заключения договора. Участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, вправе подписать договор и передать его заказчику в срок, не превышающий 5 (Пять) календарных дней с даты направления заказчиком проекта договора. Одновременно с подписанным экземпляром договора этот участник обязан предоставить обеспечение исполнения договора.

Не предоставление участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, заказчику в срок, установленный предыдущим абзацем, подписанного этим участником договора и обеспечения исполнения договора не считается уклонением этого участника от заключения договора. В данном случае аукцион признается несостоявшимся.

**При участии в закупке участники закупочной процедуры руководствуются Регламентом Электронной торговой площадки.**

**ЧАСТЬ II**

**9. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование пункта** | **Текст пояснений** |
| 1 | Наименование заказчика, контактная информация | **Наименование:** Муниципальное унитарное предприятие «Новочеркасские тепловые сети» **Юридический адрес заказчика:** 346411, Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Ларина, 22б  **Фактический адрес заказчика:** 346411, Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Ларина, 38  **Контактное лицо:** Михайлова Ольга Корнеевна  **Номер контактного телефона:** +7 (950) 857-75-24  **Адрес электронной почты:** osmupts@gmail.com |
| 2 | Наименование, вид и предмет аукциона | **Выполнение работ по ремонту бетонного пола в автомобильном боксе**  **здания по адресу: г. Новочеркасска, ул. Ларина 38** |
| 3 | Классификация товаров, работ, услуг | 43.99.40.190 |
| 4 | Адрес электронной площадки в интернете | https://portal.torgi82.ru Электронные Торги России Torgi82.ru |
| 5 | Объем оказываемой услуги: | В соответствии с Техническим заданием, локальными сметными расчетами |
| 6 | Источник финансирования | Собственные средства |
| 7 | Начальная (максимальная) цена договора (цена лота) | **Начальная максимальная стоимость договора составляет 1 227 197 (Один миллион двести двадцать семь тысяч сто девяносто семь) руб., 65 коп. в том числе НДС.**  **Начальная максимальная цена договора определена методом локально-сметного расчета Приложение № 2 к извещению.** |
| 8 | Объем оказываемой услуги.  Описание предмета закупки. | В соответствии с Техническим заданием и локальными сметными расчетами |
| 9 | Требования, предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика: | В соответствии с Техническим заданием и локальными сметными расчетами |
| 10 | Место и сроки оказания работ | В соответствии с Техническим заданием и локальными сметными расчетами |
| 11 | «Шаг аукциона», время приема предложений участников | «Шаг аукциона» составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора (цены лота).  При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора, составляющее 10 минут от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также 10 минут после поступления последнего предложения о цене договора. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене договора не поступило, открытый аукцион в электронной форме автоматически завершается.  В течение 10 минут с момента завершения аукциона любой участник аукциона вправе подать предложение о цене договора, независимо от «шага аукциона», с учетом требований, предусмотренных регламентом ЭТП |
| 12 | Требования к участникам закупки: | а) непроведение ликвидации участника конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника такой закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом);  б) неприостановление деятельности участника конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  в) отсутствие у участника конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника такой закупки, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период. Участник такой закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по данному заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в конкурентной закупке с участием субъектов малого и среднего предпринимательства не принято;  г) отсутствие у участника конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства - физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  д) отсутствие фактов привлечения в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в конкурентной закупке с участием субъектов малого и среднего предпринимательства участника такой закупки - юридического лица к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  е) соответствие участника конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства указанным в документации о конкурентной закупке требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся предметом закупки, если в соответствии с законодательством Российской Федерации информация и документы, подтверждающие такое соответствие, содержатся в открытых и общедоступных государственных реестрах, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (с указанием адреса сайта или страницы сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены эти информация и документы);  ж) обладание участником конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает права на такие результаты;  з) обладание участником конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства правами использования результата интеллектуальной деятельности в случае использования такого результата при исполнении договора |
| 13 | Ограничения на участие в аукционе в электронной форме: | Не установлено |
| 14 | Требование к содержанию заявки | ЧАСТЬ I пункт 3 |
| 15 | Форма, сроки и порядок оплаты поставляемого товара, работ, услуг | Все расчеты по договору производятся путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и сроки, указанные в проекте договора |
| 16 | Размер обеспечения заявок на участие в аукционе, срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки | Не устанавливается. |
| 17 | Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления | **Установлено** |
| 18 | Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок предоставления | **Размер обеспечения исполнения договора составляет: 30,00% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 368 159 (Триста шестьдесят восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей 29 копеек.** |
| 19 | Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения договора | Получатель: Муниципальное унитарное предприятие "Новочеркасские тепловые сети" (МУП "НТС")  ИНН 6150097377  КПП 615001001  ОГРН 1186196041712  ОКПО 33360765  Р/с 40702810452090008754  Юго-Западный банк ПАО "Сбербанк России" г. Ростов-на-Дону  К/с 30101810600000000602  БИК 046015602 |
| 20 | Порядок предоставления обеспечения исполнения договора | Срок предоставления обеспечения исполнения договора: обеспечение должно быть предоставлено участником закупки до заключения договора.  Порядок предоставления обеспечения исполнения договора: срок обеспечения исполнения договора должен составлять срок исполнения обязательств по договору подрядчиком плюс 1 месяц.  Обеспечение исполнения договора может быть представлено в виде независимой гарантии или путем внесения денежных средств на счет Заказчика. Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки самостоятельно.  Если при проведении аукциона в электронной форме участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора, указанный в документации, но не менее чем в размере аванса (если договором предусмотрена выплата аванса).Участник закупки, который не предоставил обеспечение исполнения договора, признается уклонившимся от заключения договора. |
| 21 | Разъяснение положений документации | Любой участник аукциона вправе направить заказчику запрос о даче разъяснений положений извещения об осуществлении закупки и (или) документации о закупке. В течение трех дней со дня поступления такого запроса заказчик размещает в ЕИС разъяснения с указанием предмета запроса, но без указания участника закупки, от которого поступил запрос.  Заказчик вправе не давать разъяснений положений извещения и (или) документации о конкурентной закупке, если запрос поступил позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке |
| 22 | Дата публикации извещения | 20.02.2025 г. |
| 23 | Дата начала подачи заявок на участие в процедуре закупок | 20.02.2025 г. с момента публикации извещения |
| 24 | Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме | 10.03.2025 г. в 08 ч 00 мин (время московское) |
| 25 | Дата окончания срока рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме | 10.03.2025 г.. в 10 ч 00 мин (время московское) |
| 26 | Дата проведения открытого аукциона в электронной форме | 10.03.2025 г. в 12 ч 00 мин (время московское) |
| 27 | Дата и время подведения итогов | 10.03.2025 г. |
| 28 | Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в аукцион в электронной форме: | Этап оценки и сопоставления не проводится. Единственным критерием оценки при проведении аукциона в электронной форме является цена (100%). |
| 29 | Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в аукцион в электронной форме: | Этап оценки и сопоставления не проводится.  Победителем аукциона в электронной форме, с которым заключается договор, признается лицо, заявка которого соответствует требованиям, установленным документацией о закупке, и которое предложило наиболее низкую цену договора путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона в электронной форме, на установленный в настоящей документации «шаг аукциона». В случае, если при проведении аукциона в электронной форме цена договора снижена до нуля, аукцион проводится на право заключить договор. В этом случае победителем аукциона в электронной форме признается лицо, заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящей документацией, и которое предложило наиболее высокую цену за право заключить договор. |

**Раздел 3. Проект договора**

**Проект договора №**

г. Новочеркасск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Муниципальное унитарное предприятие «Новочеркасские тепловые сети»,** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице директора Верченко Никиты Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик»**,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее именуемые при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности «Сторона», на основании протокола подведения итогов аукциона в электронной форме № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом Договора является на выполнение работ по ремонту бетонного пола в автомобильном боксе здания по адресу:

г. Новочеркасска, ул. Ларина 38 , по техническому заданию Заказчика (приложение №1) в соответствии с локальными сметными расчетами (приложение № 2) составленным Подрядчиком по итогу аукциона в электронной форме, и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида Работ, устанавливающих требования к качеству такого вида Работ, в соответствии с условиями Договора.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

2.1. Цена Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.,

**Вариант 1: НДС не облагается на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Вариант 2: в том числе НДС – \_\_\_\_ процентов, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.**

2.2. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Договором. В цену Договора входит стоимость материалов, все уплаты налогов, сборов и других обязательных платежей, стоимость выполнения работ, заработная плата, стоимость использования механизмов, приспособлений, погрузочно-разгрузочные работы, транспортные расходы и расходы, связанные с исполнением условий Договора.

2.3. Расчеты за выполненные работы между заказчиком и Подрядчиком производятся по результатам выполненных работ, на основании акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), подписанных Заказчиком и Подрядчиком, и предоставления Подрядчиком счета и счёта-фактуры (*при наличии*).

2.4. Оплата выполненных работ между заказчиком и Подрядчиком осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания акта о приемке выполненных работ Заказчиком.

2.5. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Договором объема Работ, качества выполняемых Работ и иных условий Договора. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Договору.

2.6. Работа считается выполненной после подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) Заказчиком и Подрядчиком.

2.7. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.8. Платежи по Договору осуществляются в российских рублях.

2.9. Источник финансирования – собственные средства.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Подрядчик обязан:

1. Организовать выполнение Работ согласно действующему законодательству РФ в соответствии с техническими регламентами, правилам производства соответствующих Работ, условиями настоящего Договора и иным требованиям.
2. Своими силами и материально-техническими средствами своевременно и качественно выполнить все работы в соответствии с локальным сметным расчетом, техническим заданием в полном объёме и в сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора и Приложений к нему, и сдать работы заказчику.
3. В разумно короткие сроки исполнять, полученные в ходе выполнения настоящего Договора указания Заказчика, оформленные в письменном виде, если такие указания не противоречат условиям Договора, действующему законодательству, техническому заданию и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
4. Осуществлять собственными силами и за свой счет в процессе производства работ систематическую и ежедневную, а по завершении работ – окончательную, очистку территории производства работ от строительного мусора и грунта и обеспечить их вывоз за пределы участка производства работ.

3.1.5. Предоставить Заказчику от поставщиков строительного материала и оборудования копии соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество использованных в ходе выполнения работ по договору материалов и оборудования.

3.1.6. Передать Заказчику по окончании выполнения работ полный комплект исполнительной документации о выполненных работах, в который обязательно должны входить Акты освидетельствования скрытых работ.

3.1.7. Подрядчик должен заранее уведомить Заказчика о необходимости утвердить работы, которые будут скрыты. В случае непредставления Подрядчиком скрытых работ на освидетельствование, Подрядчик обязан вскрыть по требованию Заказчика скрытые работы, а причиненный при этом ущерб устранить за свой счет после освидетельствования скрытых работ.

3.1.8. Нести полную материальную ответственность за сохранность своих материалов, своего инструмента, оборудования и техники.

3.1.9. Выполнить Работы в точном соответствии с утвержденным Заказчиком техническим заданием, требованиями строительных норм и правил и настоящего договора.

3.1.10. Не позднее даты начала Работ подписать все необходимые допуски, разрешения и пройти инструктажи.

3.1.11. Назначить своего представителя, для приема - сдачи работ, постоянной связи и согласования вопросов с Заказчиком, по надлежащему исполнению условий Договора и Приложений к нему.

3.1.12. Выполнять все распоряжения и предписания соответствующих органов и служб, при условии соответствия их настоящему Договору, СНиП, действующему законодательству. Заказчик должен быть своевременно проинформирован, в случае необходимости его участия в соответствующих согласованиях.

3.1.13. Осуществлять организацию, координирование, оперативный контроль выполняемых Работ.

3.1.14. Вести Журнал производства работ, журнал сварочных работ и другую исполнительную документацию, предусмотренную действующими нормативно-правовыми актами, в которых отражается весь ход фактического производства Работ, обеспечив подписание каждой записи полномочными представителями Сторон.

3.1.15. Доставлять на место производства Работ необходимые для выполнения Работ материалы, инструменты, оснастку, оборудование, осуществлять их приемку, разгрузку, складирование и эксплуатацию при производстве Работ.

3.1.16. Обеспечивать сохранность имущества Заказчика в период выполнения Работ, а также в период устранения недостатков и дефектов.

3.1.17. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования, беспрепятственно допускать его представителя к любому оборудованию, конструктивному элементу Объекта. По первому требованию представителя Заказчика предоставлять Журнал производства Работ для проверки фактического выполнения Работ Подрядчиком, а также для внесения в него необходимых, по мнению представителя Заказчика, записей.

3.1.18. По требованию Заказчика в случаях и в порядке, определенных настоящим Договором и действующим законодательством РФ, за свой счет устранять недостатки, дефекты, допущенные в выполненных Работах и обнаруженные как при сдаче результата выполненных Работ, так и на момент окончательной приемки, а также в период действия гарантийного срока.

3.1.19. Сдавать выполненные скрытые, строительно-монтажные и/или электромонтажные Работы по отдельным актам освидетельствования скрытых Работ и актам приемки ответственных конструкций и оборудований.

3.1.20. Осуществлять в процессе производства работ ежедневную уборку и своевременный вывоз отходов, не допуская их накапливания.

3.1.21.В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты окончания Работ по Договору, освободить место производства работ/территорию Объекта и прилегающей к нему территории от неиспользованных материалов и конструкций, а также строительного мусора.

3.1.22. Полностью возместить вред Заказчику, допущенный по вине Подрядчика, причиненный работникам Заказчика и имуществу, находящемуся на Объекте Заказчика.

3.1.23. Восстановить за свой счет все допущенные по вине Подрядчика повреждения коммуникаций, конструкций, систем, электропроводки, и другого имущества в течение 10 (десяти) календарных дней с даты предъявления Заказчиком соответствующего требования.

3.1.24. Неукоснительно выполнять в местах производства Работ, действующие на территории РФ требования по соблюдению правил охраны труда и техники безопасности, пропускного режима и правил внутреннего распорядка на Объекте, противопожарных мероприятий, охраны окружающей среды, требований трудового законодательства. Назначить ответственных за пожарную безопасность места производства Работ/Объекта и соблюдение техники безопасности на нем.

3.1.25. Соблюдать правила эксплуатации электроустановок и электрооборудования, обеспечивающих деятельность работников Подрядчика на месте производства Работ/Объекте.

3.1.26. Немедленно письменно предупредить Заказчика об обстоятельствах, не зависящих от Подрядчика, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ, или создают невозможность завершения их в срок, а также о непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, технической документации, возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ.

3.1.27. Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о ее прекращении, не вправе ссылаться на указанные выше обстоятельства при предъявлении к нему Заказчиком соответствующих претензий.

3.1.28. При сдаче работ Подрядчик обязан своевременно вызвать представителя Заказчика для приемки работ по настоящему Договору.

3.1.29. После завершения работ по демонтажу Подрядчик обязан безвозмездно передать Заказчику весь демонтированный материал по акту приема демонтированного материала.

3.2. Подрядчик имеет право:

3.2.1. На своевременную оплату со стороны заказчика выполненных работ.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Обеспечить контроль за выполнением работ по настоящему Договору.

3.3.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.3. Организовать приемку выполненных работ после получения письменного уведомления Подрядчика о завершении работ согласно условий договора.

3.3.4. Осуществить приемку выполненных работ, рассмотреть, оформить и подписать представленные документы или направить обоснованный отказ.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором и Приложений к нему, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков и дефектов.

3.4.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора и Приложений к нему.

3.4.3. Запрашивать у Подрядчика подробные сведения о персонале и численности различных категорий рабочих, привлекаемых к выполнению работ, а также сведения о количестве механизмов, приспособлений, задействованных при выполнении работ.

3.4.4. Самостоятельно проверять ход и качество работ выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность. Проводить одностороннюю выборочную проверку объемов и качества выполненных работ Подрядчиком. Количество проверок и сроки их проведения с Подрядчиком не согласовываются.

3.4.5. Составлять акты проверки работ, некачественно выполненных работ, выявленных недостатках и других замечаний, выявленных в процессе выполнения работ.

3.4.7. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и объемах выполняемых работ, а также разъяснения и уточнения относительно выполненных работ рамках исполнения настоящего Договора.

3.4.8. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков, обнаруженных заказчиком в период выполнения работ.

3.4.9. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.4.10. Привлекать экспертные организации, экспертов, обладающих необходимыми знаниями для проверки выполненных Подрядчиком работ на соответствие требованиям установленным настоящим Договором.

**4. ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

4.1. Подрядчик самостоятельно организует выполнение работ в соответствии со сроками и условиями, указанными в настоящем Договоре.

4.2. Подрядчик обеспечивает выполнение работ в соответствии с технологией работ, техническим заданием, локальным сметным расчетом и условиями настоящего Договора и Приложений к нему.

4.3. Качество выполняемых Подрядчиком работ должно соответствовать условиями настоящего Договора и Приложений к нему.

4.4. Подрядчик до начала выполнения работ на объекте предоставляет Заказчику сертификаты на материалы, которые будут использованы при выполнения работ по настоящему договору.

4.5. Объем работ в течение всего периода выполнения работ проверяются совместными выездами Сторон на объекты, на которых выполняется работа (совместные проверки).

4.6. Обеспечение производственного порядка на месте выполнения работ является обязанностью Подрядчика.

4.7. Подрядчик по требованию заказчика, в случае необходимости, представляет ему подробные сведения о персонале и численности различных категорий рабочих, привлекаемых к выполнению работ, а также сведения о количестве механизмов, приспособлений, задействованных при выполнении работ.

4.8. Указания Заказчика, связанные с выполнением работ по настоящему Договору и Приложений к нему, обязательны для исполнения Подрядчиком.

4.9. Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля отступления от условий Договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, обязан предъявлять Подрядчику требования по устранению недостатков, выявленных в процессе выполнения работ, связанных с ненадлежащим качеством работ.

4.10. Заказчик вправе давать указание о приостановлении Подрядчиком работ до установленного им срока в случае если:

– при выполнении работ не соблюдаются требования обеспечения норм техники безопасности, экологической безопасности;

– дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества из-за нарушения Подрядчиком технологии выполнения работ.

4.11. Все издержки, вызванные с приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Договору.

4.12. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

4.13. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

4.14. Результатом работ по Договору является выполнение полного комплекса работ, согласно условий настоящего договора и Приложений к нему.

**5. СДАЧА-ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. Сдача-приемка результата выполненных работ по Договору осуществляется заказчиком после выполнения Подрядчиком работ и обязательств, предусмотренных условиями настоящего Договора и Приложений к нему.

5.2. При сдаче работ Заказчику, Подрядчик обеспечивает обязательное присутствие своего ответственного представителя.

5.3. Приемка выполненных работ осуществляется по результатам совместных контрольных обмеров объемов выполненных и представленных к приемке работ с участием представителей заказчика и Подрядчика

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика о выполнении работ и предоставления Подрядчиком акта о приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) подтверждающих фактическое выполнение работ осуществляет осмотр и проверку выполненных работ, рассматривает, оформляет и подписывает представленные документы или направляет обоснованный отказ, с перечнем необходимых к устранению недостатков и замечаний и сроков их устранения. В данном случае оплата не производится до урегулирования разногласий.

5.5. При возникновении разногласий в достоверности предъявленных к приёмке объемов работ, заказчик вправе, совместно с представителем Подрядчика, а также в случае необходимости с привлечением эксперта сторонней экспертной организации, осуществлять контрольный обмер физических объемов работ, с последующим составлением двустороннего акта контрольного обмера. В случае отказа Подрядчика от подписания акта контрольного обмера, заказчик составляет и подписывает акт в одностороннем порядке.

5.6. Если Подрядчик не известил письменно заказчика о выполнении работ по договору и не вызвал его для участия в осмотре и приемке результата и объемов выполненных работ, то Подрядчик не может ссылаться на отказ заказчика от исполнения договорного обязательства по приемке работ и требовать их оплаты на основании одностороннего акта сдачи работ.

5.7. Подрядчик обязан за свой счет устранить недостатки и замечания в указанный для устранения срок, а если такой срок не установлен, то в течение 2(двух) календарных дней с момента получения письменного обращения от заказчика.

5.8. При выявлении Заказчиком выполненных Подрядчиком отступлений от условий Договора и Приложений к нему, приведших к ухудшению качества работ, заказчик вправе отказать в приемке таких работ Подрядчику до момента устранения допущенных Подрядчиком нарушений.

5.9. Результатом сдачи-приемки выполнения работ является подписание Подрядчиком и Заказчиком акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

5.10. В процессе исполнения договора, подписанные сторонами формы КС-2, КС-3 являются основанием для проведения расчетов между Сторонами.

5.11. Предоставление Подрядчиком, заказчику ненадлежащим образом оформленной документации приравнивается к ее не предоставлению.

5.12. Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль за их исполнением.

5.13. На Подрядчике лежит риск случайного уничтожения или повреждения результата работ до момента его сдачи заказчику, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

5.14. Результатом работ по Договору является выполнение Подрядчиком полного комплекса работ согласно условий договора и Приложений к нему.

5.15. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным настоящим договором, заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

**6. ГАРАНТИИ**

6.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком, в соответствии с Договором.

6.2. Подрядчик гарантирует:

- своевременное и качественное выполнения всех работ в полном объеме в соответствии с условиями Договора и Приложений к нему;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при выполнении работ в период договорных обязательств;

- используемые материалы должны иметь все необходимые сертификаты и паспорта качества.

6.3. Гарантийный срок на выполненные работы и примененные материалы - 24 месяца с момента подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

6.4. В случае если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), допущенные Подрядчиком, то Подрядчик обязан их устранить за свой счёт в установленный Заказчиком срок. Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

6.5. Подрядчик гарантирует, что он не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по настоящему договора.

6.6. Подрядчик и после гарантийного срока отвечает за грубые нарушения, ошибки и недостатки в выполненных Работах, которые не могли быть выявлены Заказчиком во время приемной проверки и гарантийного срока.

**7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

7.1. Подрядчик обязуется качественно и в срок выполнить работы в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора и Приложений к нему и сдать работы в сроки:

- начало работ: следующий день от даты заключения Договора;

- окончание работ: в течение 20 календарных дней с начала работ.

Подрядчик может выполнить работы досрочно.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами условий настоящего Договора, они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

8.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон каких-либо обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне причиненные в связи с этим убытки.

**9. Изменение и расторжение договора**

9.1. Стороны договора вправе вносить изменения и (или) дополнения в Договор, заключенный по результатам закупки (далее – изменения и дополнения), а также расторгать заключенный по результатам закупки Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством и таким договором.

9.2.Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены договора без изменения предусмотренных Договора объема работ, и иных условий Договора;

2) если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные договором сроки выполнения работы, без изменения объема работ.

9.3. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.4. При исполнении Договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ материалами, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

9.5. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.3) РФ.

9.6. Стороны договора вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.3), в случае существенного нарушения условий договора другой стороной.

9.7. Если основанием для изменения или расторжения Договора послужило существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением договора.

9.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участнику закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.9. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.3), в порядке, предусмотренном настоящим договором.

9.10. При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

9.11. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в договоре, а также с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком указанного уведомления, либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты направления заказного письма с уведомлением о вручении Подрядчику (подрядчику, исполнителю).

9.12 Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем) условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

9.13. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

9.14. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в договоре, а также с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

**10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

10.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Ростовской области Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в договоре, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении. Выполнение указанных требований считается надлежащим уведомлением. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения стороной направившей претензию подтверждения о вручении указанного уведомления другой стороне, либо дата получения информации об отсутствии стороны по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты направления претензии. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

10.4. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии (требовании) указывается сумма и ее полный и обоснованный расчет.

10.5. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему договору разрешаются в Арбитражном суде Ростовской области.

**11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

11.1. При возникновении после заключения договора обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное невыполнение любого из своих обязательств, если невыполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как землетрясение, наводнение, пожар, ураган, снежный занос, резкие температурные колебания, военные действия, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, ограничения перевозок, введение международных санкций, а также других, не зависящих от Сторон обстоятельств, которые Стороны не в состоянии были ни предвидеть, ни предотвратить.

11.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 24 (двадцати четырех) часов информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме с предоставлением документа, подтверждающего факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы, выданного соответствующей Торгово-промышленной палатой либо другим уполномоченным государственным органом. Указанный документ будет являться достаточным доказательством возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, а также непредставление или несвоевременное представление документа, подтверждающего факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону, подвергшуюся действию обстоятельств непреодолимой силы, права ссылаться на наступление таких обстоятельств.

11.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия, или, по договоренности Сторон, договор может быть прекращен, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением к договору.

11.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 10.1 договора, будут длиться более двух месяцев с даты соответствующего уведомления Стороны обязаны принять совместное решение о дальнейших взаимоотношениях по договору.

**12. КОНФЕДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

12.1. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности сведений и информации, ставших известными Сторонам в ходе исполнения настоящего договора. В случае передачи указанных сведений третьим лицам, разглашении информации ограниченного доступа какой-либо Стороной, виновная Сторона несет имущественную ответственность как за ненадлежащее исполнение обязательств.

12.2. Заказчик заявляет и Исполнитель осознает, что конфиденциальная информация Заказчика является информацией, доступ к которой ограничивается действующим законодательством Российской Федерации. В целях обеспечения ее неразглашения Заказчиком могут быть использованы различные способы защиты, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Конфиденциальная информация Заказчика предоставляется Исполнителю Заказчиком исключительно для целей исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором.

12.4. Сторона вправе использовать конфиденциальную информацию другой Стороны исключительно для целей исполнения настоящего договора. Сторона не вправе раскрывать, разглашать и передавать Конфиденциальную информацию другой Стороны третьим лицам без прямого предварительного письменного согласия такой Стороны, кроме случаев вынужденного раскрытия по требованию уполномоченных государственных органов на основании законного и мотивированного требования таких органов (предъявленного с соблюдением установленного законом порядка) в объеме и в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

12.5. Исполнитель обязуется принять все необходимые меры для сохранения в тайне конфиденциальной информации Заказчика.

12.6. Обязательства Сторон по соблюдению конфиденциальности, вытекающие из настоящего договора, сохраняют свою силу в течение 5-ти лет после окончания выполнения обязательств по настоящему договору.

**13. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

13.1. Определения:

* Антикоррупционная оговорка - раздел договора Сторон, препятствующий совершению коррупции.
* Взятка, подкуп, их провокация, посредничество в даче/получении - деяния, наказуемые в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации ([ст. ст. 290](consultantplus://offline/ref=94E8645801F8BBF78CDADE83AD269828CC588125F8C803CB30410ED6CB0F836B2DEF6E08450B36426EA5DD7510915849C0F34A8799AFY3C7L) - [291.2](consultantplus://offline/ref=94E8645801F8BBF78CDADE83AD269828CC588125F8C803CB30410ED6CB0F836B2DEF6E08440E32426EA5DD7510915849C0F34A8799AFY3C7L), [204](consultantplus://offline/ref=94E8645801F8BBF78CDADE83AD269828CC588125F8C803CB30410ED6CB0F836B2DEF6E0B4C0734426EA5DD7510915849C0F34A8799AFY3C7L) - [204.2](consultantplus://offline/ref=94E8645801F8BBF78CDADE83AD269828CC588125F8C803CB30410ED6CB0F836B2DEF6E08450D37426EA5DD7510915849C0F34A8799AFY3C7L), [200.5](consultantplus://offline/ref=94E8645801F8BBF78CDADE83AD269828CC588125F8C803CB30410ED6CB0F836B2DEF6E08410E31426EA5DD7510915849C0F34A8799AFY3C7L), [304](consultantplus://offline/ref=94E8645801F8BBF78CDADE83AD269828CC588125F8C803CB30410ED6CB0F836B2DEF6E08410C31426EA5DD7510915849C0F34A8799AFY3C7L) Уголовного кодекса Российской Федерации).
* Коррупционное правонарушение - совершенное противоправное (в нарушение антикоррупционного законодательства Российской Федерации) деяние, обладающее признаками коррупции, за которое законодательством Российской Федерации установлена уголовная, административная, гражданско-правовая или дисциплинарная ответственность.
* Коррупция - согласно применимому антикоррупционному законодательству действия, совершенные:
  + - * в отношении или в интересах Сторон, в отношении третьих лиц, в том числе в отношении государственных и муниципальных органов и их служащих;
      * прямо или косвенно;
      * лично или через посредничество;
      * в целях незаконного получения/предоставления личной выгоды в любой форме с использованием своего должностного/служебного/финансового/штатного и т.п. положения.
* Личная выгода - возможность получения работником Стороны при исполнении должностных/служебных/штатных обязанностей неправомерных преимуществ и/или доходов в любой форме, иных имущественных прав для себя, для лиц, состоящих с ним в близком родстве или свойстве, обещанных, предлагаемых, предоставляемых или полученных без законных оснований.

13.2. Стороны подтверждают, что им известны требования законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о противодействии коррупции при осуществлении хозяйственной деятельности (далее - антикоррупционные требования). Стороны обязуются обеспечить соблюдение антикоррупционных требований при исполнении настоящего договора своими работниками, представителями, аффилированными лицами и иными контрагентами, привлекаемыми ими для исполнения Договора. Для целей определения ответственности Сторон по Договору нарушение антикоррупционных требований указанными лицами признается их нарушением, совершенным Стороной.

13.3. При исполнении обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица не коррумпируют другую Сторону и/или третьих лиц, не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

13.4. Сторона, которой стало известно о фактах нарушения антикоррупционных требований в связи с заключением и исполнением Договора, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней.

13.5. Сторона, у которой появились обоснованные подозрения в получении доходов с нарушением антикоррупционных требований, может направить другой Стороне запрос о представлении документов и информации, необходимых для проверки таких подозрений, за исключением документов и информации, доступ к которым ограничен в соответствии с федеральными законами. Сторона, получившая указанный запрос, обязана дать на него мотивированный ответ, а также представить другой Стороне запрашиваемые документы и информацию (либо указать предусмотренные федеральным законом основания для отказа в их представлении) в течение 3 (трех) рабочих дней после получения запроса, если иной срок не будет установлен по соглашению Сторон.

13.6. При наличии доказательств получения доходов с нарушением антикоррупционных требований, а также при наличии обоснованных подозрений в этом и неисполнении другой Стороной обязанности представить запрашиваемые документы и информацию Сторона вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по Договору, в том числе оплату по Договору, до урегулирования Сторонами спора или его разрешения в судебном порядке. Если при этом имеются доказательства совершения уголовного преступления или административного правонарушения коррупционной направленности либо в результате нарушения антикоррупционных требований Стороне причинены убытки, указанная Сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

13.7. Сторона, нарушившая антикоррупционные требования и (или) условия настоящей антикоррупционной оговорки, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки. Порядок возмещения убытков определяется законодательством Российской Федерации и Договором.

13.8. В случае нарушения одной Стороной обязательств по настоящей Антикоррупционной оговорке другая Сторона направляет обоснованные материалы компетентным органам в соответствии с применимым законодательством Российской Федерации.

**14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

14.1. Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения Договора в размере 30 % от начальной максимальной цены Договора что составляет: 368 159 (Триста шестьдесят восемь тысяч сто пятьдесят девять) рублей 29 копеек.

14.2. Исполнение Договора, может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной в соответствии с требованиями статьи 45 Закона №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком самостоятельно, при этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения.

14.3. Если обеспечение исполнения договора предоставлено банковской гарантией, при возникновении случая отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен и производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены договором.. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с договором.

14.4. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора (если такая форма обеспечения исполнения договора применяется Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), возвращается Поставщику в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами документов, подтверждающих надлежащее исполнение Поставщиком своих обязательств по Договору. В случае не предоставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в срок, установленный для заключения договора, такой участник считается уклонившимся от заключения договора.

14.5. Если обеспечение исполнения договора предоставлено денежными средствами на лицевой счет заказчика, то по письменному заявлению Исполнителя может быть частично возвращена в связи с завершением этапа исполнения договора. При этом срок возврата заказчиком поставщику (исполнителю) таких денежных средств не должен превышать семи рабочих дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных договором, а именное с даты заявления о возврате средств.

14.6. В случае недостаточности денежных средств, перечисленных в качестве обеспечения исполнения Договора для покрытия начисленной неустойки (штрафов, пени) или прекращения, по каким либо причинам, действия банковской гарантии Заказчик вправе осуществить взыскание неустойки в бесспорном порядке путем удержания суммы неустойки из суммы, подлежащей по договору при окончательном расчете с Поставщиком.

**15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

15.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются гражданским законодательством.

15.2. Изменения и дополнения вносятся в договор на основании дополнительных соглашений сторон в письменной форме, подписанных уполномоченными представителями и скрепленных печатями сторон. Изменения и дополнения вносятся в договор в случаях, предусмотренных законодательством о закупках.

15.3. Стороны обязуются в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения, письменно извещать друг друга о ликвидации, реорганизации, а также изменении своей организационно-правовой формы, наименования, расчетного счета, юридического и фактического адреса и других сведений, и реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение договора, с предоставлением копий подтверждающих документов.

15.4. Уведомления, требования и сообщения, связанные с исполнением договора, должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться направленными надлежащим образом, если они направлены по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны, указанному в договоре.

Стороны признают юридическую силу за экземпляром дополнения и приложения к договору, полученными посредством электронной почты, факсимильного сообщения до замены их оригиналами. Факсимильный (сканированный) экземпляр договора, дополнения и приложения к нему, а также факсимильный (сканированный) экземпляр иных документов, имеющих отношение к данному договору, должен быть заменен на оригинал в течение 10 (десяти) дней с момента подписания документа уполномоченными представителями сторон. Сторона, которая обязана была заменить факсимильный экземпляр документа, но не исполнившая данную обязанность несет риск всех негативных последствий, связанных с неисполнением данной обязанности, в том числе бремя опровержения действительности/недействительности факсимильного экземпляра документа/его содержания, представленного другой Стороной.

15.5. Настоящий договор заключается в форме электронного документа.

15.6. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

**16. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

16.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12 2025 года, а в части расчетов, до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

**17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

17.1**.** Перечисленные ниже документы являются неотъемлемой частью Договора:

- Приложение № 1 "Техническое задание".

- Приложение № 2 "Локальный сметный расчет.

**18. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Заказчик:** | **Подрядчик:** | | | **МУП «НТС»**  Юридический адрес: 346411, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Ларина, 22б  Почтовый адрес: 346411, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Ларина, 38  ИНН 6150097377/КПП 615001001  ОГРН 1186196041712  Р/с 40702810452090008754  Юго-Западный банк ПАО "Сбербанк России" г.Ростов-на-Дону  К/с 30101810600000000602  БИК 046015602  **Директор МУП «НТС»/ Н.С. Верченко /** | |  | | |

Приложение № 1

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по ремонту бетонного пола в автомобильном боксе здания по адресу:**

**г. Новочеркасска, ул. Ларина 38**

**Приложение № 2 к договору**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Локальный сметный расчет**

**Раздел 4. Обоснование начальной (максимальной) цены договора**

**Используемый метод определения НМЦД с обоснованием: локально-сметный расчет**

1. Локальный сметный расчет приложен отдельным файлом и является неотъемлемой частью закупочной документации

В соответствии с вышеизложенными расчетами установлена начальная (максимальная) цена договора составляет: **1 227 197 (Один миллион двести двадцать семь тысяч сто девяносто семь) руб., 65 коп. в том числе НДС.**

**Дата подготовки обоснования: «17» февраля 2025 года.**

Начало формы

**Раздел 5. Описание предмета закупки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **УТВЕРЖДАЮ:**  Главный инженер МУП «Новочеркасские тепловые сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дескович С.П..  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. | **УТВЕРЖДАЮ:**  Директор МУП «Новочеркасские  тепловые сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Верченко Н.С.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. |   **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  **на выполнение работ по ремонту бетонного пола в автомобильном боксе здания по адресу:**  **г. Новочеркасска, ул. Ларина 38**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 1 | **Заказчик** | МУП "НТС" г. Новочеркасска  *Место нахождения Заказчика:*  *Юридический адрес:* 346411, Ростовская область, город Новочеркасск, улица Ларина, дом № 22Б.  *Почтовый адрес:* 346411, Ростовская область, город Новочеркасск, улица Ларина, дом № 38. | | 2 | **Срок выполнения работ** | 20 (двадцать) календарных дней с момента подписания договора, работы/услуги должны быть оказаны в установленные сроки.  Работа является целой и неделимой | | 3 | **Место выполнения работ** | г. Новочеркасска, ул. Ларина 38 | | 4 | **Общие требования к выполнению работ** | 5.1. Цена оказываемых работ и услуг, расходных материалов, оборудования должна быть указана с учетом затрат на транспортировку, составление сметной документации, налогов и других обязательных платежей.  5.2. Материалы и оборудование используемое в процессе работ должны быть сертифицированы по техническим характеристикам.  5.3. Поставляемые материалы и оборудование должны быть свободны от предъявления на них прав третьими лицами.  5.4. Цены на работы и поставляемое оборудование должны указываться в Российских рублях. | | 5 | **Требования к Подрядчику при проведении работ**: | 6.1. Работы выполнять квалифицированными специалистами, имеющими документы, подтверждающие их квалификацию.  6.2. Иметь и вести необходимую техническую документацию, согласно требованиям нормативных документов принятой на территории РФ.  6.3. Организовать производство работ с условием обязательного выполнения мероприятий по пожарной безопасности, технике безопасности, охране окружающей среды, уборке мусора, (появившегося в ходе выполнения работ).  6.4. Выполнять работы в дни и часы согласованные с Заказчиком с учетом специфики производственного и охранного режима объекта.  6.5. До начала работ в письменном виде предоставить список автотранспорта подрядной организации, для которого необходим доступ на территорию объекта Заказчика.  6.6. Технологии производства работ подрядной организацией не должны допускать порчу элементов облицовки зданий, стен, кровли, установленного инженерного оборудования.  6.7. До начала работ, в письменном виде, представить список лиц:  - непосредственно участвующих в выполнении Работ, с указанием ФИО, должности;  - уполномоченных вести переговоры с Заказчиком;  - уполномоченных подписывать Акты выполненных работ, с указанием: ФИО, паспортных данных, должности, адреса офиса, телефона, факса, e-mail.  6.8. По окончанию работ убирать от образовавшего мусора место производства работ.  6.9. Складировать строительный мусор на территории предприятия в специально-отведенном месте, согласованном с Заказчиком.  6.10. Подрядчик обязан иметь опыт выполнения аналогичных работ.  6.11. Обеспечивать:  - хранение инструмента при производстве работ в сумках или специальных ящиках;  - правильное выполнение огневых работ, согласно требованиям охраны труда, установленных в Российской Федерации.  6.12. В полной мере нести ответственность в случае нанесения ею вреда Заказчику.  6.13. В полной мере нести материальную ответственность за причиненный ущерб Заказчику, либо за хищение товарно-материальных ценностей.  6.14. Нести полную ответственность за соблюдение ее сотрудниками норм охраны труда и пожарной безопасности на объекте Заказчика.  6.15. Обеспечить рабочих средствами индивидуальной защиты.  6.16. Выполнять и соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка Заказчика, а также режим противопожарной, экономической безопасности и режим доступа, действующие на объекте Заказчика. Ответственность за соблюдение норм и правил техники безопасности при проведении всего комплекса работ лежит на Исполнителе. | | 6 | **Порядок выполнения и сдачи-приемки работ** | - Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с требованиями и условиями, установленными Техническим заданием.  - Заказчик назначает на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Подрядчиком, условиям договора подряда, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации, оформляет акты на выполненные работы. Если в процессе выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами, без увеличения стоимости и сроков выполнения работ, указанных в договоре, в срок, установленный представителем Заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.  Представить Заказчику по завершению работ:  а) счет-фактуру с подробным перечислением видов выполненных Работ и указанием адреса Работ;  б) справку о стоимости выполненных работ (КС-3);  в) акт выполненных работ по форме КС-2;  г) сертификаты на используемые материалы при производстве работ; | | 7 | **Требования к безопасности выполнения работ** | - При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.  СНиП 12-03-2001 – «Безопасность труда в строительстве». СНиП 12-01-2004 - «Организация строительства». СНиП 21-01-97 - « Пожарная безопасность зданий и сооружений». ГОСТ 12.1.04-91- «Пожарная безопасность».  - Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.  - Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охрана труда на объекте возлагается на Подрядчика, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.  - При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.  - Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды.  - В случае необходимости использования электроинструмента для производства работ, его подключение к источникам электропитания производится персоналом МУП «НТС» по заявке представителей подрядной организации.  - В случае необходимости Подрядчика во временном бытовом и складском помещении на время выполнения работ, место установки согласовывается с Директором МУП «НТС» или лицом его замещающим.  - Электромонтажные работы проводить в соответствии с требованиями ПУЭ.  - Огневые работы проводятся на объекте только в присутствии персонала Заказчика в соответствии с требованиями инструкции по проведению огневых и сварочных работ ТБ.SE-04613 от 12.09.13 г. | | **8** | ***Состав и объем работ*** | Приложение 1 | | **9** | **Требование к качеству материалов, применяемых при производстве работ:** | Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты,  технические  паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. | | **10** | **Требования к гарантийному сроку** | Подрядчик гарантирует:  - выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями договора;  - своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока.  Гарантийный срок – 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ. | | **11** | **Прочие условия** | Вывоз строительного мусора с объекта подрядчик выполняет своими силами и за свой счет |     Начальник ПТО Данченко И.Е..  Приложение 1  **Виды работ:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | № | Наименование работ | Единица  измерения | количество | | 1 | Демонтаж существующего пола толщиной до 200 мм | м3 | 43 | | 2 | Демонтаж дренажной трубы 219мм | м.п. | 15 | | 3 | Изменение уровня глубины дренажной трубы | м3 | 1,35 | | 4 | Монтаж дренажной трубы 219мм | М.п. | 15 | | 5 | Планировка и уплотнение грунта | м2 | 215 | | 6 | Устройство песчаного основания с последующим уплотнением 60мм | м3 | 13.9 | | 7 | Устройство однолойной армирующей сетки с подстилающей П/Э пленкой (сетка 12мм А3 с шагом 200\*200) | т | 2,238 | | 8 | Обертывание демпферным материалом высотой 200мм | М.П. | 100 | | 9 | Устройство покрытия стен от загрязнения п\э | М.П. | 100 | | 10 | Укладка бетонной смеси по маякам толщиной до 150мм (прием бетонной смеси через оконные проемы и ворота гаражного бокса ) | м2 | 215 | | 11 | Погрузка и вывоз мусора | т | 87,62 | |