**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

г.о. Самара «\_\_\_» марта 2025 г.

муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детский оздоровительно-образовательный центр «Арго» городского округа Самара (МАУ Центр «Арго» г.о. Самара), в лице директора Глухова Тимофея Васильевича, действующего на основании устава, с одной стороны, в дальнейшем именуемое «заказчик» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые "стороны", заключили договор в соответствии с Федеральным Законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании итогового протокола электронного аукциона №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется выполнить **работы по текущему ремонту инженерных сетей (водопровода, насосной) для нужд МАУ Центр «Арго» г.о. Самара** (далее – работы) в соответствии с техническим заданием (Приложение №1), ведомостью объемов работ (Приложение №2), локальной сметой (Приложение №3), графиком работ (Приложение №4), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора. Работы, выполняемые по настоящему договору, должны соответствовать требованиям государственных стандартов Российской Федерации.

1.2. Заказчик обязуется принять указанные в п. 1.1 работы и оплатить в сроки и размере, предусмотренном разделом 2 Договора.

1.3. Сроки выполнения работ: в соответствии с графиком работ, согласованного Сторонами на момент заключения Договора.

1.4. Датой окончания работ является дата наступления в совокупности следующих обстоятельств:

- передача Заказчику полного комплекта исполнительной документации;

- подписание сторонами акта выполненных работ;

- подписание сторонами справки о стоимости,

- освобождение объекта от мусора, машин и механизмов, оборудования, материалов, временных сооружений и пр.

**2. Цена Договора, порядок расчета, обеспечение исполнения обязательств**

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**рублей (\_\_\_\_), в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Источник оплаты настоящего Договора – субсидии на выполнение муниципального задания из бюджета городского округа Самара.

2.3. Объем и виды работ по настоящему договору могут быть изменены по следующим основаниям:

- при уменьшении потребности Заказчика в товарах, работах, услугах, на поставку, выполнение, оказание которых заключен договор. При уменьшении предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги;

- при увеличении потребности Заказчика в товарах, работах, услугах, на поставку, выполнение, оказание которых заключен договор, но не более чем на тридцать процентов предусмотренного договором объема товаров, работ, услуг или при выявлении потребности в дополнительном объеме товаров, работ, услуг, не предусмотренных договором, но связанных с работами, услугами, предусмотренными договором. Цена единицы дополнительно поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, работы, услуги;

Все риски, связанные с изменением цен, в период выполнения договора несет подрядчик.

2.4. Цена Договора сформирована на основании локальной сметы (Приложение №3 к настоящему договору) и включает в себя стоимость выполнения работ, транспортные услуги, стоимость оборудования, материалов и изделий, затраты на соблюдение норм и правил технической, пожарной безопасности, соблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических норм, охрану объекта, сопутствующих непредвиденных работ, а также все налоги, сборы и другие обязательные платежи, свойственные данному виду работ. Валютой, используемой при оформлении цены Договора и расчетов с Подрядчиком, является российский рубль.

2.5. Расчет за выполненные работы производится Заказчиком безналичным платежом на расчетный счет Подрядчика на основании выставленного Подрядчиком счета, подписанных сторонами актов о приёмке выполненных работ (КС-2), согласованных с МБУ г.о. Самара «РЦСС» не позднее 7 (Семи) рабочих дней с момента подписания вышеуказанных актов.

**3. Права и обязанности сторон, обеспечение работ материалами и оборудованием**

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Предоставить подрядчику утвержденные локальные ресурсные сметные расчеты на выполнение работ по настоящему Договору.

3.1.2. Определить место для складирования строительных материалов и мусора.

3.1.3. Обеспечить в согласованном порядке доступ на объект представителей подрядчика для производства работ.

3.1.4. Назначить для обеспечения договора с Подрядчиком своего представителя на объекте.

3.1.5. Произвести приемку и оплату выполненных работ.

3.1.6. Своевременно принимать или согласовывать возникающие в ходе работ технические решения, не связанные с технологией выполнения работ и не нарушающие действующие нормы и правила (СНиПы, СанПин и пр.).

3.1.7. Выполнить в полном объеме другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3.2. Заказчик имеет право:

3.2.1. Требовать у Подрядчика информацию о ходе производства работ.

3.2.2. Производить проверки ведения и правильного оформления объектной документации. Количество проверок и сроки их проведения не согласовываются с Подрядчиком.

3.2.3. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.2.4. Для проверки выполненных работ, соблюдения технологии и качества привлекать за счёт собственных средств независимых экспертов.

3.2.5. Не оплачивать работы, выполненные с нарушением строительных норм и правил, технических требований, до полного устранения Подрядчиком всех нарушений и замечаний.

3.2.6. Не принимать и не оплачивать дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, выполненные Подрядчиком без согласования с Заказчиком и не оформленные дополнительным соглашением.

3.2.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

3.3. Подрядчик обязан:

3.3.1. Выполнить все работы по Договору в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, сдать Объект в эксплуатацию в состоянии, обеспечивающем его нормальную эксплуатацию.

3.3.2. Соблюдать нормы и правила техники безопасности, санитарно-эпидемиологического режима, режима работы Заказчика, требований закона и иных правовых актов об охране окружающей среды при производстве работ.

3.3.3. Обеспечить:

- противопожарные мероприятия при производстве работ;

- за свой счет и своими силами осуществление разгрузки, правильного складирования и охрану необходимых материалов, механизмов и инструментов;

- выполнение всех работ только специалистами, обладающими квалификацией, соответствующей виду работ, готовность по требованию Заказчика предоставить копии документов, подтверждающих квалификацию;

- предоставление списка иностранных граждан с обязательным указанием места регистрации на территории Российской Федерации в случае привлечения их к выполнению работ по настоящему договору;

- выполнение работ в полном соответствии с требованиями технического задания, сметной документации, строительными нормами и правилами;

- качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;

- содержание в чистоте и ежедневную уборку рабочей площадки и прилегающей территории;

- фотофиксацию с последующей её передачей Заказчику на бумажном и электронном носителях всех этапов выполняемых работ, в том числе скрытых работ;

3.3.4. В ходе выполнения работ вести на объекте и по завершению всех работ сдать Заказчику документацию, а именно:

- общий и специальные журналы работ (журнал бетонных работ, журнал сварочных работ и т.п) в соответствии с требованиями РД11-05-2007, при условии проведения указанных работ на объекте;

- исполнительные схемы;

- акты освидетельствования скрытых работ в соответствии с требованиями РД11-02-2006 при условии проведения таких работ на объекте;

- журнал учета и контроля материалов;

- сертификаты на используемые материалы, подлежащие сертификации.

3.3.5. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможности ее завершения в срок.

3.3.6. Устранить недостатки и дефекты, выявленные при проверке документации, приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта, в сроки установленные настоящим Договором.

3.3.7. Произвести запуск и сдать отремонтированные и/или замененные, вновь смонтированные системы Заказчику, соответствующим эксплуатирующим и обслуживающим организациям.

3.3.8. Сохранить целостность и работоспособность инженерных систем, коммуникаций и оборудования Заказчика, находящихся на территории объекта, в том числе не допускать несанкционированного подключения к сетям и коммуникациям, их несогласованного с Заказчиком отключения.

3.3.9. Сохранить целостность и работоспособность инженерных систем, коммуникаций и оборудования Заказчика, не подлежащего ремонту и/или замене в рамках настоящего Договора.

3.3.10. Восстановить за свой счёт повреждённые инженерные системы и коммуникации Заказчика, их запуск и сдачу соответствующим эксплуатирующим и обслуживающим организациям в установленном порядке в случае согласованного с Заказчиком отключения и нарушения целостности данных систем, необходимого для производства работ.

3.3.11. Обеспечить бесперебойное производство работ при продолжении функционирования подразделений Заказчика согласно установленного режима с принятием мер по соблюдению санитарных норм, требований безопасности и иных обязательных требований (сооружение временных ограждений, организация проходов, постоянная уборка мусора, порядок допуска на объект работников Подрядчика, доставки, выноса и хранения строительных материалов, оборудования и иного имущества Подрядчика, сохранности имущества Заказчика и другие необходимые меры).

3.3.12. Вывозить в течение 3 (Трех) календарных дней принадлежащие Подрядчику строительные машины и механизмы, оборудование, материалы, временные сооружения, строительный мусор.

3.3.13. На протяжении всего срока действия Договора нести перед Заказчиком ответственность по рекламациям, финансовым потерям, ущербу, ошибочным действиям, которые произошли по вине, небрежности или недосмотру Подрядчика.

3.3.14. Нести ответственность за ненадлежащее качество предоставленных материалов и оборудования; предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц; невозможность использования материалов и оборудования без ухудшения качества работ, если Подрядчик не докажет, что невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает другая сторона.

3.3.15. Выполнить в полном объеме другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

3.3.16. До момента завершения на объекте работ, предусмотренных пунктом 1.1. Договора и подписания сторонами соответствующего акта приемки выполненных работ нести риск пожара, стихийных бедствий, противоправных действий третьих лиц, случайной гибели или случайного ­повреждения объекта, материалов, оборудования и иного, необходимого для исполнения настоящего Договора имущества, принадлежащего Подрядчику.

3.3.17. В случае установления контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком работ сверх фактически выполненных, Подрядчик обязан возвратить сумму излишне полученных денежных средств Заказчику.

3.3.18. Подрядчик дает согласие на проведение в отношении него проверок Заказчиком и органами государственного финансового контроля в части, связанной с исполнением настоящего договора.

3.4. Подрядчик имеет право:

3.4.1. В случае соблюдения Подрядчиком качества и сроков выполнения работ, а также полного исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, требовать у Заказчика принять, и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.4.2. Поставлять на Объект материалы, металлоконструкции, оборудование и пр., имеющие соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество.

3.4.3. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

**4. Порядок приемки работ и требования к качеству работ**

4.1. Сдача результатов работ на соответствие их объема и качества требованиям настоящего Договора и приложений к нему оформляется актом приемки выполненных работ (форма КС-2) в соответствии с графиком производства работ, который подписывается обеими сторонами. Акт выполненных работ согласовывается с экспертной организацией.

4.2. Приёмка работ Заказчиком осуществляется после получения им акта выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат.

4.3. По истечении 3 (трех) рабочих дней со дня получения от эксперта (экспертной организации) заключения об объеме и качестве выполненных Подрядчиком, Заказчик либо согласовывает предоставленные акты путем проставления подписи уполномоченного лица и скрепления печатью, либо предоставляет письменные замечания.

4.4. Если при проверке предоставленной документации, указанной в п.4.2., настоящего Договора, Заказчиком будет выявлено несоответствие фактически выполненных объемов работ и используемых материалов указанным в документах (КС-2, КС-3, сертификаты и пр.), необходимость исправления, доработки, Подрядчик обязан прибыть к Заказчику в течение 3-х календарных дней с момента направления замечаний в его адрес, для проверки выявленных недостатков и составления Акта об устранении недостатков (далее – Акт). В Акте указываются выявленные недостатки и сроки их устранения. Указанные в Акте недостатки должны быть устранены Подрядчиком за его счёт в соответствии со сроками, указанными в Акте.

4.5. В случае неявки Подрядчика для составления Акта об устранении недостатков Акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке и направляет его Подрядчику. В случае неявки Подрядчика для составления, Акт считается принятым Подрядчиком в полном объеме в редакции Заказчика и дополнительного согласования Подрядчиком не требуется.

4.6. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков (дефектов), которые допустил Подрядчик, до момента их устранения, либо если не предоставляются указанные в пункте 4.2 настоящего Договора документы - до момента их предоставления.

4.7. Подрядчик не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до момента приемки скрытых работ и ответственных конструкций, уведомляет Заказчика о необходимости приемки скрытых работ и ответственных конструкций. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии подписанных сторонами актов освидетельствования скрытых работ. Произведённые в нарушение настоящего пункта скрытые работы, а также произведённые последующие работы приёмке и оплате не подлежат. Данные работы выполняются Подрядчиком за его счёт и возмещению Заказчиком не подлежат.

4.8. Гарантийный срок на выполненные и принятые работы устанавливается 24 (Двадцать четыре) месяца с даты подписания сторонами акта приемки выполненных работ после полного их завершения. Если в пределах гарантийного срока обнаруживаются дефекты, гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом. Подрядчик обязан устранить дефекты за свой счет в согласованный сторонами срок.

4.10. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять выполненные работы и оплатить их.

**5. Охрана работ и объектов**

5.1. Подрядчик обеспечивает охрану принадлежащих ему материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории производства работ с момента подписания договора и до завершения работ и передачи объекта заказчику.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За невыполнение обязательств Стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором,заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы и рассчитывается по формуле:

**П= З х ДП (Сх1/300)**, где:

П - сумма пени;

З – сумма задолженности;

ДП – количество дней просрочки;

С - ставка рефинансирования, установленная ЦБ РФ на дату уплаты пени

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа составляет 0,01% от цены договора.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком, и рассчитывается в согласии с п. 6.2. настоящего договора.

6.5. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа составляет 0,01% от цены договора.

6.6. Сторона Договора освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.7. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несёт ответственности за неисполнение и ненадлежащее исполнение настоящего Договора, если неисполнение и ненадлежащее исполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, к которым относится: пожар по вине третьих лиц в месте передачи и принятия товара по настоящему договору, наводнения, землетрясения, объявления и ведения военных действий в указанном месте, изменения действующего законодательства делающие невозможным исполнение настоящего Договора.

6.8. Если, по мнению одной из сторон, усматриваются признаки обстоятельства непреодолимой силы или в результате этих обстоятельств причинен ущерб, каждая из сторон обязана уведомить вторую сторону в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента наступления таких обстоятельств. Стороны совместно обязаны принять решение о целесообразности продолжения работ. Принятое решение оформляется двусторонним Актом, подписанным уполномоченными представителями сторон и скрепленные печатью.

6.9. Взыскание неустойки не освобождает сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств в натуре.

**7. Обеспечение исполнения договора**

7.1. Размер обеспечения исполнения договора установлен в размере 10% от НМЦД - 217 969,48 (Двести семнадцать тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей 48 копеек).

В случае заключения договора с участником закупки, который является государственным или муниципальным учреждением, обеспечение исполнения договора не требуется.

7.2. Обеспечение исполнения договора может предоставляться участником закупки путем внесения денежных средств или предоставления банковской гарантии. Выбор способа обеспечения исполнения договора из числа предусмотренных заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке осуществляется участником закупки.

7.3. Денежные средства в качестве обеспечения исполнения договора вносятся участником закупки на счет заказчика, по следующим реквизитам:

УФК по Самарской области (МАУ Центр «Арго» г.о. Самара, л/с 606030010 в Департаменте финансов Администрации городского округа Самара)

р/с №03234643367010004200

в ОТДЕЛЕНИИ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара

ЕКС 40102810545370000036

БИК ТОФК 013601205

КБК 00000000000000000130

ОКТМО 3670132

Банковская гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения договора, должна быть безотзывной. Срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения договора, должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, выдавшего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договора, лицензии на осуществление банковских операций поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан предоставить новое обеспечение исполнения договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

7.4. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются на счет поставщика (подрядчика, исполнителя) в течение не более чем 10 рабочих дней с даты получения заказчиком соответствующего письменного требования поставщика (подрядчика, исполнителя) с указанием реквизитов для перечисления денежных средств.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, могут не возвращаться поставщику (подрядчику, исполнителю) в случаях неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных договором, по вине поставщика (подрядчика, исполнителя).

Заказчиком может быть предъявлено требование о взыскании по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения договора, лицу, выдавшему такую банковскую гарантию, в случаях неисполнения либо ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных договором, по вине поставщика (подрядчика, исполнителя).

7.5. В ходе исполнения договора поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

7.6 В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Поставщиком его обязательств по Договору, Поставщик обязуется в течение 10 (десяти) дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Договору перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Договора на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящей статье Договора.

**8. Разрешение споров**

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

8.2. Неурегулированные в процессе переговоров спорные вопросы, споры разрешаются Арбитражным судом Самарской области.

**9. Срок действия и условия расторжения Договора**

9.1. Настоящий Договор действует с даты его подписания до 31.12.2025, а в части расчетов – до полного их завершения.

* 1. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению сторон в порядке, установленном законодательством РФ.

9.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством РФ.

9.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты.

9.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

9.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.8. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты.

* 1. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

**10. Прочие условия**

10.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно обусловлено обстоятельствами непреодолимой силы. К ним относятся обстоятельства, возникшие помимо воли и желания сторон, которые невозможно предотвратить или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эмбарго, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары другие стихийные и социальные бедствия, а также принятие государственными органами законов и подзаконных актов, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору.

10.2. Направление любой документации в адрес стороны осуществляется путем направления сопроводительного письма, подписанного уполномоченным представителем стороны, и приложений определённых настоящим Договором документов.

10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

10.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

Приложения к настоящему Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение 1 – Техническое задание;

Приложение 2 – Ведомость объемов работ;

Приложение 3– Локальная смета;

Приложение 4 – График работ;

Приложение 5 - Акт осмотра гарантийного объекта;

Приложение 6 - Отчет об исправлении гарантийных дефектов

1. **Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Фактический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел.:  email:  ИНН/КПП  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКПО  р/с  в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с  БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **Заказчик**  **МАУ Центр «Арго» г.о. Самара**  Юридический адрес: 443012, Самарская обл., г. Самара, Уральское шоссе, 30  ОГРН 1026300777106  ИНН/КПП 6312046308/631401001  ОКПО 36882300  р/с 03234643367010004200  Банк получателя: Отделение Самара Банка России (УФК по Самарской области г.Самара)  БИК 013601205  ЕКС 40102810545370000036  л/с 606.03.001.0 в Департаменте финансов Администрации городского округа Самара  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Глухов  М.П. |

Приложение №6

к договору № \_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт осмотра гарантийного объекта**

Объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип разрушения | Размер разрушения | Необходимый состав работ по ремонту | Необходимый объем ремонта | Описание места разрушения с привязкой к местности | Нумерация фотоматериала |
|  |  |  |  |  |  |  |

Дата составления Акта осмотра гарантийного объекта - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с договором № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_недостатки (дефекты), указанные в данном Акте, должны быть устранены Подрядчиком за свой счёт в течение 30 календарных дней с момента подписания Акта осмотра.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. (при наличии) |

Приложение №7

к договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Отчет об исправлении гарантийных дефектов**

Объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип разрушения  (согласно соответствующему Акту осмотра гарантийного объекта с указанием даты Акта, а также номером пункта Акта) | Размер разрушения | Выполненный состав работ по ремонту | Выполненный объем ремонта | Описание места разрушения с привязкой к местности | Нумерация фотоматериала | Отметка об исполнении  (выполнено / не выполнено, указывается ответственным представителем Заказчика либо лицом, им уполномоченным), информация о соблюдении срока исправлении гарантийных дефектов (соблюден / не соблюден, указывается ответственным представителем Заказчика либо лицом, им уполномоченным) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Подрядчик:  Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. (при наличии) |