|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ  Директор ООО «РГБ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.Н. Быкадоров  «08» июля 2025 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Распределенная генерация-Батайск»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**на выполнение работ по техническому обслуживанию объектов**

**системы теплоснабжения г. Батайска**

**г. Батайск**

**2025**

# ЧАСТЬ I. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

**1. Заказчик**

Общество с ограниченной ответственностью «Распределенная генерация-Батайск» (ООО «Распределенная генерация-Батайск») ИНН 6141053581, с местонахождением по адресу: 346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, дом 9а, комната 37, проводит в соответствии с Положением о закупке товаров, выполнении работ и оказании услуг для нужд ООО «Распределенная генерация-Батайск» в действующей на момент утверждения документации редакции, условиями и положениями настоящей документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме, предмет и условия которого указаны в настоящей документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме.

**2. Предмет конкурентного отбора в электронной форме.**

2.1. Предметом конкурентного отбора в электронной форме является выполнение работпо техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска

**3. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара (выполнения работ, оказания услуг).**

3.1. Место поставки товара (выполнения работ, оказания услуг) – г. Батайск, Ростовской области.

3.2. Сроки выполнения работ (поставки товара, оказания услуг) – Начало работ: 19 июля 2025 года. Продолжительность работ: 12 месяцев.

3.3. Условия поставки товара (выполнения работ, оказания услуг) – определяются согласно части V документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме, Проекта договора, прилагаемого к документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме и являющегося ее неотъемлемой частью, а также в соответствии с техническим заданием.

**4. Начальная (максимальная) цена договора.**

4.1. Начальная (максимальная) цена договора – 34 325 182 (тридцать четыре миллиона триста двадцать пять тысяч сто восемьдесят два) рубля 00 копеек в том числе НДС 20%.

**5. Форма, сроки и порядок оплаты поставки товаров (выполнения работ, оказания слуг).**

5.1. Расчет с Подрядчиком осуществляется в безналичной форме в пределах стоимости оказанных услуг, предусмотренной Договором следующим образом:

5.2. Оплата за выполнение работ производится на основании подписанных обеими сторонами актов оказания услуг.

5.3. Срок оплаты с момента приемки Заказчиком поставленного с надлежащим качеством товара и подписания акта сдачи-приемки работ, составляет 200 рабочих дней, либо обязательство Заказчика по оплате общей суммы договора по выбору Заказчика прекращается путем новации в иное обязательство со сроком платежа не ранее 5 лет. Расчеты по обязательству, возникшему в результате новации в соответствии с настоящим пунктом осуществляются на основании заключенного Сторонами дополнительного соглашения (или соглашения об отступном), в котором определяются также кредитор и должник, срок платежа, другие существенные условия. В случае осуществления расчетов путем новации обязательства Покупателя по оплате в части, соответствующей сумме считается исполненным в момент подписания Сторонами соглашения о новации обязательства.

**6.Источник финансирования заказа**

6.1. Источник финансирования заказа – собственные средства заказчика.

**7. Обоснование начальной (максимальной) цены договора либо цены единицы товара, работы, услуги, включая информацию о расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.**

7.1. Начальная (максимальная) цена договора цена договора сформирована на основе анализа рынка услуг.

В цену включены: стоимость услуг, все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего договора, в том числе налоги, сборы и другие обязательные платежи.

**8. Порядок формирования цены договора**

8.1. В цену включены: стоимость услуг, все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего договора, в том числе налоги, сборы и другие обязательные платежи.

**При подаче ценовых предложений участники закупки обязаны указывать цену товара (работ, услуг) в следующем порядке:**

**1. общее ценовое предложение (Цена без учета НДС+ размер НДС);**

**2. размер НДС (в случае если облагается);**

**3. цена без учета НДС.**

**4.структура цены договора (при этом, структура цены должна соответствовать структуре начальной (максимальной) цены договора, указанной в п.8.1. документации).**

**При этом в случае если участник закупки является юридическим лицом, освобожденным от исполнения обязанностей налогоплательщика по уплате НДС (применяет упрощенную систему налогообложения), то такие участники обязаны указывать на этот факт.**

**В тоже время ценовые предложения каждого из участников закупки с учетом НДС не должно превышать начальную максимальную цену закупки.**

**9. Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с исполнителем**

9.1. В рамках конкурентного отбора в электронной форме для формирования цены договора и расчетов с исполнителем используется рубль Российской Федерации.

**10. Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного договора**

10.1. Цена договора выражена в рублях Российской Федерации, в связи, с чем порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации в документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме не установлен.

**11. Сведения о возможности заказчика изменить предусмотренный договором объем поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг)**

11.1. Заказчик по согласованию с поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем, Продавцом и тд.) в ходе исполнения договора вправе увеличить не более чем на двадцать процентов количество всех предусмотренных договором товаров (работ, услуг) при изменении потребности в товарах (работах, услугах), на поставку (выполнение, оказание) которых заключен договор. При поставке дополнительного количества таких товаров, выполнении дополнительного объема таких работ, оказании дополнительного объема таких услуг заказчик по согласованию с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) вправе изменить первоначальную цену договора пропорционально количеству таких товаров, объему таких работ, услуг, но не более чем на двадцать процентов такой цены договора. Цена единицы дополнительно поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара.

11.2. Заказчик по согласованию с поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем, Продавцом и тд.) в ходе исполнения договора вправе сократить количество всех предусмотренных договором товаров (работ, услуг) при изменении потребности в товарах (работах, услугах), на поставку (выполнение, оказание) которых заключен договор. При внесении соответствующих изменений в договор заказчик обязан уменьшить цену договора пропорционально количеству поставляемых товаров, объему выполняемых работ, оказываемых услуг. Цена единицы товара при сокращении потребности в поставке части такого товара должны определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара.

**12. Требования к участникам закупки.**

Участник закупки должен соответствовать обязательным требованиям, а именно:

12.1. Соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющихся предметом закупки:

12.2. Непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда и признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

12.3. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

12.4. Отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации, и решение по такой жалобе на день рассмотрение заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме не принято.

12.5. Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участниках закупки.

12.6. Отсутствие конфликта интересов, Отсутствие судимости за преступления в сфере экономики, Отсутствие административных правонарушений за дачу взятки.

12.7. Отсутствие у участника закупки признаков аффелированности в соответствии с Законом РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках".

12.8. соответствие участника указанным в документации требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся предметом закупки, в том числе, если в соответствии с законодательством Российской Федерации информация и документы, подтверждающие такое соответствие, содержатся в открытых и общедоступных государственных реестрах, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (с указанием адреса сайта или страницы сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены эти информация и документы);

12.9. участник закупки не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества;

12.10. отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

12.11. участник закупки не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

12.12. Участник не должен являться лицом, в отношении которого введены специальные экономические меры.

12.13. Отсутствие претензий к участнику закупки со стороны Заказчика о неисполнении или недобросовестном исполнении принятых на себя обязательств по поставке товара, оказанию услуг, выполнению работ, включая неисполнение или ненадлежащее исполнение ранее заключенных договоров.

12.14. В качестве подтверждения участника закупки требованиям, установленным п. 12.2-12.12 в состав заявки на участие в конкурентной закупке должна быть включена декларация участника о подтверждении соответствия заявленным требованиям. Форма декларации прилагается в документации о проведении закупки.

**13. Документация о проведении конкурентного отбора в электронной форме**

13.1. Документация включает перечисленные ниже документы, а также изменения и дополнения, вносимые в документацию в порядке, предусмотренном документацией.

13.2. Состав документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме:

Часть I. Общие условия проведения конкурентного отбора в электронной форме

Часть II. Информационная карта конкурентного отбора в электронной форме

Часть III. Образцы форм и документов для заполнения участниками размещения заказа.

Часть IV. Техническая часть документации.

 Часть V. Проект договора.

13.3. Документация размещается на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) одновременно с размещением извещения о проведении конкурентного отбора в электронной форме.

13.4. Предоставление документации о конкурентном отборе в электронной форме осуществляется без взимания платы.

13.5. К извещению о проведении конкурентного отбора в электронной форме и документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме должен прилагаться проект договора, который заключается по результатам проведения конкурентного отбора в электронной и является неотъемлемой частью документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме.

13.6. В любое время до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме заказчик вправе внести изменения в документацию о проведении конкурентного отбора в электронной форме. В течение трех дней со дня принятия решения о внесении изменений в документацию о проведении конкурентного отбора в электронной форме такие изменения размещаются на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)).

13.7. В случае если изменения в документацию о проведении конкурентного в электронной форме внесены позднее чем за один день до даты окончания подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, срок подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме продлевается так, чтобы со дня размещения на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), сведений об изменениях, внесенных в документацию о проведении конкурентного отбора в электронной форме, до даты окончания подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме такой срок составлял не менее чем три рабочих дня.

13.8. Разъяснение положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме:

Любой участник вправе направить заказчику запрос на разъяснение положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме в срок не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме. Заказчик направляет разъяснения положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме участнику, направившему запрос, а также размещает на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) текст такого разъяснения (без указания реквизитов участника, от которого был получен запрос на разъяснение положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме).

**14. Формы, порядок предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о конкурентном отборе в электронной форме**

14.1. Любой участник вправе направить заказчику запрос на разъяснение положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме в срок не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме. Запрос разъяснений направляется на электронную площадку ЭТР (<http://www.torgi82.ru>).

14.2. Заказчик направляет разъяснения положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме участнику, направившему запрос, а также размещает на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) текст такого разъяснения (без указания реквизитов участника, от которого был получен запрос на разъяснение положений документации о проведении конкурентного отбора в электронной форме).

14.3. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с запросом участника закупки вправе принять решение о внесении изменений в документацию. Изменение предмета конкурентного отбора в электронной форме не допускается. В течение трех дней со дня принятия решения о внесении изменений в документацию такие изменения размещаются заказчиком на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)). При этом в случае, если изменения в извещение о проведении конкурентного отбора в электронной форме внесены позднее чем за один день до даты окончания подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, срок подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме продлевается так, чтобы со дня размещения на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), сведений об изменениях, внесенных в извещение о проведении конкурентного отбора в электронной форме, до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, такой срок составлял не менее чем три рабочих дня.

**15. Отказ от проведения конкурентного отбора в электронной форме**

15.1. Заказчик вправе принять решение об отказе от проведения конкурентного отбора в электронной форме в любое время, не неся при этом ответственности перед участниками процедуры закупки, в том числе по возмещению каких-либо затрат, связанных с подготовкой и подачей заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

15.2. В случае принятия решения об отказе от проведения конкурентного отбора в электронной форме заказчик в день принятия такого решения, размещает на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), сведения об отказе от проведения конкурентного отбора в электронной форме. Заказчик не несет обязательств или ответственности в случае не ознакомления участниками процедуры закупки с извещением об отказе от проведения конкурентного отбора в электронной форме.

**16. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме и инструкция по ее заполнению**

16. 1. Для участия в конкурентном отборе в электронной форме участник процедуры закупки подает заявку на участие в срок и по форме, которые установлены извещением о проведении конкурентного отбора в электронной форме и документацией. **Заявка подается в электронном виде на электронной площадке ЭТР (**[**http://www.torgi82.ru**](http://www.torgi82.ru)**).**

16.2. Участник закупки подготавливает в электронном виде заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме. Участник процедуры закупки вправе подать только одну заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

16.3. Если иное не установлено документацией о конкурентном отборе в электронной форме, участник процедуры закупки вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в процедуре закупки, установленного документацией о конкурентном отборе в электронной форме.

16.4. Заявка на участие в конкурентном отборе в электронной форме должна содержать следующее:

16.4.1. Сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (**обязательная форма для заполнения «Анкета участника конкурентного отбора в электронной форме» приложена в Часть III «Обязательные формы и документы для заполнения участниками закупки, настоящей документации»)**;

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении конкурентного отбора в электронной форме выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки, (для юридических лиц), или выписку, подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью; полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении конкурентного отбора в электронной форме выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), или выписку, подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью; копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения в ЕИС извещения о проведении конкурентного отбора в электронной форме;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее – руководитель). **В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в конкурентном отборе в электронной форме должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки и подписанную руководителем участника закупки или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.** В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в конкурентном отборе в электронной форме должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- копии документов, подтверждающих квалификацию и качество выполняемых работ:

а. Наличие ведущих специалистов в штате (подтверждается заверенной копией штатного расписания, заверенной копией трудового договора, заверенной копией свидетельства о повышении квалификации либо сертификатов, либо протоколов об аттестации)

б. Объем аналогичных работ за последние 3 года (подтверждается справкой об объектах с указанием контрагентов, предмета, номера и даты договора, стоимости), копиями таких договоров, копиями актов выполненных работ.

в. Наличие положительных отзывов от заказчиков о выполненных аналогичных работах. (подтверждается копиями таких отзывов)

- копии учредительных документов участника закупки (заверенные копии устава, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о государственной регистрации юридического лица) (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки оказание услуг, являющихся предметом договора, являются крупной сделкой;

16.4.2. Предложение о качестве оказываемых услуг (выполняемых работ, поставляемых товаров) и иные предложения об условиях исполнения договора, в том числе предложения о цене договора, структуре цены договора **(обязательная форма для заполнения «Предложение на участие в конкурентном отборе в электронной форме» приложена в Части III, «Обязательные формы и документы для заполнения участниками закупки, настоящей документации»)**.

16.4.3. Документы или копии документов, подтверждающих соответствие участников закупки установленным требованиям и условиям допуска к участию в конкурентном отборе в электронной форме:

- Документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения предложения на участие в конкурентном отборе в электронном виде (требуется).

Размер установленного заказчиком требования к обеспечению заявок указан в пункте 13 части II "Информационная карта конкурентного отбора в электронном виде ".

Размер обеспечения заявки составляет 1 (один) % начальной (максимальной) цены договора.

Обеспечение заявки на участие в конкурентном отборе в электронном виде может предоставляться участником закупки только путем внесения денежных средств.

В случае, если участником закупки в составе заявки представлены документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентном отборе в электронном виде, и до даты вскрытия и рассмотрения предложений денежные средства не поступили на счет, который указан заказчиком в документации о закупке и на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, такой участник признается не предоставившим обеспечение заявки.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентном отборе в электронном виде, возвращаются на счет участника закупки, указанный в заявке на участие в конкурентном отборе в электронном виде, при проведении конкурентного отбора в электронном виде в течение пяти рабочих дней с даты наступления одного из следующих случаев:

1) подписание протокола вскрытия и рассмотрения предложений на участие в конкурентном отборе в электронном виде. При этом возврат осуществляется в отношении денежных средств всех участников закупки, за исключением победителя конкурентного отбора в электронном виде, которому такие денежные средства возвращаются после заключения договора;

2) отмена определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

3) отклонение заявки участника закупки;

4) отзыв заявки участником закупки до окончания срока подачи заявок;

5) получение заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) после окончания срока подачи заявок;

6) отказ от заключения договора с победителем конкурентного отбора в электронном виде.

Факт внесения участником закупки денежных средств в качестве обеспечения предложения на участие в конкурентном отборе в электронном виде подтверждается платежным поручением о перечислении денежных средств в качестве обеспечения предложения.

Соответствующий документ, подтверждающий внесение (перечисление) обеспечения предложения, должен быть подан участником закупки в составе документов, входящих в заявку на участие в конкурентном отборе в электронном виде.

Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения предложения на участие в конкурентном отборе в электронном виде должны быть зачислены на счет заказчика, реквизиты которого указаны в пункте 13 части II "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ ".

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения предложения на участие в конкурентном отборе в электронном виде, не возвращаются в случае уклонения победителя конкурентном отборе в электронном виде от заключения договора.

16.4.4. В заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме декларируется соответствие участника закупки требованиям, предусмотренным в пунктах 12.2. – 12.7. настоящей документации.

16.5. Непосредственно заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме (**обязательная форма для заполнения «Заявка на участие в проведении конкурентного отбора в электронной форме» приложена в Части III, «Обязательные формы и документы для заполнения участниками закупки, настоящей документации»)**.

16.6. Анкету участника закупки (**обязательная форма для заполнения «Анкета участника закупки» приложена в Части III, «Обязательные формы и документы для заполнения участниками закупки, настоящей документации»)**.

16.7. Опись входящих в состав заявки документов (**обязательная форма для заполнения «Опись документов, предоставляемых на участие в конкурентном отборе в электронной форме» приложена в Части III, «Обязательные формы и документы для заполнения участниками закупки, настоящей документации»)**.

16.8. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

16.8.1. Заявка на участие в конкурентном отборе в электронной форме, все документы и корреспонденция между заказчиком и участником закупки, относящиеся к заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме, должны быть составлены на русском языке. Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные участником размещения заказа, могут быть составлены на другом языке, если такие материалы сопровождаются точным нотариально удостоверенным переводом на русский язык.

16.9. **При подаче ценовых предложений участники закупки обязаны указывать цену товара (работ, услуг) в следующем порядке:**

**1. общее ценовое предложение (Цена без учета НДС+ размер НДС);**

**2. размер НДС (в случае если облагается);**

**3. цена без учета НДС.**

**4.структура цены договора (при этом, структура цены должна соответствовать структуре начальной (максимальной) цены договора, указанной в п.8.1. документации).**

**При этом в случае если участник закупки является юридическим лицом, освобожденным от исполнения обязанностей налогоплательщика по уплате НДС (применяет упрощенную систему налогообложения), то такие участники обязаны указывать на этот факт.**

**В тоже время ценовые предложения каждого из участников закупки с учетом НДС не должно превышать начальную максимальную цену закупки.**

## 17. Требования к описанию участниками закупки поставляемых товаров (оказываемых услуг, выполняемых работ), их количественных и качественных характеристик

### 17.1. Описание участниками закупки поставляемых товаров (оказываемых услуг, выполняемых работ), которые являются предметом конкурентного отбора в электронной форме, их количественных и качественных характеристик, осуществляется в соответствии с требованиями части II «Информационная карта», части IV «Техническое задание» и по обязательной к заполнению форме «Предложение о качестве оказываемых услуг (выполняемых работ, поставляемых товаров) и иные предложения об условиях исполнения договора, в том числе предложения о цене договора» (части III «Обязательные формы и документы для заполнения участниками закупки»).

18. Порядок подачи и регистрации заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

18.1.Заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме принимаются и регистрируются на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) до момента окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

**19. Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, порядок внесения изменений в такие заявки**

19.1. Участник закупки, подавший заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме, вправе изменить заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме в любое время до даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

19.2. Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки.

19.3.После окончания срока и времени подачи заявок не допускается внесение изменений в заявки.

19.4. Отзыв заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме осуществляется в

следующем порядке:

19.4.1. Участник закупки, подавший заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме, вправе отозвать заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме в любое время до даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

19.5. После окончания срока подачи заявок не допускается отзыв заявок.

**20.** **Порядок открытия доступа к заявкам на участие в конкурентном отборе в электронной форме**

20.1. Открытие доступа Заказчику к заявкам на участие в конкурентном отборе в электронной форме осуществляется оператором электронной площадки после окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

**21. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме**

21.1. Рассмотрение заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме осуществляется комиссией по осуществлению закупки в порядке, месте и сроки, которые установлены документацией о конкурентном отборе в электронной форме.

21.2. Рассмотрение заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме проводится с целью определения соответствия каждого участника процедуры закупки и заявки на участие в процедуре закупки, поданной таким участником, требованиям, установленным документацией о конкурентном отборе в электронной форме.

21.3. На стадии рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме выполняются следующие действия:

1) проверка комплектности, содержания и оформления заявок на участие в процедуре закупки на соответствие требованиям документации о закупке;

2) проверка достоверности сведений и документов, поданных в составе заявки на участие в процедуре закупке;

3) проверка участника процедуры закупки на соответствие требованиям, установленным документацией о закупке;

4) проверка предлагаемой продукции и договорных условий на соответствие требованиям документации о закупке;

5) проверка соответствия ценового предложения участника процедуры закупки начальному уровню и другим требованиям к ценовому предложению, установленным в документации о закупке, если таковые были установлены;

6) проверка наличия сведений об участнике процедуры закупки в реестрах недобросовестных поставщиков, если соответствующие требования устанавливались.

21.4. В целях подтверждения соответствия участника закупки указанным требованиям, заказчик вправе использовать общедоступные источники информации (К общедоступным источникам информации относятся официальные источники информации уполномоченных государственных органов, официальные источники информации иностранных государств, международных организаций). При этом заказчик придерживается одинакового подхода ко всем участникам закупки.

21.5. По итогам рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме комиссией по осуществлению закупки принимается решение в отношении каждого участника процедуры закупки о его допуске к участию в конкурентном отборе в электронной форме, либо об отказе в допуске такого участника к участию в процедуре закупки в порядке и по основаниям, которые предусмотрены документацией о закупке, в том числе:

1) непредставление документов, а также иных сведений, требование о наличии которых установлено документацией о конкурентном отборе в электронной форме;

2) несоответствие участника процедуры закупки требованиям к участникам процедуры закупки, установленным документацией о конкурентном отборе в электронной форме;

3) несоответствие заявки на участие в процедуре закупки требованиям к заявкам на участие в процедуре закупки, установленным документацией о конкурентном отборе в электронной форме;

4) несоответствие предлагаемой продукции (предлагаемых работ, услуг) требованиям, установленным документацией о конкурентном отборе в электронной форме;

5) предоставление в составе заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме заведомо ложных сведений, намеренного искажения информации или документов, входящих в состав заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме;

6) наличие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике конкурентного отбора в электронной форме.

21.6. По результатам рассмотрения заявок комиссия по осуществлению закупки имеет право допустить Участника размещения заказа к участию в конкурентном отборе в электронной форме при наличии в его заявке несущественных отклонений от требований, установленных документацией (создание преимущественных условий одному или нескольким Участникам размещения заказа при этом не допускается).

21.7. Отклонения считаются несущественными, если они:

не влияют на состав, объем, сроки, требования, качество и другие характеристики подлежащей доставке Продукции;

не ограничивают права и не накладывают дополнительные обязательства на Заказчика, не ограничивают обязательства Исполнителя по Договору по сравнению с тем, как это предусмотрено в настоящем извещении.

21.8. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в процедуре закупки составляется протокол рассмотрения заявок на участие в процедуре закупки, в котором указываются:

1) сведения об участниках процедуры закупки, подавших заявки на участие в процедуре закупки;

2) решение о допуске участников процедуры закупки к участию в процедуре закупки либо об отказе им в допуске к участию в процедуре закупки;

21.9. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме размещается заказчиком на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС в течение трех дней, следующих за днем его подписания.

21.10. Если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме принято решение об отказе в допуске к участию в процедуре закупки всех участников процедуры закупки, комиссия по осуществлению закупки принимает решение о признании процедуры закупки несостоявшейся, и в протокол рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме вносится информация, что процедура закупки признана несостоявшейся.

21.11. В случае если документацией о конкурентном отборе в электронной форме предусмотрено два или более лотов, закупка признается несостоявшейся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех участников процедуры закупки, подавших заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме в отношении этого лота.

21.12. Любой участник конкурентного отбора в электронной форме в срок не позднее двух дней с даты размещения протокола рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС вправе направить заказчику запрос о разъяснении причин отказа ему в допуске к участию в процедуре закупки. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня поступления такого запроса направляет соответствующие разъяснения участнику процедуры закупки.

**22. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме.**

22.1. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме осуществляются Комиссией по осуществлению закупки в целях выявления лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями оценки заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме и с порядком, которые установлены документацией о конкурентном отборе в электронной форме.

22.2. По итогам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме каждой такой заявке присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени удовлетворения требованиям заказчика содержащихся в ней условий исполнения договора относительно других заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме. Заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае если несколько заявок на участие в процедуре закупки содержат одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается той заявке, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, содержащих такие условия.

22.3. Победителем конкурентного отбора в электронной форме признается участник процедуры закупки, в отношении которого принято решение о допуске к участию в конкурентном отборе в электронной форме, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке которого присвоен первый порядковый номер.

22.4. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме составляется протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, в котором указываются:

1) сведения об участниках конкурентного отбора в электронной форме, в отношении которых принято решение о допуске к участию в конкурентном отборе в электронной форме;

2) сведения о результатах оценки заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме всех участников закупки, в отношении которых принято решение о допуске к участию в конкурентном отборе в электронной форме;

3) информация о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме решении о присвоении таким заявкам порядковых номеров;

4) сведения о победителе конкурентного отбора в электронной форме;

5) иные сведения, раскрывающие условия заключения договора (предмет договора, цена договора, сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, сроки и условия оплаты и т.д.) заносятся в протокол оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре закупки.

22.5. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме размещается заказчиком на электронной площадке ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) и в ЕИС в течение трех дней, следующих за днем его подписания.

22.6. В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме принято решение о допуске к участию в конкурентном отборе в электронной форме только одного участника процедуры закупки, заказчик вправе заключить договор с таким участником конкурентного отбора в электронной форме по согласованной с ним цене, не превышающей ценовое предложение, установленное в его заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме. При этом единственный участник конкурентного отбора в электронной форме не вправе отказаться от заключения договора.

22.7. Заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме оцениваются в следующем порядке:

1) Закупочная комиссия присваивает баллы по каждому содержащемуся в заявке условию, являющемуся критерием оценки;

2) Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки рассчитывается в приведенном ниже порядке;

3) Критериями оценки заявки являются:

1) Цена договора;

2) Качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурентного отбора в электронной форме при размещении заказа на оказание услуг.

**1. Цена договора:**

Значимость критерия 50%.

Коэффициент значимости критерия оценки = 0.5.

Рейтинг по критерию оценки заявки равен количеству баллов, умноженному на соответствующую значимость критерия.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию **«Цена договора»** оцениваются по формуле:

Rai = (Amax-Ai) / Amax × 100, где

Rai – рейтинг, присуждаемый i-ой заявке по указанному критерию;

**A**max – начальная (максимальная) цена договора, установленная в документации (сумма начальных (максимальных) цен за единицу товара, работы, услуги, установленных в документации);

Ai – предложение i-го участника закупки по цене договора (по сумме цен за единицу товара, работы, услуги).

**2. Качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурентного отбора в электронной форме при размещении заказа на оказание услуг:**

Значимость критерия 50%.

Коэффициент значимости критерия оценки = 0.5.

Рейтинг по критерию оценки заявки равен количеству баллов, умноженному на соответствующую значимость критерия.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

**Максимальное количество баллов по данному критерию – 100 баллов.**

Критерий **«Качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурентного отбора в электронной форме при размещении заказа на оказание услуг»:** оценивается на основании представленной в составе заявки пояснительной записки и документов, содержащих сведения о параметрах оказываемых услуг по следующим показателям:

1. **Наличие ведущих специалистов в штате (подтверждается заверенной копией штатного расписания, заверенной копией трудового договора, заверенной копией свидетельства о повышении квалификации либо сертификатов, либо протоколов об аттестации):**

*Участнику закупки, представившему документы, подтверждающие наличие в штате:*

*- 0 ведущих специалистов, имеющих сертификаты или аттестацию, присваивается 0 баллов;*

*- от 1 до 2 (включительно) ведущих специалистов, имеющих сертификаты или аттестацию, присваивается 10 баллов;*

*- от 3 до 4 (включительно) ведущих специалистов, имеющих сертификаты или аттестацию, присваивается 20 баллов;*

*- от 5 и выше ведущих специалистов, имеющих сертификаты или аттестацию, присваивается 30 баллов;*

**Максимальное количество баллов по данному критерию – 30 баллов.**

1. **Объем аналогичных работ за последние 3 года (подтверждается справкой об объектах с указанием контрагентов, предмета, номера и даты договора, стоимости), копиями таких договоров, копиями актов выполненных работ.**

*Участнику закупки, предоставившему справку о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров, копиями таких договоров, копиями актов выполненных работ:*

*- менее 15 млн. рублей присваивается 0 баллов;*

*- от 15 млн. рублей (включительно) до 30 млн. рублей (включительно) присваивается 10 баллов;*

*- от 30 000 001 рублей до 45 млн. рублей (включительно) присваивается 30 баллов;*

*- свыше 45 млн. рублей присваивается 50 баллов.*

**Максимальное количество баллов по данному критерию – 50 баллов**

1. **Наличие положительных отзывов от заказчиков о выполненных аналогичных работах. (подтверждается копиями таких отзывов):**

*Участнику закупки представившему копии благодарственных писем, отзывов о выполненных аналогичных работах:*

*- 0 отзывов – 0 баллов;*

*- от 1 до 2 (включительно) – 5 баллов;*

*- от 3 до 4 (включительно) – 10 баллов;*

*- 5 и выше – 20 баллов.*

**Максимальное количество баллов по данному критерию – 20 баллов.**

Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «**Качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурентного отбора в электронной форме при размещении заказа на оказание услуг»:**

Rci = Ci1  + Ci2 + … + Cik , где

Rci – рейтинг, присуждаемый i-ой заявке по указанному критерию;

Cik - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов единой закупочной комиссии), присуждаемое комиссией i-ой заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме по k-му показателю, где k – количество установленных показателей;

Итоговый рейтинг заявки вычисляется как сумма рейтингов всех критериев оценки заявки.

**Итоговый рейтинг заявки каждого участника закупки R общее** определяется как сумма произведений рейтинга каждой заявки по каждому критерию на значимость каждого из критериев по следующей формуле:

*R общее =  \* 0,5 + \* 0,5*

где *Rai* – рейтинг предложения участника конкурентного отбора в электронной форме по критерию «Цена договора»;

 - рейтинг предложения участника конкурентного отбора в электронной форме по критерию «Качество работ, услуг и (или) квалификация участника конкурентного отбора в электронной форме при размещении заказа на оказание услуг»

Победителем признается участник закупки, заявке которого присвоен самый высокий итоговый рейтинг. Заявке такого участника закупки присваивается первый порядковый номер.

В случае, если несколько заявок получили одинаковый итоговый рейтинг, первый и последующие номера присваиваются по времени подачи заявок.

**23. Условия допуска к участию в закупке**

23.1. При рассмотрении заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме, претендент не допускается к участию в конкурентном отборе в электронной форме, в случае:

23.1.1. не предоставления обязательных документов, либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике конкурентного отбора в электронной форме или о продукции, работах, услугах, соответственно на поставку, выполнение, оказание, создание которых размещается закупка;

23.1.2. несоответствия требованиям, предъявляемым к участникам конкурентного отбора в электронной форме;

23.1.3. несоответствия заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме требованиям документации о конкурентном отборе в электронной форме, в том числе наличие в таких предложениях цены договора, превышающей начальную (максимальную) цену договора, указанную в документации, либо структуры цены договора, не соответствующей условиям документации.

**24. Заключение договора по результатам проведения конкурентного отбора в электронной форме**

24.1. Договор между заказчиком и победителем конкурентного отбора в электронной форме должен быть заключен в соответствии с условиями проекта договора и настоящей документации.

24.2. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола передают победителю проект договора (нарочным, почтовым отправлением либо по электронной почте либо с помощью функционала электронной торговой площадки), который составляется путем включения условий исполнения договора, указанных победителем конкурентного отбора в электронной форме в заявке, поданной на участие в конкурентном отборе в электронной форме, в проект договора, прилагаемый к документации.

24.3. Победитель конкурентного отбора в электронной форме должен подписать и заверить печатью указанный проект договора и вернуть его заказчику в срок установленный в Информационной карте о проведении конкурентного в электронной форме.

24.4 Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурентного отбора в электронной форме, с которым заключается договор, заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме и в документации. При заключении договора цена такого договора не может превышать начальную (максимальную) цену договора (цену лота), указанную в извещении о проведении конкурентного отбора в электронной форме. В случае, если договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуальных предпринимателей и иных занимающихся частной практикой лиц, оплата такого договора уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой договора.

24.5. В случае, если в течение пяти рабочих дней после направления Заказчиком проекта договора, участник закупки не направляет Заказчику подписанный со своей стороны договор, либо протокол разногласий, он считается уклонившимся от заключения договора. При этом в протокол разногласий не могут включаться условия, противоречащие условиям, указанным в документации.

24.6. В случае если победитель конкурентного отбора в электронной форме признан уклонившимся от заключения договора, Заказчик заключает договор с участником конкурентного отбора в электронной форме, заявка которого является второй по выгодности среди заявок участников конкурентного отбора в электронной форме.

24.7. Заказчик вправе сведения об участнике конкурентного отбора в электронной форме, уклонившемся от заключения договора, в течение двух рабочих дней направить в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных поставщиков.

25. **Предоставление национального режима при осуществлении закупок.**

25.1. При осуществлении закупок предоставляется национальный режим, обеспечивающий происходящему из иностранного государства или группы иностранных государств (далее - иностранное государство) товару, работе, услуге, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным гражданином или иностранным юридическим лицом (далее - иностранное лицо), равные условия с товаром российского происхождения, работой, услугой, соответственно выполняемой, оказываемой российским гражданином или российским юридическим лицом (далее - российское лицо), за исключением случаев принятия Правительством Российской Федерации мер, предусмотренных пунктом 1 части 2 статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ. Если иное не предусмотрено мерами, принятыми Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ, положения настоящего раздела, касающиеся товара российского происхождения, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом, применяются также в отношении товара, происходящего из иностранного государства, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, которым предоставляются равные условия с товаром российского происхождения, работой, услугой, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом.

25.2. При осуществлении закупки товара:

1) если настоящим извещением установлен запрет закупок товара, не допускаются:

а) заключение договора на поставку такого товара;

б) при исполнении договора замена такого товара на происходящий из иностранного государства товар, в отношении которого установлен данный запрет;

2) если настоящим извещением установлено ограничение закупок товара, не допускаются:

а) заключение договора на поставку товара, происходящего из иностранного государства, если поданы заявка на участие в закупке, окончательное предложение, признанные по результатам их рассмотрения соответствующими требованиям положения о закупке, извещения об осуществлении конкурентной закупки (в случае проведения конкурентной закупки), документации о конкурентной закупке (в случае проведения конкурентной закупки) и содержащие предложения о поставке товара российского происхождения;

б) при исполнении договора замена товара на происходящий из иностранного государства товар, в отношении которого установлено данное ограничение, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения;

3) если настоящим извещением установлено преимущество в отношении товара российского происхождения:

а) при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок на участие в закупке, окончательных предложений осуществляется снижение на пятнадцать процентов ценового предложения, поданного в соответствии с настоящим положением о закупке участником закупки, предлагающим к поставке товар только российского происхождения, либо увеличение на пятнадцать процентов ценового предложения этого участника закупки в случае подачи им предложения о размере платы, подлежащей внесению за заключение договора;

б) в случае заключения договора с участником закупки, указанным в подпункте "а" настоящего подпункта, договор заключается без учета снижения либо увеличения ценового предложения, осуществленных в соответствии с подпунктом "а" настоящего подпункта;

в) при исполнении договора допускается замена товара исключительно на товар российского происхождения, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения.

25.3. При осуществлении закупки работы, услуги:

1) если настоящим извещением установлен запрет закупки таких работ, услуг, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, не допускаются:

а) заключение договора на выполнение такой работы, оказание такой услуги с подрядчиком (исполнителем), являющимся иностранным лицом;

б) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен указанный договор, на иностранное лицо, которое зарегистрировано на территории иностранного государства, в отношении которого установлен данный запрет;

2) если настоящим извещением установлено ограничение закупки таких работ, услуг, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, не допускаются:

а) заключение договора с участником закупки, являющимся иностранным лицом, если российским лицом поданы заявка на участие в закупке, окончательное предложение, признанные по результатам их рассмотрения соответствующими требованиям положения о закупке, извещения об осуществлении конкурентной закупки (в случае проведения конкурентной закупки), документации о конкурентной закупке (в случае проведения конкурентной закупки);

б) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен договор, на иностранное лицо, которое зарегистрировано на территории иностранного государства, в отношении которого установлено данное ограничение, если договор заключен с российским лицом;

3) если настоящим извещением установлено преимущество в отношении таких работ, услуг, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом:

а) при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок на участие в конкурентной закупке, заявок на участие в неконкурентной закупке, окончательных предложений осуществляется снижение на пятнадцать процентов ценового предложения, поданного в соответствии с положением о закупке участником закупки, являющимся российским лицом, либо увеличение на пятнадцать процентов ценового предложения этого участника закупки в случае подачи им предложения о размере платы, подлежащей внесению за заключение с ним договора;

б) в случае заключения договора с участником закупки, указанным в подпункте "а" настоящего подпункта, договор заключается без учета снижения либо увеличения ценового предложения, осуществленных в соответствии с подпунктом "а" настоящего подпункта;

в) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен договор, допускается исключительно на российское лицо, если договор заключен с российским лицом.

**ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

В Информационной карте конкурентного отбора в электронной форме содержится информация для данного конкурентного отбора в электронной форме, которая уточняет, разъясняет и дополняет положения части «Общие условия проведения конкурентного отбора в электронной форме».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Наименование** | **Содержание** | |
| **1** | | **Заказчик** | **Заказчик:**  Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Распределенная генерация-Батайск»  Сокращенное наименование: ООО «РГБ»  Местонахождение/Почтовый адрес: 346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, дом 9а, комната 37  Телефон: 8-928-229-74-74  Факс: \_\_\_\_\_\_\_  Адрес электронной почты: rasp-genb@yandex.ru  Контактные лица:  Время работы Заказчика: рабочие дни с 08-00 часов до 17-00 часов (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут) по московскому времени. | |
| **2** | | **Предмет конкурентного отбора в электронной форме** | выполнение работ по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска | |
| **3** | | **Предмет договора (договора)**  **Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ (оказания услуг)** | **Предмет договора:** Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска (далее по тексту- техническое обслуживание) следующих объектов Заказчика:  1.1.1. Тепловая сеть. Общая протяженность 1916 м. Адрес местоположения: г. Батайск, мкр. Авиагородок, 36а;  1.1.2. Тепловая сеть. Общая протяженность 1278 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Индустриальная, 7а;  1.1.3. Тепловая сеть. Общая протяженность 700 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, пер. Литейный, 8а;  1.1.4. Тепловая сеть. Общая протяженность 679 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, пер. Ростовский, 1а;  1.1.5. Тепловая сеть. Общая протяженность 2084 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 426б;  1.1.6. Тепловая сеть. Общая протяженность 2158 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ленина, 213а;  1.1.7. Тепловая сеть. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Можайского, 68/2  1.1.8. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, мкр. Авиагородок, 36а;  1.1.9. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Индустриальная, 7а;  1.1.10. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Литейный, 8а;  1.1.11. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер.  Ростовский, 1а  1.1.12. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 426б;  1.1.13. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ленина, 213а;  1.1.14. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Можайского, 68/2  далее именуемых – «Объекты».  **Место оказания услуг (выполнения работ, поставки)**  Согласно пункту 3.1. настоящей документации  **Условия оказания услуг (выполнения работ, поставки)**  Определяются согласно части V документации Проект договора, приложенному к документации и являющемуся ее неотъемлемой частью техническому заданию.  **Сроки оказания услуг (выполнения работ, поставки):** Начало работ: со дня заключения договора. Продолжительность работ: 12 месяцев. | |
| **4** | | **Сайт организации** | **https://rasp-genb.ru/** | |
| **5** | | **Источник финансирования заказа**  **Начальная (максимальная) цена договора** | Собственные средства Заказчика  34 325 182 (тридцать четыре миллиона триста двадцать пять тысяч сто восемьдесят два) рубля 00 копеек в том числе НДС 20%. | |
| **6** | | **Форма, сроки и порядок оплаты услуг (выполнения работ)** | Расчет с Подрядчиком осуществляется в безналичной форме в пределах стоимости оказанных услуг, предусмотренной Договором следующим образом: - Оплата за выполнение работ производится на основании подписанных обеими сторонами актов оказания услуг.  **-** Срок оплаты с момента приемки Заказчиком поставленного с надлежащим качеством товара и подписания акта сдачи-приемки работ, составляет 200 рабочих дней, либо обязательство Заказчика по оплате общей суммы договора по выбору Заказчика прекращается путем новации в иное обязательство со сроком платежа не ранее 5 лет. Расчеты по обязательству, возникшему в результате новации в соответствии с настоящим пунктом осуществляются на основании заключенного Сторонами дополнительного соглашения (или соглашения об отступном), в котором определяются также кредитор и должник, срок платежа, другие существенные условия. В случае осуществления расчетов путем новации обязательства Покупателя по оплате в части, соответствующей сумме считается исполненным в момент подписания Сторонами соглашения о новации обязательства. | |
| **7** | | **Обоснование начальной (максимальной) цены договора либо цены единицы товара, работы, услуги, включая информацию о расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей** | Согласно пункту 7.1, 8.1 документации. | |
| **8** | | **Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с исполнителем** | Рубль Российской Федерации | |
| **9** | | **Требования к участникам закупки** | В соответствии с разделом 12 документации | |
| **10.** | | **Требования к описанию участниками закупки оказываемых услуг, их количественных и качественных характеристик** | Согласно пункту 17.1 документации. | |
| **11.** | | **Преимущества, предоставляемые осуществляющим оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов** | Не предоставляются. | |
| **12** | | **Документы, входящие в состав заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме** | В соответствии с разделом 16 документации | |
| **13** | | **Обеспечение заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме** | **Требуется.** Обеспечение заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме может предоставляться участником конкурентного отбора в электронной форме только путем внесения денежных средств. Сумма обеспечения предложения на участие в конкурентном отборе в электронной форме составляет 1 (один) % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 343 251,82 руб. (триста сорок три тысячи двести пятьдесят один рубль 82 копейки)  В назначении обязательно указывается: «Обеспечение предложения на участие в конкурентном отборе в электронной форме на выполнение работ по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска».  В случае, если участником закупки в составе заявки представлены документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения предложения на участие в конкурентном отборе в электронной форме, и до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме денежные средства не поступили на счет, который указан заказчиком в документации о закупке и на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, такой участник признается не предоставившим обеспечение заявки.  Реквизиты для перечисления денежных средств для участия в конкурентном отборе в электронной форме:  Получатель платежа:  ООО «Распределенная генерация-Батайск»  ИНН 6141053581 КПП 614101001  Расчётный счет 40702810752090030668 в  Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону  к/с 30101810600000000602, БИК 046015602 | |
| **14** | | **Дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме**  **Место подачи заявок на участие в конкурентного отбора в электронной форме** | Дата начала срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме – 08.07.2025 г.  Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме – 16.07.2025 г. в 09 часов 00 минут по московскому времени.  Место подачи заявок на участие в закупке: ЭТР (<http://www.torgi82.ru>) | |
| **15.** | | **Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме, внесения изменений в заявки на участие в конкурентном отборе в электронной форме.** | Участник закупки, подавший заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме, вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме в порядке, предусмотренном документацией в любое время до момента окончания срока подачи заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме. | |
| **16.** | | **Дата начала и окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации** | Дата начала срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации – 08.07.2025 г.  Дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации – 10.07.2025 г. | |
| **17.** | | **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме** | 346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, дом 9а, комната 37  16.07.2025 г. в 10:30 (московское время) | |
| **18.** | | **Место и дата оценки и сопоставления заявок**  **на участие в конкурентном отборе в электронной форме** | 346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, дом 9а, комната 37  16.07.2025 г. в 11:00 (московское время) | |
| **19.** | | **Критерии оценки заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме** | В соответствии с разделом 22 документации | |
| **20.** | | **Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме** | В соответствии с разделом 22 документации | |
| **21.** | | **Срок подписания договора с победителем конкурентного отбора в электронной форме** | Договор между заказчиком и победителем конкурентного отбора в электронной форме должен быть заключен в соответствии и в сроки с ГК РФ и Положением о закупке ООО «Распределенная генерация-Батайск» на основании протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурентном отборе в электронной форме. | |
| **22.** | | **Обеспечение исполнения договора** | Не предусмотрено | |
| **23.** | **Информация о запрете или об ограничении закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, о преимуществе в отношении товаров российского происхождения (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами, в случае, если такие запрет, ограничение, преимущество установлены в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 3.1-4 Федерального закона № 223-ФЗ в отношении товара, работы, услуги, являющихся предметом закупки:** | | | | |
| **23.1** | Запрет закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами | | | Не применяется. | |
| **23.2** | Ограничение закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами | | | Не применяется. | |
| **23.3** | Преимущество в отношении товаров российского происхождения (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами.  (Согласно пункту 3 части 4 статьи 3.1-4 Закона №223-ФЗ, если Постановлением №1875 установлено преимущество в отношении товара российского происхождения, ценовое предложение участника с российской продукцией нужно снижать на 15% при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок. Договор с этим участником в случае его победы заключают по предложенной им цене. При исполнении договора допускается замена товара исключительно на товар российского происхождения, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения). | | | Преимущество установлено | |

**ЧАСТЬ III. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ФОРМЫ и документЫ для заполнения участниками закупки**

**Инструкция по заполнению:**

**Каждая из таблиц заполняется обязательно по всем позициям, пустые графы оставлять не следует. В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику закупки в соответствующих графах таблиц следует ставить прочерк.**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

Настоящим *(указывается наименование участника закупки)* подтверждает, что для участия в конкурентном отборе в электронной форме на *(указывается наименование закупки)*, нами направляются нижеперечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ п\п | Наименование | Кол-во  страниц |
|  | Заявка на участие |  |
|  | Анкета участника закупки |  |
|  | Предложение о качестве услуг и иные предложения об условиях исполнения договора, в том числе предложения о цене договора. |  |
|  | Выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц *(для юридических лиц)* |  |
|  | Выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей *(для индивидуальных предпринимателей)* |  |
|  | Копии документов, удостоверяющих личность *(для иных физических лиц)* |  |
|  | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства *(для иностранных лиц)* |  |
|  | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (далее - руководитель). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в конкурентном отборе в электронной форме должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки и подписанную руководителем участника закупки (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в конкурентном отборе в электронной форме должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. |  |
|  | Документы, подтверждающие квалификацию участника закупки *(если установлен критерий оценки заявок – квалификация участника размещения заказа)* |  |
|  | Копии учредительных документов участника закупки *(для юридических лиц).* |  |
| 11. | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа оказание услуг, являющихся предметом договора являются крупной сделкой; |  |
| 12. |  |  |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

# МП

На бланке организации

Дата, исх. Номер

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

на (указывается наименование закупки)

Изучив извещение о проведении конкурентного отбора в электронной форме и документацию на *(указывается наименование закупки)*, *(Указывается наименование участника закупки)* в лице *(наименование должности руководителя, его Ф.И.О.),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* сообщает о согласии участвовать в конкурентном отборе в электронной форме на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

2. Мы согласны выполнить предусмотренные в извещении о проведении конкурентного отбора в электронной форме и в документации работы в соответствии с требованиями документации, на условиях, которые мы представили в Предложениях о качестве товара (выполнении работ, оказании услуг) и иных предложениях об условиях исполнения договора, в том числе предложении о цене договора, которые мы представили в настоящей заявке.

3. Настоящей заявкой подтверждаем, что:

1) против (*указывается наименование участника закупки)* не проводится процедура ликвидации, банкротства;

2) деятельность (*указывается наименование участника закупки)* не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) у (*указывается наименование участника закупки)* отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов (*указывается наименование участника закупки)* по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенной отчетный период;

4) сведения о *(указывается наименование участника закупки)* отсутствуют в реестре недобросовестных поставщиков;

5) у *(указывается наименование участника закупки)* отсутствуют претензий со стороны Заказчика о неисполнении или недобросовестном исполнении принятых на себя обязательств по поставке товара, оказанию услуг, выполнению работ, включая неисполнение или ненадлежащее исполнение ранее заключенных договоров;

6) у руководителя *(указывается наименование участника закупки)* отсутствует конфликт интересов, отсутствует судимость за преступления в сфере экономики, отсутствуют административные правонарушения за дачу взятки.

7) у *(указывается наименование участника закупки)* отсутствуют признаки аффилированности в соответствии с Законом РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках".

8) *(указывается наименование участника закупки)* не являться лицом, в отношении которого введены специальные экономические меры.

9) *(указывается наименование участника закупки)* не является офшорной компанией, не имеет в составе участников (членов) корпоративного юридического лица или в составе учредителей унитарного юридического лица офшорной компании, а также не имеет офшорных компаний в числе лиц, владеющих напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества;

10) *(указывается наименование участника закупки)* не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

4. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме информации и подтверждаем право заказчика запрашивать в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в сведения.

5. В случае если нашей заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме будет присвоен второй номер, а победитель конкурентного отбора в электронной форме будет признан уклонившимся от заключения договора с заказчиком, мы обязуемся подписать данный договор в соответствии с требованиями документации на условиях, указанных в настоящей заявке на участие в конкурентном отборе в электронной форме.

6. Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство поставлять товары (выполнять работы, оказывать услуги) в соответствии с требованиями документации, включая требования, содержащиеся в технической части документации.

7. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с заказчиком нами уполномочен *(указывается наименование должности, Ф.И.О., контактный телефон сотрудника участника закупки).*

Все сведения о проведении конкурентного отбора в электронной форме просим сообщать уполномоченному лицу.

8. Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения конкурентного отбора в электронной форме.

9. Наши юридический и фактический адреса, телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи – на \_\_\_\_\_стр.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*(подпись)*

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

МП (подпись)

# АНКЕТА УЧАСТНИКА КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Сведения об Участнике  (заполняется Участником) |
|  | Полное и сокращенное наименования участника закупки, организационно-правовая форма (для юридического лица): |  |
| 1.1. | Фамилия, имя, отчество (для физических лиц) |  |
| 1.2. | Паспортные данные (для физических лиц) |  |
| 1.3. | Место жительства (для физических лиц) |  |
|  | Адрес места нахождения (в соответствии с учредительными документами) |  |
|  | Почтовый адрес |  |
|  | Адрес фактического места нахождения |  |
|  | Должность, Ф.И.О., избранного (назначенного) на должность единоличного исполнительного органа юридического лица, либо иного лица, имеющего право без доверенности действовать от имени данного юридического лица |  |
|  | Телефоны (с указанием кодов страны, города) |  |
|  | Факс (с указанием кодов страны, города) |  |
|  | Факс, работающий в автоматическом режиме приема |  |
|  | Адрес электронной почты |  |
|  | Web-сайт |  |
|  | ИНН |  |
|  | КПП |  |
|  | ОГРН |  |
|  | ОКПО |  |
|  | ОКТМО |  |
|  | Банковские реквизиты  (наименование и адрес банка, номер расчетного счета Участника в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты) |  |
|  | Филиалы  (наименования, адреса местонахождения) |  |
|  | Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей (дата, номер, кем выдано) |  |
|  | Фамилия, Имя и Отчество, должность, телефон контактного лица, уполномоченного по взаимодействию с Организатором |  |
|  | Адрес электронной почты контактного лица  (данный адрес электронной почты будет включен в список рассылки информации, связанной с проведением конкурентного отбора в электронной форме (разъяснения положений Документации, изменение сроков проведения конкурентного отбора в электронной форме и т.д.). |  |

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех сведений, указанных в анкете.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) М.П.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

# Предложение о качестве оказываемых услуг (выполняемых работ, поставляемых товаров) и иные предложения об условиях исполнения ДОГОВОРА, в том числе предложения о цене ДОГОВОРА

|  |  |
| --- | --- |
| *На бланке организации*  *Дата, исх. номер* | В комиссию о проведении неконкурентной закупки ООО «РГБ» |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

на участие в конкурентном отборе в электронной форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Исполняя наши обязательства и изучив документацию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование закупки)*

а также условия и порядок проведения настоящего конкурентного отбора в электронной форме на выполнение вышеуказанного заказа, мы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование организации-участника конкурентного отбора в электронной форме по учредительным документам)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя, его Фамилия, Имя, Отчество (полностью))*

уполномоченного, в случае признания нас победителями конкурентного отбора в электронной форме, подписать договор, согласны выполнить предусмотренные конкурентным отбором функции в соответствии с требованиями документации и на условиях, которые изложены в части IV документации - Техническая часть документации, а именно выполнение работ по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска

1. Общее ценовое предложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с НДС (в случае, если облагается)

- размер НДС (в случае, если облагается) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Цена без учета НДС - \_\_\_\_\_\_\_\_

- В цену включены: стоимость услуг, все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего договора, в том числе налоги, сборы и другие обязательные платежи.

2. Наличие ведущих специалистов в штате -\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (количество специалистов, соответствующих требованиям указывается Участником и подтверждается необходимыми документами);

3. Объем аналогичных работ за последние 3 года -\_\_\_\_\_ (объем аналогичных работ (в руб.) указывается Участником и подтверждается необходимыми документами);

4. Наличие положительных отзывов от заказчиков о выполненных аналогичных работах. - \_\_\_\_\_\_ (количество отзывов указывается Участником и подтверждается необходимыми документами);

Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство выполнить заказ в соответствии с требованиями документации и на условиях, которые изложены в части IV документации - Техническая часть документации.

1. Мы объявляем, что до подписания договора на выполнение заказа настоящее предложение и Ваше уведомление о нашей победе будут считаться как имеющие силу договора между нами.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Руководитель организации |  |  |  |
|  | *(подпись)* |  | *(расшифровка подписи)* |
|  | М.П. |  |  |

**Часть IV. Техническая часть документации**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска**

1. **Перечень работ по техническому обслуживанию**

**объектов системы теплоснабжения**

1.1. Обеспечение надежности теплоснабжения:

1.1.1. контроль за соблюдением заданных режимов теплоснабжения и теплопотребления (температуры и давления) путем регулирования.

1.2. Техническое обслуживание тепловых сетей:

1.2.1. Наружный осмотр трубопроводов для выявления неплотностей в сварных стыках и фланцевых соединениях.

1.2.2. Осмотр состояния тепловой изоляции и антикоррозийного покрытия.

1.2.3. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводной арматуры при рабочем положении, смена маховичков, перенабивка сальников.

1.2.4. Проверка состояния тепловых камер.

1.2.5. Осмотр подвижных и неподвижных опор трубопроводов.

1.3. Текущий ремонт тепловых сетей:

1.3.1. В объём работ по текущему ремонту входят все операции технического обслуживания

1.3.2. Устранение выявленных при техническом обслуживании дефектов.

1.3.3. Замена отдельных участков трубопроводов (не более 20 % его протяженности с восстановлением нарушенного благоустройства).

1.3.4. Замена фланцев

1.3.5. Замена прокладок.

1.3.6. Замена вышедшей из строя арматуры.

1.3.7. Смена сальниковой набивки в арматуре.

1.3.8. Разборка арматуры, очистка и промывка всех деталей, притирка клапанов, перебивка сальников, проверка работы приводной головки и её ремонт.

1.3.9. Ремонт подвижных и неподвижных опор трубопроводов.

1.3.10. Ремонт тепловой изоляции.

1.3.11. Восстановление антикоррозийного покрытия

1.3.12. Ремонт тепловых камер.

1.3.13. Замена крепёжных деталей

1.3.14. Проведение плановых гидравлических испытаний на тепловых сетях.

1.3.15. Составление дефектных ведомостей.

1.4. При каждой остановке- пуске участка теплосети:

1.4.1. сброс и заполнение теплоносителя;

1.4.2. установление циркуляции;

1.4.3. отключение- включение потребителей;

1.4.4. подключение новых потребителей.

1.5. При выявлении подпитки тепловой сети от котельных Ленина, 213а, Авиагородок, 36а, Энгельса, 426б, Индустриальная, 7а, Литейный, 8а, Ростовский, 1а свыше 0,5 м3/ч от нормативного объема в течение 60 минут (в рабочие, выходные и праздничные дни) Исполнитель выполняет:

1.5.1. обход и осмотр тепловой сети, тепловых камер, запорной арматуры;

1.5.2. секционирование участков тепловой сети путем закрытия запорной арматуры;

1.5.3. устранение неисправности тепловой сети;

1.5.4. сброс и заполнение теплоносителя;

1.5.5. установление циркуляции;

1.5.6. отключение- включение потребителей;

1.6. Поддержание в исправное состояние всего оборудования теплосети (плановый осмотр строительных и других конструкций):

1.6.1. камер и колодцев;

1.6.2. запорной арматуры;

1.6.3. резьбовых, фланцевых соединений и сварочных стыков;

1.6.4. дренажей и воздушников;

1.6.5. составляющих частей трубопроводов,

1.6.6. восстановление теплоизоляции и антикоррозийного покрытия

1.7. Содержание объектов теплосети в надлежащем виде:

1.7.1. очистка от мусора, откачка при затоплении;

1.7.2. проведение очистки и промывки трубопроводов;

1.7.3. закрытие беспрепятственного доступа к узлам и органам управления трубопроводов тепловой сети.

1.8. Работы по техническому обслуживанию и ремонту котлов:

* + 1. Запуск в работу оборудования котлов; остановка оборудования;
    2. Постоянный контроль за работой котлов, выдерживать установленные параметры:

- за расходом воды в котле;

- температурой воды на входе и выходе;

- давлением на входе и выходе;

- давление воздуха после вентилятора.

1.9. Работы по контролю за автоматикой:

- защиты котла;

- пуска и останова котла;

- регулирование соотношения топливо/воздух;

- аварийную световую и звуковую сигнализацию;

- визуальной информации о состоянии технологических параметров;

1.10. Работы по контролю за постоянной подачей электроэнергии в котельную. Контроль за механическими приборами параметров:

- манометрами;

- термометрами;

- датчиками.

1.11. Работы по контролю за комплектующими к приборам контроля:

- трех ходовыми кранами

- гильзами

1.12. Влажная уборка котельных раз в неделю.

* 1. Работы по обслуживанию горелки и вентилятора к горелке. Постоянный контроль за равномерным поступлением газа к горелкам:

- давление газа перед регулятором топлива котла;

- давление воздуха на горелку;

- регулирование пламени горелки;

- ревизия двигателя вентилятора один раз в год и по мере необходимости;

- ревизия горелок.

1.14. Обслуживание газоходов:

- ежесменно контролировать состояние шиберов, на открытие и закрытие;

- контролировать температуру уходящих газов;

- контролировать состояние предохранительных взрывных клапанов;

- проверять газоходы на отсутствие повреждений, плотность закрытия люков;

- влажная уборка газоходов раз в месяц.

1.15. Постоянный контроль за газопроводом котельной и ГРУ в форме наблюдения:

- за герметичностью фланцевых, резьбовых соединений;

- открытия и закрытия арматуры;

- работоспособность контрольно-измерительных приборов;

- регулировка давления газа подачи к котлам;

- влажная уборка газопровода раз в неделю.

1.16. Обслуживание дымовой трубы:

1.16.1. Ежедневно контроль:

- за состоянием ствола и отсутствия повреждений мест примыкания газоходов к трубе;

- фундамента на отсутствие разрушений, трещин;

- оголённой арматуры;

- заградительных огней на их работоспособность;

- целостность токоотводов молниезащиты.

1.16.2. Комиссией Заказчика и Исполнителя наружный осмотр каждые полгода;

1.16.3.3. Инструментальная проверка заземляющего контура трубы и здания котельной один раз в год.

1.17. Обслуживание теплообменников:

- постоянный визуальный осмотр на выявление течей пластин теплообменника;

- постоянный контроль за температурой теплоносителя на входе и выходе внутреннего наружного контура;

- постоянный контроль за давлением на входе и выходе внутреннего наружного контура;

- постоянный контроль за расходом теплоносителя через теплообменник (накопление отложений в пластинах теплообменника);

- чистка теплообменника один раз в год и по мере необходимости;

- влажная уборка раз в неделю.

1.18. Обслуживание насосных групп, сетевых насосов, подпиточных насосов, котловых насосов, насосов ХВО, циркуляционных насосов ГВС, электродвигателей к насосам:

- постоянный осмотр на течи сальниковой набивки;

- контроль вибрации и температуры электродвигателей;

- постоянный осмотр на выявление посторонних шумов.

- периодическая протяжка фланцевых и резьбовых соединений и устранение течей;

- периодическая смазка подшипников;

- периодический мониторинг системы срабатывания останова насосов на изменение параметров по температуре и давлению;

- периодические ревизия и осмотр приборов контроля механических и автоматики безопасности;

- периодические ревизия и осмотр комплектующих к приборам контроля (трех ходовые краны, гильзы, датчики, приводы и т.д.)

- влажная уборка раз в неделю.

- периодическая ревизия эл. двигателей раз в год и по мере необходимости

1.19. Обслуживание трубопроводов (трубопроводов внутреннего контура (прямая и обратная), трубопроводов наружного контура (прямая и обратная), трубопроводов горячей и холодной воды, катушек трубопроводов, трехходовых кранов под манометры, гильз под термометры):

- постоянный контроль за целостностью теплоизоляции и антикоррозийной обработке прямого и обратного трубопровода внутреннего и наружного контура;

- постоянный контроль за трубопроводами, сварочными швами, фланцевыми и резьбовыми соединениями для выявления течей для своевременного устранения;

- проведение промывки и гидравлических испытаний раз в год в межотопительный сезон;

- влажная уборка раз в неделю.

1.20. Обслуживание запорной и регулирующей арматуры, обратного клапана, электроклапанов, клапана подмеса, сбросных клапанов, вентилей воздушников, вентилей дренажей, запорных задвижек, электрических приводов к запорной арматуре:

- постоянный контроль работоспособности арматуры кратковременным подрывом, раз в смену;

- постоянная ревизия электропроводки;

- периодически проверка закрытия и открытия клапана;

- постоянный контроль протяжки фланцевых соединений еженедельно;

- постоянный контроль за набивкой сальников;

- влажная уборка раз в неделю

- ревизия эл. приводов один раз в год и по мере необходимости.

1.21. Обслуживание фильтров на трубопроводах путем:

- очистки фильтров на трубопроводах ХВС по мере загрязнения;

- очистки фильтров на обратном трубопроводе (грязевик) по мере загрязнения.

1.22. Обслуживание контрольно-измерительных приборов: манометров, термометров, узлов учета

тепловой энергии, механических счетчиков холодной воды, коммерческих приборов учета ХВС и стоков, по газу, по эл. энергии, газового узла учета:

1.22.1. ежесменно проверять:

а) работающие манометры;

- посадкой на ноль;

- проверять герметичность стекла, стекло не должно проворачиваться;

б) термометры проверять на герметичность;

1.22.2. ежесменно проводить визуальный осмотр коммерческих приборов учета и снятие показаний;

1.22.3. Ревизия МЭО и исполнительных механизмов:

- автоматики приводов один раз в месяц;

1.22.4. влажная уборка раз в неделю.

1.23. Обслуживание диспетчерского пункта:

- постоянный контроль за установленными параметрами работы оборудования котельных;

- ведение эксплуатационной документации.

1.24. Обслуживание системы отопления и вентиляции:

- проверка системы вентиляции на предмет притока воздуха необходимого объёма;  
- проверка работоспособности тепловой завесы на заданные параметры (ревизия регуляторов и исполнительных механизмов).

1.25. Обслуживание зданий котельных:

- постоянно контролировать целостность здания котельной (стен, дверей, окон, вывесок, фасадов, ограждающих ламелей);

- влажная уборка помещения котельной раз в неделю;

- уборка прилегающей территории к котельным раз в месяц.

**Все иные виды услуг и работ, пусть прямо и не предусмотренные в Перечнях, но необходимые и предполагаемые для оказания услуг и выполнения работ в них поименованных, а также иные виды услуг и работ, предусмотренные в нормативах и стандартах, обычно предъявляемые к данному виду работ и услуг.**

Перечень оборудования объектов, принимаемого на обслуживание:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Оборудование объектов и проводимые работы | | Ед. изм. | Кол-во |
|
|
|
|  | **г. Батайск, мкр. Авиагородок, 36а** | |  |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1000 кВт | | шт | 1 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1500 кВт | | шт | 2 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | | шт | 3 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | | шт | 2 |
| 5 | Насос Wilo IL 65/140-7,5/2 | | шт | 2 |
| 6 | Насос Wilo IPL 32/125-1,1/2 | | шт | 2 |
| 7 | Насос Wilo IPL 40/160-4/2 | | шт | 1 |
| 8 | Насос Wilo TOP-S 65/15 ДМ | | шт | 1 |
| 9 | Насос Wilo TOP-S 80/15 ДМ | | шт | 2 |
| 10 | Насос Wilo MHI 206-1/E/3-400-50-2/IE3 | | шт | 4 |
| 11 | Установка умягчения воды " WS 1054/F73A TWIN" непрерывного действия | | шт | 1 |
| 12 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | | шт | 1 |
| 13 | Мембранный расширительный бак Reflex N 800/6 | | шт | 1 |
| 14 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 15 | Горелка газовая TBG 210 MC | шт | | 2 |
| 16 | Горелка газовая TBG 120 MC | шт | | 1 |
| 17 | Дымовая труба Н=20м, d=350мм | шт | | 3 |
| 18 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Индустриальная, 7а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1500 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 500 кВт | шт | | 1 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | шт | | 3 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 1 |
| 5 | Насос Wilo TOP-S 50/15 ДМ | шт | | 1 |
| 6 | Насос Wilo TOP-S 80/15 ДМ PN6 | шт | | 2 |
| 7 | Насос Wilo MHI 203-1/E/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 402-1/E/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 9 | Насос Wilo IL 40/150-3/2 | шт | | 1 |
| 10 | Насос Wilo IL 100/150-15/2-1 | шт | | 2 |
| 11 | Установка умягчения воды "WS 1465/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 12 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 13 | Мембранный расширительный бак Reflex N 800/6 | шт | | 1 |
| 14 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп. | | 1 |
| 15 | Горелка газовая TBG 210 MC | шт | | 2 |
| 16 | Горелка газовая TBG 60 MC | шт | | 1 |
| 17 | Дымовая труба Н=20м, d=450мм | шт | | 2 |
| 18 | Дымовая труба Н=20м, d=300мм | шт | | 1 |
| 19 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Ленина, 213а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 2000 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | шт | | 3 |
| 3 | Насос Wilo IL 80/110-3/2 | шт | | 2 |
| 4 | Насос Wilo IL 100/160-18,5/2 | шт | | 2 |
| 5 | Насос Wilo MHI 402-1/Е/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 6 | Насос Wilo MHI 403-1/Е/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 7 | Установка умягчения воды " WS 1665/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 8 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 9 | Мембранный расширительный бак Reflex N 1000/6 | шт | | 1 |
| 11 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп. | | 1 |
| 12 | Горелка газовая TBG 260 MC | шт | | 2 |
| 13 | Дымовая труба Н=20м, d=450мм | шт | | 2 |
| 14 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, пер. Литейный, 8а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 500 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 400 кВт | шт | | 1 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный S19 | шт | | 1 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 4 |
| 5 | Насос Wilo IL 32/140-1,5/2 | шт | | 1 |
| 6 | Насос Wilo IРL 32/125-1,1/2 | шт | | 5 |
| 7 | Насос Wilo IРL 50/155-4/2 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 206-1/Е/3-400-50-2/IE3 | шт | | 4 |
| 9 | Установка умягчения воды " WS 1354/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 10 | Мембранный расширительный бак Reflex N 300/6 | шт | | 1 |
| 11 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 12 | Горелка газовая TBG 60 МС | шт | | 2 |
| 13 | Горелка газовая TBG 45 МС | шт | | 1 |
| 14 | Дымовая труба Н=20м, d=250мм | шт | | 3 |
| 15 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
| 16 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Энгельса, 426б** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1000 кВт | шт | | 2 |
| 3 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 500 кВт | шт | | 1 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | шт | | 3 |
| 5 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 1 |
| 6 | Насос Wilo TOP-S 50/15 ДМ | шт | | 1 |
| 7 | Насос Wilo TOP-S 80/15 ДМ PN6 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 206-1/E/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 9 | Насос Wilo MHI 206-1/E/3-400-50-2/IE3 | шт | | 2 |
| 10 | Насос Wilo IL 80/160-11/2 | шт | | 2 |
| 11 | Насос Wilo IL 40/160-4/2 | шт | | 1 |
| 12 | Установка умягчения воды "WS 1054/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 13 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 14 | Мембранный расширительный бак Reflex N 500/6 | шт | | 1 |
| 15 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 16 | Горелка газовая TBG 120 MC | шт | | 2 |
| 17 | Горелка газовая TBG 60 MC | шт | | 1 |
| 18 | Дымовая труба Н=20м, d=400мм | шт | | 2 |
| 19 | Дымовая труба Н=20м, d=300мм | шт | | 1 |
| 20 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, пер. Ростовский, 1а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 800 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 300 кВт | шт | | 1 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 4 |
| 4 | Насос Wilo IРL 32/105-0,75/2 | шт | | 1 |
| 5 | Насос Wilo IРL 32/125-1,1/2 | шт | | 4 |
| 6 | Насос Wilo IРL 65/130-4/2 | шт | | 2 |
| 7 | Насос Wilo MHI 206-1/Е/3-400-50-2/IE3 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 402-1/Е/3-400-50-2 | шт | | 1 |
| 9 | Установка умягчения воды " WS 1354/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 10 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 11 | Мембранный расширительный бак Reflex N 400/6 | шт | | 1 |
| 12 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 13 | Горелка газовая TBG 35 МС | шт | | 1 |
| 14 | Горелка газовая TBG 85 МС | шт | | 2 |
| 15 | Дымовая труба Н=20м, d=300мм | шт | | 2 |
| 16 | Дымовая труба Н=20м, d=200мм | шт | | 1 |
| 17 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Можайского, 68/2** |  | |  |
| 1 | Котел отопительный Siberia-35 | шт | | 2 |
| 2 | ГРПШ-10МС-2У-1 с РДГК-ЮМ | шт | | 1 |
| 3 | Клапан термозапорный КТЗ-001-32 | шт | | 1 |
| 4 | САКЗ с клапаном электромагнитным | шт | | 1 |
| 5 | Насос Grundfos в сборе с электродвигателем | шт | | 1 |
| 6 | Частотный преобразователь Шнейдер алтивар 212 | шт | | 1 |

**Необходимый обслуживающий персонал (**штат)

* 1. Главный инженер с высшим техническим образованием, имеющий допуск Ростехнадзора по газу, теплотехническому оборудованию, электроэнергии – 1 человек
  2. Мастер имеющий допуск Ростехнадзора по газу, теплотехническому оборудованию, электроэнергии - 1 человек
  3. Диспетчеры с допуском Ростехнадзора по обслуживанию теплосилового и газоиспользующего оборудования – 2 человека
  4. Начальник отдела КИПиА допуск Ростехнадзора по газу, теплотехническому оборудованию, электроэнергии – 1 человек
  5. Инженер КИПиА – 1человек
  6. Электросварщик– 2 человека
  7. Слесарь по ремонту тепловых сетей – 6 человек
  8. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования допуск по электробезопасности 2 и 3гр – 2 человека
  9. Машинист экскаватора – 1 человек
  10. Специалист по охране труда – 1 человек

**Часть V. ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска**

г. Батайск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Распределенная генерация - Батайск» (ООО «РГБ»)**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Быкадорова Николая Николаевича, действующий на основании Устава с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор в соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=C2C0672999AE6AC716B05807DCB8072478500118AF5C04D99AB78B3639r7mCF)ом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» на по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с настоящим договором Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения г. Батайска (далее по тексту - техническое обслуживание) следующих объектов Заказчика:

1.1.1. Тепловая сеть. Общая протяженность 1916 м. Адрес местоположения: г. Батайск, мкр. Авиагородок, 36а;

1.1.2. Тепловая сеть. Общая протяженность 1278 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Индустриальная, 7а;

1.1.3. Тепловая сеть. Общая протяженность 700 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, пер. Литейный, 8а;

1.1.4. Тепловая сеть. Общая протяженность 679 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, пер. Ростовский, 1а;

1.1.5. Тепловая сеть. Общая протяженность 2084 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 426б;

1.1.6. Тепловая сеть. Общая протяженность 2158 м. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ленина, 213а;

1.1.7. Тепловая сеть. Адрес местоположения: Ростовская область, г. Батайск, ул. Можайского, 68/2

1.1.8. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, мкр. Авиагородок, 36а;

1.1.9. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Индустриальная, 7а;

1.1.10. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Литейный, 8а;

1.1.11. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Ростовский, 1а

1.1.12. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 426б;

1.1.13. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ленина, 213а;

1.1.14. Котельная по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Можайского, 68/2

далее именуемых – «Объекты».

1.2. Техническое обслуживание Объектов проводится в порядке, установленном настоящим договором, в соответствии с положениями и требованиями действующих правил по технической эксплуатации, по технике безопасности, пожарной безопасности, действующих нормативных актов Российской Федерации.

1.3.В рамках исполнения обязательств по настоящему договору Исполнитель при техническом обслуживании Объектов проводит выполнение работ контрольного характера (осмотр, надзор за соблюдением надзорных инструкций, технические испытания и проверки технического состояния) и технологические операции восстановительного характера (регулирование и наладка, очистка, смазка, замена вышедших из строя деталей без значительной разборки, устранение различных дефектов, не связанных с капитальным ремонтом оборудования).

1.4. Исполнитель выполняет работы в соответствии с Перечнем работ по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения согласно Приложению №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

1.5. На техническое обслуживание принимаются тепловые сети, находящаяся в удовлетворительном (работоспособном) состоянии, введенная в установленном порядке в эксплуатацию, и котельные в удовлетворительном (работоспособном) состоянии, указанные в п. 1.1. и именуемые по тексту договора «Объекты». Перечень оборудования, передаваемого на техническое обслуживание, приведен в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.6. Для выполнения работ по настоящему договору, Исполнитель вправе привлекать третьих лиц только после согласования с Заказчиком.

**2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**

2.1. Техническое обслуживание начинается с «19» июля 2025 г. при условии выполнения Заказчиком требований пункта 3.1.1 настоящего договора.

2.2. Техническое обслуживание проводится Исполнителем при условии надлежащего выполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим договором.

2.3. Техническое обслуживание Объектов в части тепловых сетей проводится Исполнителем путем периодического обхода и осмотра тепловой сети, тепловых камер, запорной арматуры не реже одного раза в неделю в течение отопительного сезона и одного раза в месяц в межотопительный период; в части котельных - путем выполнения необходимого комплекса операций по поддержанию работоспособности и исправности оборудования котельных в заданных режимах.

2.4. При отклонениях в работе и неисправностях оборудования, выявленных при проведении технического обслуживания, Исполнитель в течение 1 часа уведомляет об этом Заказчика.

2.5. При выявлении подпитки тепловой сети свыше 0,5 м3/ч от нормативного объема Исполнитель в течение 1 (одного) часа с момента обнаружения приступает к поиску неисправности путем обхода и осмотра оборудования, тепловых камер, запорной арматуры, а также путем закрытия запорной арматуры в тепловых камерах с устранением выявленных неисправностей.

2.6. При выявлении неисправностей в работе оборудования котельных (в том числе необходимости ремонта и замены вышедшего из строя оборудования), то указанные виды работ осуществляются Исполнителем в рамках настоящего договора по согласованию с Заказчиком и оформлением дополнительных соглашений к настоящему договору.

2.6.1. В целях оперативности (для локализации технологических нарушений теплоснабжения) Заказчик передает обращения по телефонам Исполнителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с последующим письменным подтверждением в течение 8 (восьми) часов. Обращения принимаются Исполнителем круглосуточно, в праздничные и выходные дни.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. До начала оказания услуг по настоящему договору передать Исполнителю необходимые для проведения технического обслуживания:

а) согласно акту приема-передачи, Объекты тепловых сетей и котельных для проведения технического обслуживания;

б) распоряжение о назначении ответственного представителя для постоянной связи с Исполнителем, наблюдением за ходом оказания услуг и (или) выполнения работ по настоящему договору, решения всех возникающих при исполнении настоящего договора оперативных вопросов;

3.1.2. Обеспечить доступ Исполнителя к Объектам для технического обслуживания в любое время суток на весь период действия настоящего договора.

3.1.3. Выполнять предписания и рекомендации ответственных лиц Исполнителя, обеспечивающие надлежащие эксплуатационное состояние Объектов.

3.1.4. В течение 1 (одного) часа уведомлять Исполнителя обо всех выявленных повреждениях, дефектах и нарушениях в работоспособности и техническом состоянии Объектов, о принятых (измененных) внутренних нормативных и распорядительных документах Заказчика, выданных предписаниях контролирующих органов, прямо относящихся к предмету договора, а также других существенных условиях, необходимых для выполнения Исполнителем его обязанностей понастоящему договору.

3.1.5. Сообщать Исполнителю об изменении правомочий Заказчика на владение (пользование) Объектами с представлением копий соответствующих правоустанавливающих документов в 3-дневный срок с даты их получения, а также произвести полный расчет за оказанные услуги и (или) выполненные работы по день расторжения договора.

3.1.6. При необходимости проведения аварийно-восстановительных работ Объектов, возникших не по вине Исполнителя, принять все необходимые немедленные меры по осуществлению этих работ за свой счет.

3.1.7. Оплачивать, техническое обслуживание, дополнительные услуги, работы в размере и порядке, согласованные сторонами, в разделе - 4 настоящего договора и дополнительных соглашениях к нему. При необходимости проведения внеплановой поверки приборов учета, установленных на Объектах, Заказчик и Исполнитель подписывают соответствующее дополнительное соглашение к настоящему договору. Общая стоимость работ с учетом дополнительных соглашений, а также случаев, установленных пунктом 4.6. договора, не может превышать общую стоимость работ, установленную пунктом 4.1., более чем на двадцать процентов.

3.1.8. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения акта о приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг, принять оказанные услуги и (или) выполненные работы и вернуть Исполнителю подписанный со своей стороны указанный акт или представить письменный мотивированный отказ от приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

3.1.9**.** В случае уклонения Заказчика от принятия оказанных услуг и (или) выполненных работ или не предоставления мотивированного отказа от их принятия в срок, установленный пунктом 3.1.8. настоящего договора, данные услуги и (или) работы считаются принятыми в полном объеме без каких- либо претензий.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. Обеспечить проведение эксплуатации, технического обслуживания и текущего ремонта, дополнительных услуг, работ надлежащего качества на условиях и в порядке, которые предусмотрены договором и дополнительными соглашениями к договору. Содержать охранную зону тепловых сетей и котельных в соответствии с требованиями правил безопасности труда, правил взрыво- и пожаробезопасности.

3.2.2. Ежемесячно, но не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять для оформления Заказчику акт о приемке оказанных услуг.

3.2.3. Обеспечить эффективное и безопасное техническое обслуживание Объектов:

- осуществлять руководство оперативным персоналом;

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям;

- обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области техники безопасности, промышленной безопасности и безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей;

- организовывать и осуществлять контроль за соблюдением требований техники безопасности при проведении работ;

- обеспечивать наличие и функционирование необходимой техники, инвентаря и оборудования;

- выполнять распоряжения и предписания федерального органа исполнительной власти, его территориальных органов и должностных лиц, отдаваемые ими в соответствии с полномочиями;

3.2.4. При проведении работ по техническому обслуживанию Объектов соблюдать правила техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, электробезопасности, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей и нести полную ответственность за их нарушения и соблюдение их обслуживающим персоналом.

3.2.5. Обеспечить обслуживающий персонал средствами индивидуальной защиты и иными средствами, предотвращающими возникновение рисков несчастных случаев при проведении работ по техническому обслуживанию Объектов.

3.2.6. Вести надлежащий учет выполненных работ.

3.2.7. При привлечении Исполнителем к выполнению работ третьих лиц нести ответственность за действия указанных лиц, как за свои собственные.

3.3. Исполнитель имеет право:

3.3.1. Не приступать к выполнению своих обязательств по настоящему договору или после письменного предупреждения Заказчика приостановить начавшееся выполнение обязательств по настоящему договору на период до согласования сторонами сроков возобновления технического обслуживания, после получения от Заказчика необходимой информации и документации, в случаях:

3.3.1.1. непредставления акта приема-передачи Объектов полностью или в его части;

3.3.1.2. нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных разделом 4 настоящего договора;

3.3.1.3. обнаружения технической невозможности (сбоев, неполадок, пр.) дальнейшего оказания услуг по причинам, не зависящим от Исполнителя.

**4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Общая цена работ технического обслуживания, уплачиваемая Заказчиком Исполнителю по настоящему договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и включает стоимость всех уплачиваемых Исполнителем сборов, налогов, пошлин.

4.1.1. Стоимость услуг по техническому обслуживанию в месяц в соответствии с Перечнем работ по техническому обслуживанию объектов системы теплоснабжения (приложение №1), являющиеся неотъемлемыми частями настоящего договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и включает стоимость всех уплачиваемых Исполнителем сборов, налогов, пошлин.

4.2. Заказчик производит оплату выполненных работ и (или) оказанных услуг на основании актов об оказании услуг, которые Стороны составляют и подписывают ежемесячно.

4.3. Срок оплаты с момента приемки Заказчиком поставленного с надлежащим качеством товара и подписания акта сдачи-приемки работ, составляет 200 рабочих дней, либо обязательство Заказчика по оплате общей суммы договора по выбору Заказчика прекращается путем новации в иное обязательство со сроком платежа не ранее 5 лет. Расчеты по обязательству, возникшему в результате новации в соответствии с настоящим пунктом осуществляются на основании заключенного Сторонами дополнительного соглашения (или соглашения об отступном), в котором определяются также кредитор и должник, срок платежа, другие существенные условия. В случае осуществления расчетов путем новации обязательства Покупателя по оплате в части, соответствующей сумме считается исполненным в момент подписания Сторонами соглашения о новации обязательства.

Оплата проводится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Заказчик считается исполнившим обязательство по оплате в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

При этом Заказчик вправе продлить срок расчета до момента устранения Подрядчиком недостатков (при их наличии) с последующей приемкой результата выполненных работ, либо возмещения им расходов, произведенных Заказчиком на основании п. 3.3.2.

4.4 При необходимости незамедлительного выполнения дополнительных услуг, работ (для локализации технологических нарушений теплоснабжения) оплата производится Заказчиком после оказания услуг и (или) выполнения работ, в течение 24 календарных месяцев с момента подписания соответствующих актов о приемке выполненных работ или оказанных услуг.

4.5. В случае изменения рыночной конъюнктуры Заказчик вправе провести переговоры с Исполнителем по изменению условий договора. Заказчик по согласованию с Исполнителем в ходе исполнения договора вправе увеличить, но не более чем на двадцать процентов количество всех предусмотренных контрактом работ (услуг) при изменении потребности в работах (услугах), на выполнение (оказание) которых заключен договор.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

5.1. Настоящий договор вступает в силу с «19» июля 2025 г. и действует в течение 12 месяцев со дня заключения договора.

5.2. Если в процессе работы выявляются, что дальнейшее проведение работ нецелесообразно, каждая из сторон вправе внести предложение об их приостановке. После уведомления о приостановке работ Заказчик и Исполнитель обязаны в течение 7 (семи) дней принять совместное решение о дальнейшем продолжении работ, изменении условий или расторжении договора.

5.3. Договор подлежит расторжению по согласованию сторон либо в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В иных случаях Исполнитель не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. В случае невозможности исполнения договора по вине Исполнителя последний несет полную имущественную ответственность за убытки, причиненные Заказчику.

5.4. Сторона, инициирующая расторжение договора, обязана представить другой стороне не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения письменное уведомление. К уведомлению прилагается соглашение о расторжении договора, оформленное стороной, инициирующей расторжение.

5.5. Уведомление о расторжении договора представляется в адрес другой стороны посредством почтовой или курьерской связи (под роспись о вручении).

5.6 При желании другой стороны продолжить действие договора, она обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления о расторжении, направить стороне, инициировавшей расторжение договора, письменный ответ, в котором указать срок устранения причин, вызвавших намерение расторгать договор.

5.7. Исполнитель вправе приостановить исполнение договора в случаях, установленных пунктом 3.3.1 настоящего договора.

5.8. По истечении срока действия настоящего договора стороны не освобождаются от урегулирования всех финансовых и иных претензий сторон.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За невыполнение или ненадлежащие выполнением своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных пунктом 4.3 договора, Исполнитель вправе потребовать, а Заказчик обязан уплатить Исполнителю пени в размере 0,02% от стоимости работ и (или) услуг за каждый день просрочки исполнении обязательств

6.3. За нарушение сроков, предусмотренных пунктом 3.2.2. договора, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязан уплатить Заказчику пени в размере 0,1% за каждый день просрочки.

6.4. Исполнитель несет полную ответственность за качество оказываемых услуг и проводимых работ, в том числе в части причинения ущерба третьим лицам. В случае нарушения качества оказываемых услуг и проводимых работ Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 20 (двадцати) процентов от стоимости некачественно оказанных услуг или выполненных работ. Оплата штрафа не освобождает Исполнителя от их исполнения с надлежащим качеством.

6.5. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если их неисполнение непосредственно вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (ст.401 ГК РФ), т.е. стихийными явлениями (наводнение, пожар, землетрясение, ураган, снежный занос). Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую сторону об их наступлении телефонограммой.

6.6. Исполнитель не несет ответственности:

6.6.1. За сохранность тепловой сети.

6.6.2. За нарушения в работе Объектов тепловой сети и котельных и его технического состояния, а также последствия, вызванные этими нарушениями, и случаях:

а) привлечения Заказчиком к обслуживанию Объектов третьих лиц без согласования с Исполнителем:

б) возникновения нарушений по причине заводского брака в элементах тепловой сети и котельных;

в) возникновения нарушений по причине дефектов и недоделок при прокладке и монтаже тепловой сети или дефектов и недоделок при монтаже оборудования котельных, возникших до заключения настоящего договора и подписания акта приема-передачи Объектов между сторонами;

г) несанкционированного доступа к Объектам лиц, не относящихся к персоналу Исполнителя;

д) невыполнения Заказчиком обоснованных письменных рекомендаций Исполнителя, обеспечивающих надлежащее эксплуатационное состояние Объектов тепловых сетей и котельных, предоставления Заказчиком недостоверной информации и в других случаях нарушении Заказчиком условий настоящего договора;

е) стихийных бедствий и других причин, находящихся вне контроля сторон, которые причинили вред исправному состоянию оборудования тепловых сетей.

**7. НАЛОГОВАЯ ОГОВОРКА**

7.1. Исполнитель гарантирует, что:

зарегистрирован в ЕГРИП или ЕГРЮЛ надлежащим образом;

его руководитель находится и осуществляет функции управления по месту регистрации, у него отсутствуют дисквалифицированные сотрудники;

располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору, а в случае привлечения подрядных организаций (соисполнителей) принимает все меры должной осмотрительности, чтобы подрядные организации (соисполнители) соответствовали данному требованию;

располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;

ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;

не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.

7.2. Если Исполнитель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 7.1 настоящего раздела, и это повлечет:

предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли в состав налоговых вычетов и (или)

предъявление третьими лицами, купившими у Заказчика товары (работы, услуги), имущественные права, являющиеся предметом настоящего договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли в состав налоговых вычетов,

то Исполнитель обязуется возместить Заказчику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.

7.3.  Исполнитель   в    соответствии со ст.  406.1.    Гражданского кодекса Российской Федерации, возмещает    Заказчику    все   убытки     последнего, возникшие в случаях, указанных в пункте 7.2.  настоящего раздела. При этом факт оспаривания   или    не    оспаривания   налоговых   доначислений   в   налоговом органе, в том числе вышестоящем, или в суде, а также факт оспаривания или не оспаривания в суде претензий    третьих   лиц    не   влияет    на   обязанность   Исполнителя     возместить имущественные потери.

**8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

* 1. Исполнителю известно о том, что ООО «Распределенная генерация-Батайск» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 08.04.2015 №6/2015), ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.
  2. Исполнитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой, представленных в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте ООО «Распределенная генерация-Батайск» по адресу: <https://r-genb.net/> полностью принимает положения Антикоррупционной политики и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.
  3. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

* 1. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 1.1 – 1.3 Антикоррупционной оговорки, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 1.1, 1.2 Антикоррупционной оговорки любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 1.1, 1.2 Антикоррупционной оговорки, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 1.3 Антикоррупционной оговорки действий и/или неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Стороны имеют право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируется действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Споры и разногласия, возникающие при исполнении обязательств по настоящему договору, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Ростовской области.

9.3. Настоящий договор, а также все изменения, дополнения и иная переписка к нему действительны, если подписаны первыми лицами сторон, имеющими право на совершение подобных действий согласно действующим учредительным документам, либо другими лицами сторон, имеющими доверенности на совершение подобных действий, оформленные с действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Изменение, дополнение условий договора, продление договора производится по письменному согласованию сторон.

9.5. При переписке обязательна ссылка на регистрационный номер договора Заказчика.

9.6. При изменении реквизитов адресов и т.д. сторона по договору в течении 10 (десяти) дней обязана письменно сообщить об этом другой стороне.

9.7. Все письменные обращения сторон по договору (предписания, извещения, уведомления, заявки) оформляются надлежащим образом: подписываются уполномоченным лицом стороны по договору, скрепляются печатью и передаются другой стороне по почте или под роспись уполномоченному представителю другой стороны.

9.8. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **ООО «Распределенная генерация-Батайск»** | **Исполнитель:** |
| 346880,  Ростовская область,  г. Батайск, ул. Кирова, дом 9а, комната 37  ИНН: 6141053581  КПП: 614101001  ОГРН: 1186196019184  ОКПО: 28510493  Расчетный счет:40702810752090030668  Банк: Юго-Западный банк ПАО Сбербанк  г. Ростов-на-Дону  БИК: 046015602  Корр. счет:30101810600000000602  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. Быкадоров  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

Приложение №1

к договору « » 2025 г.

**Перечень работ по техническому обслуживанию**

**объектов системы теплоснабжения**

1.1. Обеспечение надежности теплоснабжения:

1.1.1. контроль за соблюдением заданных режимов теплоснабжения и теплопотребления (температуры и давления) путем регулирования.

1.2. Техническое обслуживание тепловых сетей:

1.2.1. Наружный осмотр трубопроводов для выявления неплотностей в сварных стыках и фланцевых соединениях.

1.2.2. Осмотр состояния тепловой изоляции и антикоррозийного покрытия.

1.2.3. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводной арматуры при рабочем положении, смена маховичков, перенабивка сальников.

1.2.4. Проверка состояния тепловых камер.

1.2.5. Осмотр подвижных и неподвижных опор трубопроводов.

1.3. Текущий ремонт тепловых сетей:

1.3.1. В объём работ по текущему ремонту входят все операции технического обслуживания

1.3.2. Устранение выявленных при техническом обслуживании дефектов.

1.3.3. Замена отдельных участков трубопроводов (не более 20 % его протяженности с восстановлением нарушенного благоустройства).

1.3.4. Замена фланцев

1.3.5. Замена прокладок.

1.3.6. Замена вышедшей из строя арматуры.

1.3.7. Смена сальниковой набивки в арматуре.

1.3.8. Разборка арматуры, очистка и промывка всех деталей, притирка клапанов, перебивка сальников, проверка работы приводной головки и её ремонт.

1.3.9. Ремонт подвижных и неподвижных опор трубопроводов.

1.3.10. Ремонт тепловой изоляции.

1.3.11. Восстановление антикоррозийного покрытия

1.3.12. Ремонт тепловых камер.

1.3.13. Замена крепёжных деталей

1.3.14. Проведение плановых гидравлических испытаний на тепловых сетях.

1.3.15. Составление дефектных ведомостей.

1.4. При каждой остановке- пуске участка теплосети:

1.4.1. сброс и заполнение теплоносителя;

1.4.2. установление циркуляции;

1.4.3. отключение- включение потребителей;

1.4.4. подключение новых потребителей.

1.5. При выявлении подпитки тепловой сети от котельных Ленина, 213а, Авиагородок, 36а, Энгельса, 426б, Индустриальная, 7а, Литейный, 8а, Ростовский, 1а свыше 0,5 м3/ч от нормативного объема в течение 60 минут (в рабочие, выходные и праздничные дни) Исполнитель выполняет:

1.5.1. обход и осмотр тепловой сети, тепловых камер, запорной арматуры;

1.5.2. секционирование участков тепловой сети путем закрытия запорной арматуры;

1.5.3. устранение неисправности тепловой сети;

1.5.4. сброс и заполнение теплоносителя;

1.5.5. установление циркуляции;

1.5.6. отключение- включение потребителей;

1.6. Поддержание в исправное состояние всего оборудования теплосети (плановый осмотр строительных и других конструкций):

1.6.1. камер и колодцев;

1.6.2. запорной арматуры;

1.6.3. резьбовых, фланцевых соединений и сварочных стыков;

1.6.4. дренажей и воздушников;

1.6.5. составляющих частей трубопроводов,

1.6.6. восстановление теплоизоляции и антикоррозийного покрытия

1.7. Содержание объектов теплосети в надлежащем виде:

1.7.1. очистка от мусора, откачка при затоплении;

1.7.2. проведение очистки и промывки трубопроводов;

1.7.3. закрытие беспрепятственного доступа к узлам и органам управления трубопроводов тепловой сети.

1.8. Работы по техническому обслуживанию и ремонту котлов:

* + 1. Запуск в работу оборудования котлов; остановка оборудования;
    2. Постоянный контроль за работой котлов, выдерживать установленные параметры:

- за расходом воды в котле;

- температурой воды на входе и выходе;

- давлением на входе и выходе;

- давление воздуха после вентилятора.

1.9. Работы по контролю за автоматикой:

- защиты котла;

- пуска и останова котла;

- регулирование соотношения топливо/воздух;

- аварийную световую и звуковую сигнализацию;

- визуальной информации о состоянии технологических параметров;

1.10. Работы по контролю за постоянной подачей электроэнергии в котельную. Контроль за механическими приборами параметров:

- манометрами;

- термометрами;

- датчиками.

1.11. Работы по контролю за комплектующими к приборам контроля:

- трех ходовыми кранами

- гильзами

1.12. Влажная уборка котельных раз в неделю.

* 1. Работы по обслуживанию горелки и вентилятора к горелке. Постоянный контроль за равномерным поступлением газа к горелкам:

- давление газа перед регулятором топлива котла;

- давление воздуха на горелку;

- регулирование пламени горелки;

- ревизия двигателя вентилятора один раз в год и по мере необходимости;

- ревизия горелок.

1.14. Обслуживание газоходов:

- ежесменно контролировать состояние шиберов, на открытие и закрытие;

- контролировать температуру уходящих газов;

- контролировать состояние предохранительных взрывных клапанов;

- проверять газоходы на отсутствие повреждений, плотность закрытия люков;

- влажная уборка газоходов раз в месяц.

1.15. Постоянный контроль за газопроводом котельной и ГРУ в форме наблюдения:

- за герметичностью фланцевых, резьбовых соединений;

- открытия и закрытия арматуры;

- работоспособность контрольно-измерительных приборов;

- регулировка давления газа подачи к котлам;

- влажная уборка газопровода раз в неделю.

1.16. Обслуживание дымовой трубы:

1.16.1. Ежедневно контроль:

- за состоянием ствола и отсутствия повреждений мест примыкания газоходов к трубе;

- фундамента на отсутствие разрушений, трещин;

- оголённой арматуры;

- заградительных огней на их работоспособность;

- целостность токоотводов молниезащиты.

1.16.2. Комиссией Заказчика и Исполнителя наружный осмотр каждые полгода;

1.16.3.3. Инструментальная проверка заземляющего контура трубы и здания котельной один раз в год.

1.17. Обслуживание теплообменников:

- постоянный визуальный осмотр на выявление течей пластин теплообменника;

- постоянный контроль за температурой теплоносителя на входе и выходе внутреннего наружного контура;

- постоянный контроль за давлением на входе и выходе внутреннего наружного контура;

- постоянный контроль за расходом теплоносителя через теплообменник (накопление отложений в пластинах теплообменника);

- чистка теплообменника один раз в год и по мере необходимости;

- влажная уборка раз в неделю.

1.18. Обслуживание насосных групп, сетевых насосов, подпиточных насосов, котловых насосов, насосов ХВО, циркуляционных насосов ГВС, электродвигателей к насосам:

- постоянный осмотр на течи сальниковой набивки;

- контроль вибрации и температуры электродвигателей;

- постоянный осмотр на выявление посторонних шумов.

- периодическая протяжка фланцевых и резьбовых соединений и устранение течей;

- периодическая смазка подшипников;

- периодический мониторинг системы срабатывания останова насосов на изменение параметров по температуре и давлению;

- периодические ревизия и осмотр приборов контроля механических и автоматики безопасности;

- периодические ревизия и осмотр комплектующих к приборам контроля (трех ходовые краны, гильзы, датчики, приводы и т.д.)

- влажная уборка раз в неделю.

- периодическая ревизия эл. двигателей раз в год и по мере необходимости

1.19. Обслуживание трубопроводов (трубопроводов внутреннего контура (прямая и обратная), трубопроводов наружного контура (прямая и обратная), трубопроводов горячей и холодной воды, катушек трубопроводов, трехходовых кранов под манометры, гильз под термометры):

- постоянный контроль за целостностью теплоизоляции и антикоррозийной обработке прямого и обратного трубопровода внутреннего и наружного контура;

- постоянный контроль за трубопроводами, сварочными швами, фланцевыми и резьбовыми соединениями для выявления течей для своевременного устранения;

- проведение промывки и гидравлических испытаний раз в год в межотопительный сезон;

- влажная уборка раз в неделю.

1.20. Обслуживание запорной и регулирующей арматуры, обратного клапана, электроклапанов, клапана подмеса, сбросных клапанов, вентилей воздушников, вентилей дренажей, запорных задвижек, электрических приводов к запорной арматуре:

- постоянный контроль работоспособности арматуры кратковременным подрывом, раз в смену;

- постоянная ревизия электропроводки;

- периодически проверка закрытия и открытия клапана;

- постоянный контроль протяжки фланцевых соединений еженедельно;

- постоянный контроль за набивкой сальников;

- влажная уборка раз в неделю

- ревизия эл. приводов один раз в год и по мере необходимости.

1.21. Обслуживание фильтров на трубопроводах путем:

- очистки фильтров на трубопроводах ХВС по мере загрязнения;

- очистки фильтров на обратном трубопроводе (грязевик) по мере загрязнения.

1.22. Обслуживание контрольно-измерительных приборов: манометров, термометров, узлов учета

тепловой энергии, механических счетчиков холодной воды, коммерческих приборов учета ХВС и стоков, по газу, по эл. энергии, газового узла учета:

1.22.1. ежесменно проверять:

а) работающие манометры;

- посадкой на ноль;

- проверять герметичность стекла, стекло не должно проворачиваться;

б) термометры проверять на герметичность;

1.22.2. ежесменно проводить визуальный осмотр коммерческих приборов учета и снятие показаний;

1.22.3. Ревизия МЭО и исполнительных механизмов:

- автоматики приводов один раз в месяц;

1.22.4. влажная уборка раз в неделю.

1.23. Обслуживание диспетчерского пункта:

- постоянный контроль за установленными параметрами работы оборудования котельных;

- ведение эксплуатационной документации.

1.24. Обслуживание системы отопления и вентиляции:

- проверка системы вентиляции на предмет притока воздуха необходимого объёма;  
- проверка работоспособности тепловой завесы на заданные параметры (ревизия регуляторов и исполнительных механизмов).

1.25. Обслуживание зданий котельных:

- постоянно контролировать целостность здания котельной (стен, дверей, окон, вывесок, фасадов, ограждающих ламелей);

- влажная уборка помещения котельной раз в неделю;

- уборка прилегающей территории к котельным раз в месяц

**Все иные виды услуг и работ, пусть прямо и не предусмотренные в Перечнях, но необходимые и предполагаемые для оказания услуг и выполнения работ в них поименованных, а также иные виды услуг и работ, предусмотренные в нормативах и стандартах, обычно предъявляемые к данному виду работ и услуг.**

Приложение №2

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень оборудования, принимаемого на техническое обслуживание:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Оборудование объектов и проводимые работы | | Ед. изм. | Кол-во |
|
|
|
|  | **г. Батайск, мкр. Авиагородок, 36а** | |  |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1000 кВт | | шт | 1 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1500 кВт | | шт | 2 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | | шт | 3 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | | шт | 2 |
| 5 | Насос Wilo IL 65/140-7,5/2 | | шт | 2 |
| 6 | Насос Wilo IPL 32/125-1,1/2 | | шт | 2 |
| 7 | Насос Wilo IPL 40/160-4/2 | | шт | 1 |
| 8 | Насос Wilo TOP-S 65/15 ДМ | | шт | 1 |
| 9 | Насос Wilo TOP-S 80/15 ДМ | | шт | 2 |
| 10 | Насос Wilo MHI 206-1/E/3-400-50-2/IE3 | | шт | 4 |
| 11 | Установка умягчения воды " WS 1054/F73A TWIN" непрерывного действия | | шт | 1 |
| 12 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | | шт | 1 |
| 13 | Мембранный расширительный бак Reflex N 800/6 | | шт | 1 |
| 14 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 15 | Горелка газовая TBG 210 MC | шт | | 2 |
| 16 | Горелка газовая TBG 120 MC | шт | | 1 |
| 17 | Дымовая труба Н=20м, d=350мм | шт | | 3 |
| 18 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Индустриальная, 7а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1500 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 500 кВт | шт | | 1 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | шт | | 3 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 1 |
| 5 | Насос Wilo TOP-S 50/15 ДМ | шт | | 1 |
| 6 | Насос Wilo TOP-S 80/15 ДМ PN6 | шт | | 2 |
| 7 | Насос Wilo MHI 203-1/E/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 402-1/E/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 9 | Насос Wilo IL 40/150-3/2 | шт | | 1 |
| 10 | Насос Wilo IL 100/150-15/2-1 | шт | | 2 |
| 11 | Установка умягчения воды "WS 1465/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 12 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 13 | Мембранный расширительный бак Reflex N 800/6 | шт | | 1 |
| 14 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп. | | 1 |
| 15 | Горелка газовая TBG 210 MC | шт | | 2 |
| 16 | Горелка газовая TBG 60 MC | шт | | 1 |
| 17 | Дымовая труба Н=20м, d=450мм | шт | | 2 |
| 18 | Дымовая труба Н=20м, d=300мм | шт | | 1 |
| 19 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Ленина, 213а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 2000 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | шт | | 3 |
| 3 | Насос Wilo IL 80/110-3/2 | шт | | 2 |
| 4 | Насос Wilo IL 100/160-18,5/2 | шт | | 2 |
| 5 | Насос Wilo MHI 402-1/Е/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 6 | Насос Wilo MHI 403-1/Е/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 7 | Установка умягчения воды " WS 1665/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 8 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 9 | Мембранный расширительный бак Reflex N 1000/6 | шт | | 1 |
| 11 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп. | | 1 |
| 12 | Горелка газовая TBG 260 MC | шт | | 2 |
| 13 | Дымовая труба Н=20м, d=450мм | шт | | 2 |
| 14 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, пер. Литейный, 8а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 500 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 400 кВт | шт | | 1 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный S19 | шт | | 1 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 4 |
| 5 | Насос Wilo IL 32/140-1,5/2 | шт | | 1 |
| 6 | Насос Wilo IРL 32/125-1,1/2 | шт | | 5 |
| 7 | Насос Wilo IРL 50/155-4/2 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 206-1/Е/3-400-50-2/IE3 | шт | | 4 |
| 9 | Установка умягчения воды " WS 1354/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 10 | Мембранный расширительный бак Reflex N 300/6 | шт | | 1 |
| 11 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 12 | Горелка газовая TBG 60 МС | шт | | 2 |
| 13 | Горелка газовая TBG 45 МС | шт | | 1 |
| 14 | Дымовая труба Н=20м, d=250мм | шт | | 3 |
| 15 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
| 16 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Энгельса, 426б** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 1000 кВт | шт | | 2 |
| 3 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 500 кВт | шт | | 1 |
| 4 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 55Е | шт | | 3 |
| 5 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 1 |
| 6 | Насос Wilo TOP-S 50/15 ДМ | шт | | 1 |
| 7 | Насос Wilo TOP-S 80/15 ДМ PN6 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 206-1/E/3-400-50-2 | шт | | 2 |
| 9 | Насос Wilo MHI 206-1/E/3-400-50-2/IE3 | шт | | 2 |
| 10 | Насос Wilo IL 80/160-11/2 | шт | | 2 |
| 11 | Насос Wilo IL 40/160-4/2 | шт | | 1 |
| 12 | Установка умягчения воды "WS 1054/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 13 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 14 | Мембранный расширительный бак Reflex N 500/6 | шт | | 1 |
| 15 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 16 | Горелка газовая TBG 120 MC | шт | | 2 |
| 17 | Горелка газовая TBG 60 MC | шт | | 1 |
| 18 | Дымовая труба Н=20м, d=400мм | шт | | 2 |
| 19 | Дымовая труба Н=20м, d=300мм | шт | | 1 |
| 20 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, пер. Ростовский, 1а** |  | |  |
| 1 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 800 кВт | шт | | 2 |
| 2 | Котел водогрейный ROSSEN RS-D 300 кВт | шт | | 1 |
| 3 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№ 19 | шт | | 4 |
| 4 | Насос Wilo IРL 32/105-0,75/2 | шт | | 1 |
| 5 | Насос Wilo IРL 32/125-1,1/2 | шт | | 4 |
| 6 | Насос Wilo IРL 65/130-4/2 | шт | | 2 |
| 7 | Насос Wilo MHI 206-1/Е/3-400-50-2/IE3 | шт | | 2 |
| 8 | Насос Wilo MHI 402-1/Е/3-400-50-2 | шт | | 1 |
| 9 | Установка умягчения воды " WS 1354/F73A TWIN" непрерывного действия | шт | | 1 |
| 10 | Ёмкость из полиэтилена Т10000 | шт | | 1 |
| 11 | Мембранный расширительный бак Reflex N 400/6 | шт | | 1 |
| 12 | Запорно-регулирующая арматура, приборы КИПиА | комп | | 1 |
| 13 | Горелка газовая TBG 35 МС | шт | | 1 |
| 14 | Горелка газовая TBG 85 МС | шт | | 2 |
| 15 | Дымовая труба Н=20м, d=300мм | шт | | 2 |
| 16 | Дымовая труба Н=20м, d=200мм | шт | | 1 |
| 17 | Трубопроводы внутреннего и наружного контура котельной | комп | | 1 |
|  | **г. Батайск, ул. Можайского, 68/2** |  | |  |
| 1 | Котел отопительный Siberia-35 | шт | | 2 |
| 2 | ГРПШ-10МС-2У-1 с РДГК-ЮМ | шт | | 1 |
| 3 | Клапан термозапорный КТЗ-001-32 | шт | | 1 |
| 4 | САКЗ с клапаном электромагнитным | шт | | 1 |
| 5 | Насос Grundfos в сборе с электродвигателем | шт | | 1 |
| 6 | Частотный преобразователь Шнейдер алтивар 212 | шт | | 1 |