

ООО "МЕГАПОЛИС"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД»
(здание радиологического отделения, назначение: нежилое,
по адресу: 622048, Россия, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2.
Кадастровый номер: 66:56:0403003:847).
Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ

Архитектурные решения

Шифр: 12/26 - 01 - АР

Согласовано:			
Инв. № подл	Подпись и дата		Взамен инв. №

Екатеринбург, 2026 год

ООО "МЕГАПОЛИС"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД»
(здание радиологического отделения, назначение: нежилое,
по адресу: 622048, Россия, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2.
Кадастровый номер: 66:56:0403003:847).
Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ

Архитектурные решения

Шифр: 12/26 - 01 - АР

Согласовано:			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл			

Главный инженер проекта:  Паринкова Т.Н.

Екатеринбург, 2026 год

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ АР		
Лист	Наименование	Примечание
1.1-1.3	Общие данные. Ведомость чертежей основного комплекта	
2	Планы существующих помещений 4 этажа. План демонтажных работ.	
3	План ремонтируемых помещений 4 этажа.	
4	Ведомость демонтажных работ. Ведомость монтажных работ.	
5	Спецификация элементов заполнения проемов.	
6	Экспликация полов.	
7	Ведомость отделки ремонтируемых помещений.	

						12/26 - 01 - АР				
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое, по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ				
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата			стадия	лист	листов
ГИП		Паринкова			05.26	Архитектурные решения		Р	1.1	
ГАП		Беспалова			05.26					
Н.контр		Рудакова			05.26	Общие данные		ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.		
Проверил		Печунова			05.26					
Разработал		Беспалова			05.26					

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ФЗ № 384 от 30.12.2009г	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" с изм. от 02.07.2013 и 05.12.1017.	
ФЗ № 123 от 22.07.2008г	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" с изм. от 30.04.2021.	
СП 118.13330.2022	"Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009"	
СП 1.13130.2020	"Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"	
СП 59.13330.2020	"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"	
СП 2.1. 3678-2020	"Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг"	
	<u>Прилагаемые документы</u>	

Лист	Наименование	Примечание
8	Спецификация элементов заполнения проемов	

Инв. № подл	Подпись и дата	Взамен инв. №
-------------	----------------	---------------

ЛИСТ

1.2

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Проект выполнен на основании Технического задания Заказчика на капитальный ремонт помещений в здании радиологического отделения ГАУЗ СО "СООД" по адресу:
Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5 кор. 2 для установки ОФЭКТ/КТ.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

- уровень ответственности здания - второй;
- степень огнестойкости здания - II;
- класс конструктивной пожарной опасности: СО;
- класс функциональной пожарной опасности: Ф 3.4.

Здание радиологического отделения ГАУЗ СО "СООД" - существующее одноэтажное здание с техническим подвалом и техническим чердаком. Конструктивная схема здания - с несущими продольными стенами, выполненными кладкой из шлакоблоков. Междуетажные перекрытия выполнены из железобетонных многослойных плит. Кровля плоская с покрытием из рулонных материалов. Здание подключено к городским инженерным сетям.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОЕКТА

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа здания радиологического отделения.

Планировочными решениями настоящего проекта предусмотрено:

- демонтаж ненесущей стены толщиной 600мм по оси Б;
- устройство железобетонной платформы аппарата;
- усиление надподвального перекрытия в месте установки аппарата;
- устройство монтажного проема в наружной стене по оси 1 с последующей заделкой кирпичной кладкой и восстановлением отделки фасада;
- устройство рентгензащиты ограждающих конструкций помещения процедурной, согласно расчетов, выполненных ООО "Альфапроект" Шифр работы: 26.060 - ТХ;
- внутренняя отделка помещений;

Ввиду неопределенности сроков поставки оборудования, работы по капитальному ремонту помещений производятся в два этапа:

1 этап: Выполнение демонтажных и строительно-монтажных работ согласно проекта.

До поставки оборудования монтажный проем в наружной стене закрывается быстроразъемной утепленной конструкцией.

2 этап: Разборка быстроразъемной конструкции для заноса оборудования, заделкой кирпичной кладкой монтажного проема, выполнение наружной и внутренней отделки данного фрагмента стены.

ПЕРЕЧЕНЬ СКРЫТЫХ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЮ

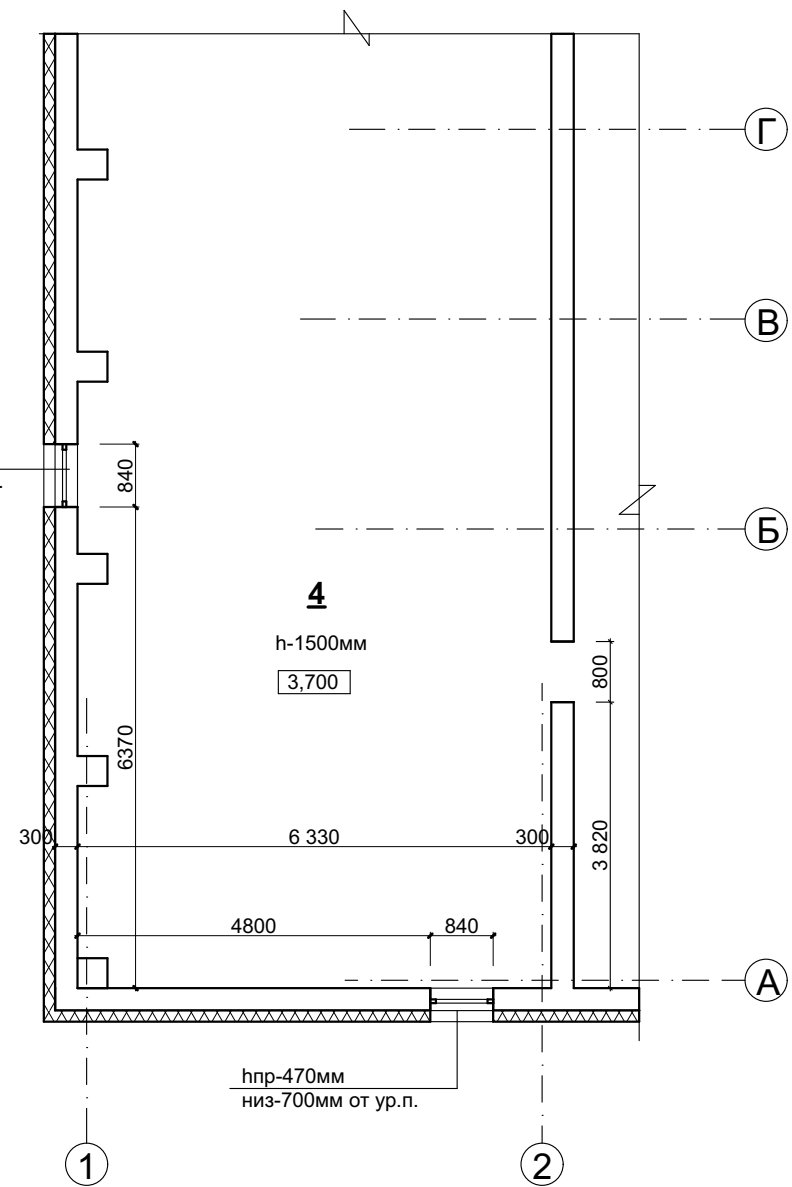
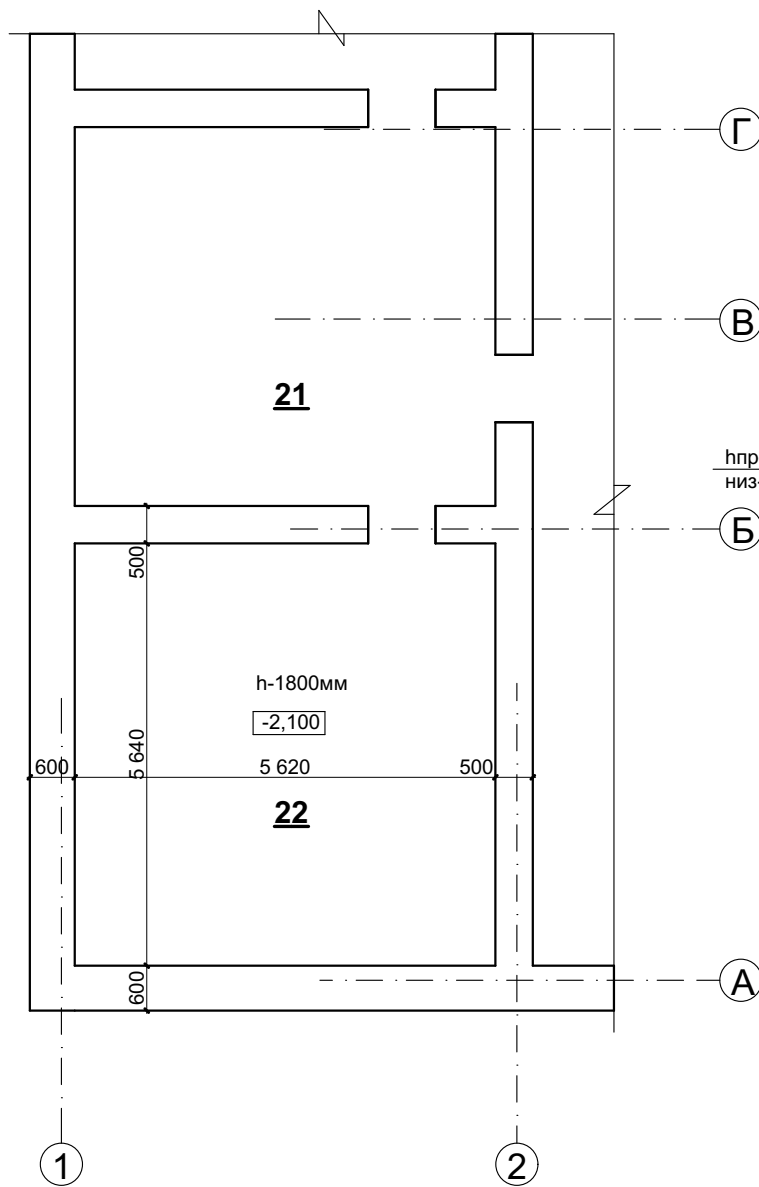
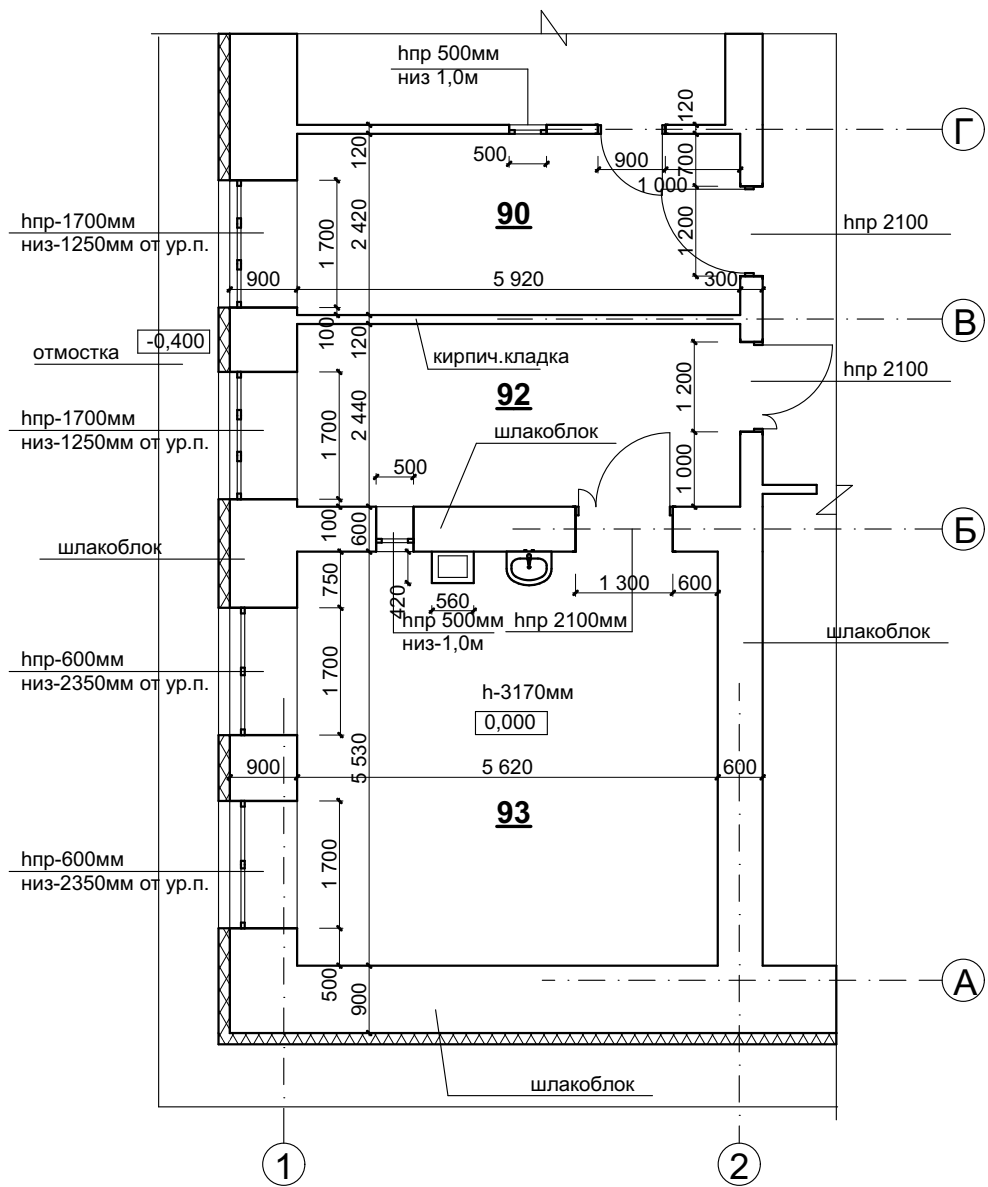
- устройство бетонной платформы аппарата;
- устройство монтажных швов оконных и дверных блоков;
- устройство оснований под полы;
- устройство рентгенозащиты ограждающих конструкций.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническим регламентом, в том числе устанавливающим требование по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

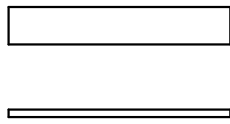
Согласовано:				
Взамен инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл				

						12/26 - 01 - AP	ЛИСТ
							1.3
изм.	кол.у	лист	№д	подпись	дата		

ПЛАН СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА М 1 : 100 ПЛАН СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА М 1 : 100 ПЛАН СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ ЧЕРДАКА М 1 : 100



Условные обозначения:



Существующие капитальные стены.
Кладка из шлакоблоков.

Существующие перегородки.
Кирпич керамический пустотелый.

1. За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа здания.
2. Планы существующих помещений выполнены на основании поэтажных планов БТИ, предоставленных Заказчиком, уточненных по натурным обмерам.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ
СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ
СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м2	№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м2
90	Пультовая	14,40	21	Подвальное помещение	29,40
92	Пультовая	14,50	22	Подвальное помещение	32,90
93	Процедурная	30,80			
Итого :		59,70	Итого :		62,30

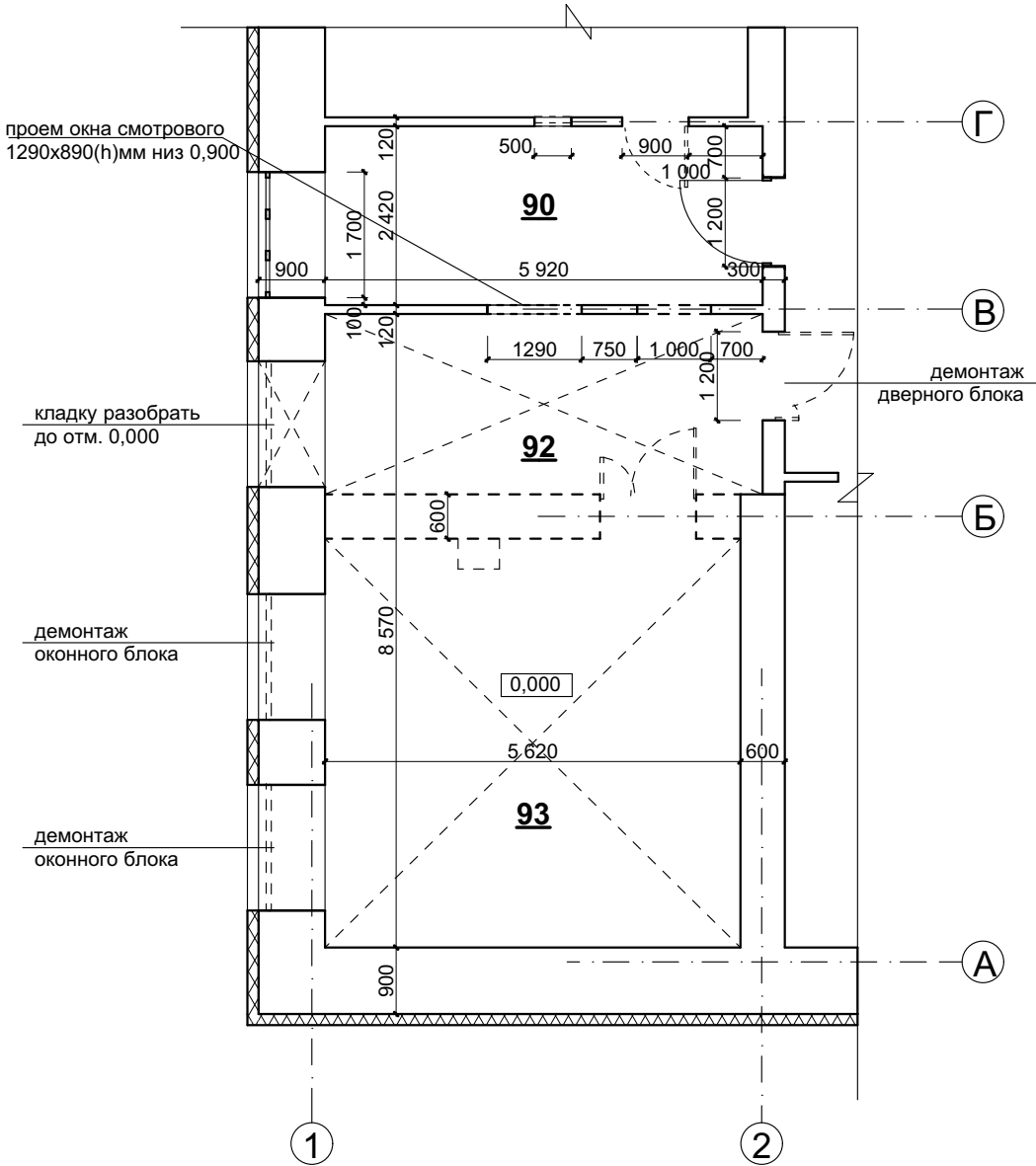
12/26 - 01 - АР					
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата
ГИП	Паринкова				05.26
ГАП	Беспалова				05.26
Н.контр	Рудакова				05.26
Проверил	Печунова				05.26
Разработал	Беспалова				05.26
Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СОД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое, по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ					
Архитектурные решения				стадия	лист
				Р	2
Планы существующих помещений 1 этажа, подвала, чердака				ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.	

Взамен инв. №

Подпись и дата

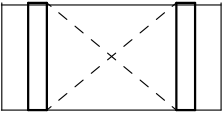
Инв. № подл

ПЛАН ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ 1 ЭТАЖА

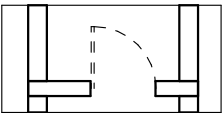


ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ
СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м2
90	Пультовая	14,40
92	Пультовая	14,50
93	Процедурная	30,80
Итого :		59,70



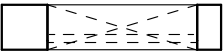
Демонтаж напольного покрытия



Демонтаж дверного блока



Демонтаж оконного блока,
подоконной доски и откосов



Демонтаж оконного блока,
демонтаж подоконной кладки

Условные обозначения:

- За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа здания.
- Планы существующих помещений выполнены на основании поэтажных планов БТИ, предоставленных Заказчиком, уточненных по натурным обмерам.

						12/26 - 01 - АР			
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ			
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата	Архитектурные решения	стадия	лист	листов
ГИП		Паринкова			05.26		Р	3	
ГАП		Беспалова			05.26				
Н.контр		Рудакова			05.26				
Проверил		Печунова			05.26	План демонтажных работ 1 этажа	ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.		
Разработал		Беспалова			05.26				

Взамен инв. №

Подпись и дата

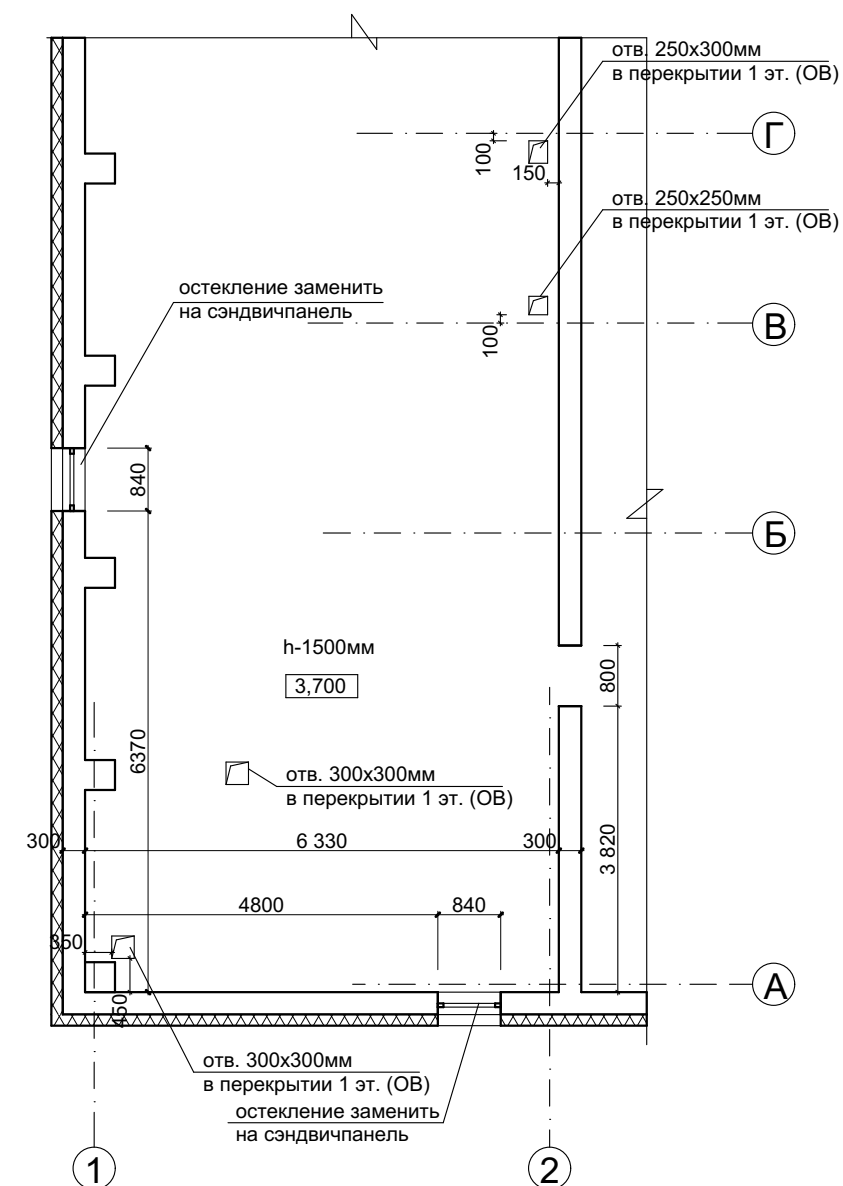
Инв. № подл

ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ					
поз.	наименование	ед. изм.	кол.	обоснование	примечание
1	2	3	4	5	6
помещение 90					
1	Демонтаж дверного блока алюминиевого глухого одностворчатого разм. 900х2100(н)мм	шт	1		
2	Демонтаж оконного блока смотрового стального разм. 500х500(н)мм	шт	1		
помещение 92					
3	Демонтаж стены из шлакоблоков толщ. 600мм	м3	8,90		
4	Демонтаж дверного блока стального двухстворчатого разм. 1200х2100(н)мм	шт	1		
5	Демонтаж оконного блока ПВХ разм.1700х1700(н)мм Демонтаж доски подоконной разм. 1800х600х20мм Демонтаж отлива из оцинк. стали 1800х200мм Демонтаж откосов из сэндвич панелей шир.700мм-5,10м.п. Демонтаж уголка 30х30мм для сэндвич панелей-5,10м.п.	шт.	1		
6	Демонтаж покрытия пола из линолеума Демонтаж мозаичного пола толщ. 30мм Демонтаж стяжки ЦПР толщ. 190мм	м2	14,50		
7	Демонтаж плинтуса конелюрного h-150мм	м.п.	14,30		
8	Демонтаж кирпичной кладки перегородок толщ. 120мм	м3	0,10		
9	Демонтаж штукатурки стен толщ. 20мм	м2	28,8		
10	Демонтаж кирпичной кладки перегородки толщ. 120мм	м2	3,25		
11	Демонтаж кладки наружной стены из шлакоблоков толщ. 900мм	м3	2,00		монтажный проем
12	Демонтаж обшивки фасада алюминиевой вагонкой по металлокаркасу Демонтаж утеплителя из мин.ватных плит толщ.100мм Демонтаж обшивки откосов из алюминиевой вагонки шириной 300мм	м2 м.п.	8,30 10,90		
помещение 93					
13	Демонтаж дверного блока рентгенозащитного двухстворчатого разм. 1300х2100(н)мм	шт.	1		
14	Демонтаж оконного блока ПВХ разм.600х1700(н)мм Демонтаж доски подоконной разм. 700х600х20мм Демонтаж отлива из оцинк. стали 700х200мм Демонтаж обрамления из сэндвич панелей шир.700мм-4,60м.п. Демонтаж уголка 30х30мм для сэндвич панелей-4,60м.п.	шт.	2		
15	Демонтаж облицовки стен керамической плиткой	м2	2,00		панель h-1,60м
16	Демонтаж штукатурки стен толщ. 20мм	м2	51,0		
17	Демонтаж покрытия пола из линолеума Демонтаж мозаичного пола толщ. 30мм Демонтаж стяжки ЦПР толщ. 190мм Демонтаж существующей бетонной платформы	м2 м2 м2 м3	30,8 30,80 27,50 0,72		

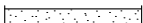
1	2	3	4	5	6
18	Демонтаж коннелюрного h-150мм	м.п.	21,0		
19	Демонтаж обшивки вентиляц. воздуховода ГКЛ демонтаж металлокаркаса	м2	4,40		
20	Демонтаж оконного блока смотрового рентгензащитного разм. 500х500(н)мм	шт	1		
21	Сверление отверстия d - 80мм в стене из шлакоблоков толщ. 900мм	шт	2		
22	Пробивка отверстия 300х300мм в стене из шлакоблоков толщ. 300мм	шт	1		
23	Пробивка отверстия 100х200мм в кирпичной перегородке толщ. 120мм	шт	1		
24	Пробивка отверстия 300х300мм в ж/б плите толщ. 220мм	шт	2		
25	Пробивка отверстия 250х250мм в ж/б плите толщ. 220мм	шт	1		
26	Пробивка отверстия 250х300мм в ж/б плите толщ. 220мм	шт	1		
27	Демонтаж временной заделки монтажного проема: - демонтаж USB 3 толщ. 20 мм - демонтаж минераловатных плит толщ. 150 мм - демонтаж каркаса из доски сеч. 150х50 мм	м2 м2 м.п.	10,0 5,00 26,0		2 этап

						12/26 - 01 - AP					
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ					
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата	Архитектурные решения	стадия	лист	листов		
ГИП		Паринкова			05.26		Р	4			
ГАП		Беспалова			05.26						
Н.контр		Рудакова			05.26						
Проверил		Печунова			05.26						
Разработал		Беспалова			05.26	Ведомость демонтажных работ		ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.			

ПЛАН ЧЕРДАКА М 1 : 100

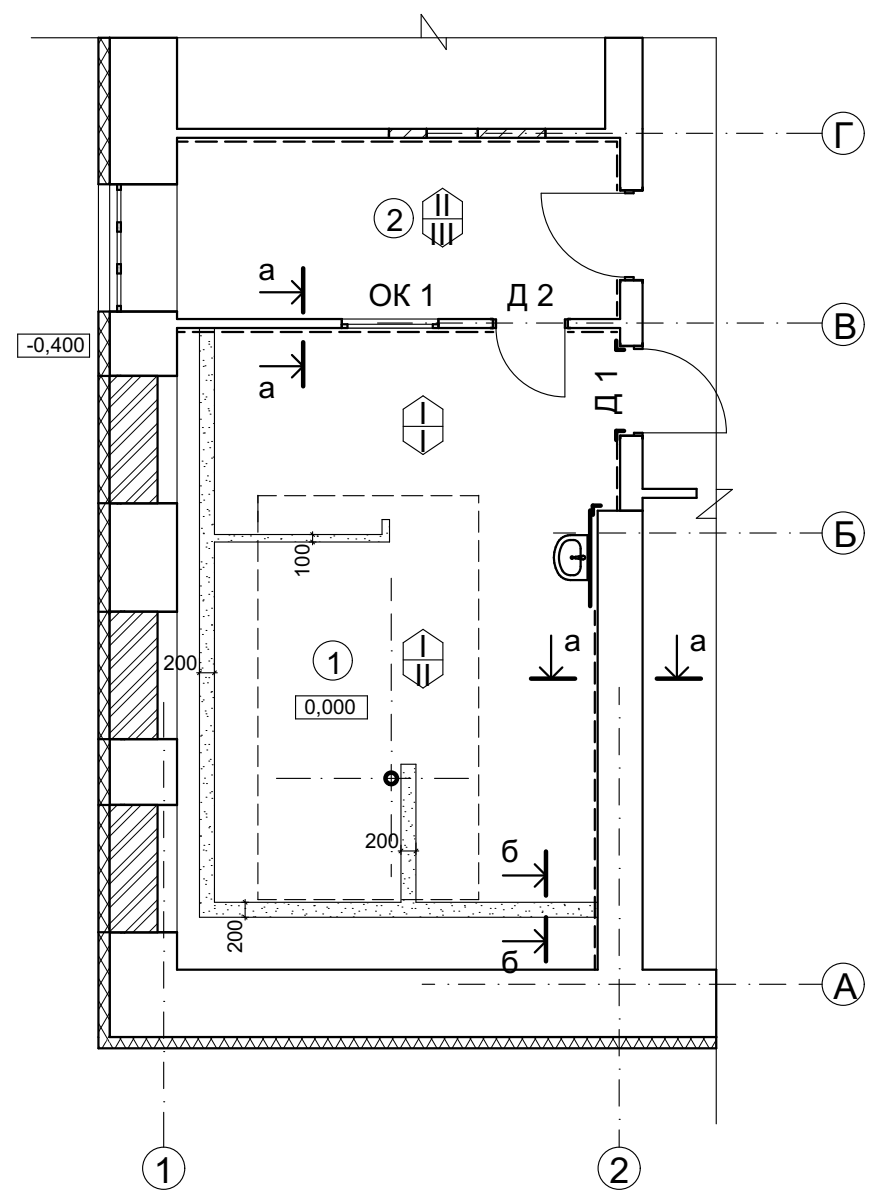


1. За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа здания.
2. Решения по усилению надподвального перекрытия см. раздел 12/26-01-КЖ.
3. Над проемами в кирпичной перегородке по оси В выполнить перемычки из уголка 125х125х8 ГОСТ 8509-83.

	Существующие капитальные стены. Кладка из шлакоблоков.
	Существующие перегородки. Кирпич керамический пустотелый.
	Подпольный коммуникационный канал
	Контур платформы аппарата
	Проем закладываемый кладкой из кирпича полнотелого

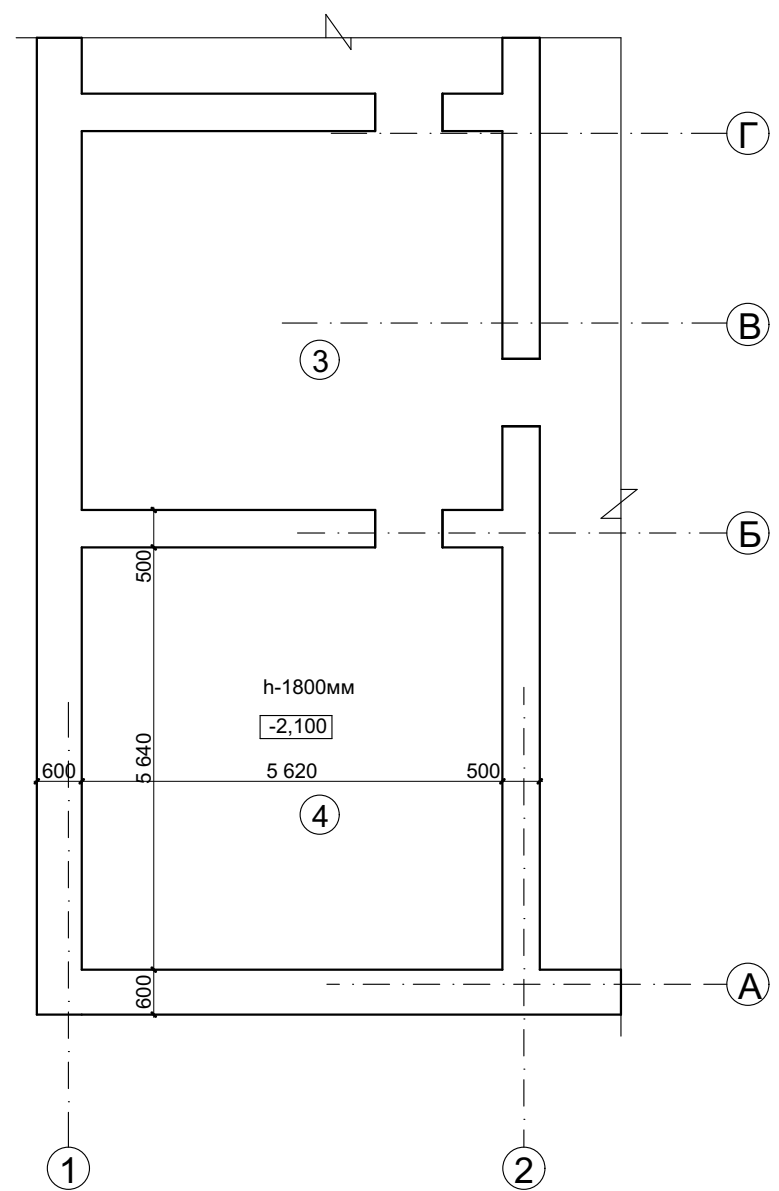
						12/26 - 01 - АР		
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое, по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ		
изм.	кол.у	лист	№д	подпись	дата			
ГИП		Паринкова			05.26	Архитектурные решения	стадия	лист
ГАП		Беспалова			05.26		Р	5
Н.контр		Рудакова			05.26	Кладочный план ремонтируемых помещений 1 этажа М 1 : 100. План подвала М 1 : 100	ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.	
Проверил		Печунова			05.26			
Разработал		Беспалова			05.26			

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА



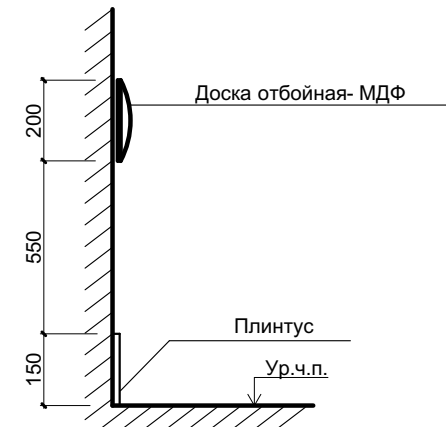
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ
РЕМОНТИРУЕМЫХ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН ПОДВАЛА

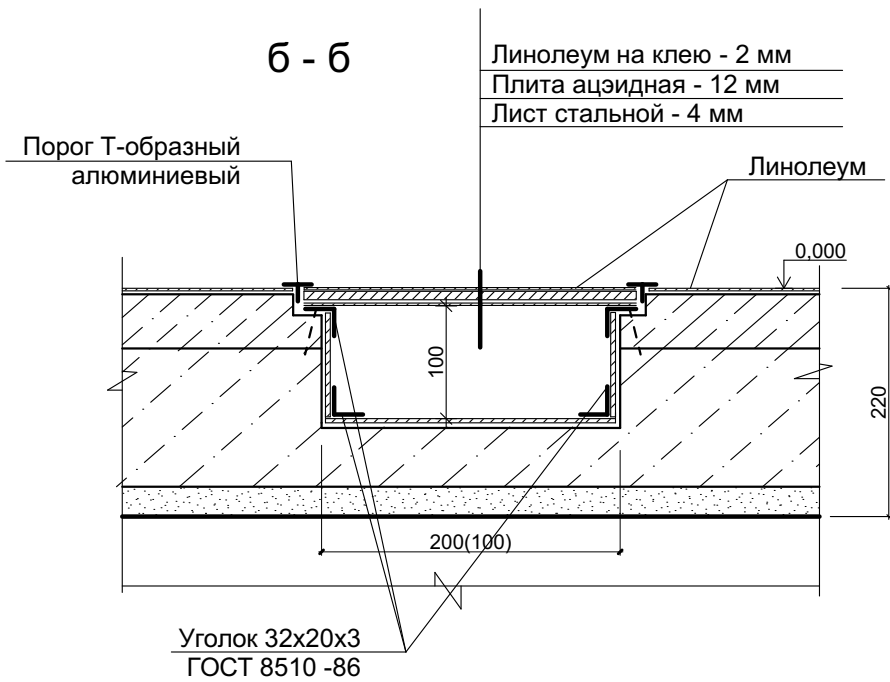


ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ
РЕМОНТИРУЕМЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПОДВАЛА

а - а



б - б



- Условные обозначения:
- Тип отделки пола и потолка
 - Фартук высотой 1,6м из керамич.плитки
 - Д 1, ОК1 Маркировка дверей, окон
 - Отбойник из МДФ h-200мм
 - Подпольный канал

Взамен инв. №		№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м2	№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ м2
		1	Процедурная	48,90	3	Подвальное помещение	29,40
Подпись и дата		2	Пультовая	14,40	4	Подвальное помещение	32,90
			Итого :	63,30		Итого :	62,30
Инв. № подл		1. За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа здания. 2. Нумерация помещений первого этажа и подвала принята Проектировщиком.					

12/26 - 01 - АР						
Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ						
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата	
ГИП		Паринкова			05.26	Архитектурные решения
ГАП		Беспалова			05.26	
Н.контр		Рудакова			05.26	Маркировочные планы ремонтируемых помещений
Проверил		Печунова			05.26	
Разработал		Беспалова			05.26	ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.
					стадия	лист
					Р	6
					ЛИСТОВ	

ВЕДОМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ					
поз.	наименование	ед. изм.	кол.	обоснование	примечание
1	2	3	4	5	6
1	Закладка оконных проемов кладкой из полнотелого кирпича М 150 на ЦПР М 100 толщ. 640мм Армирование кладки 4Вр1 яч. 100х100 через 4 ряда	м3 м2	1,30 4,30		
2	Закладка монтажного проема кладкой из полнотелого кирпича М 150 на ЦПР М 100 толщ. 640мм Армирование кладки 4Вр1 яч. 100х100 через 4 ряда	м3 м2	3,15 12,00		2 этап
3	Закладка проемов в перегородке толщ. 120мм кладкой из полнотелого кирпича М 150 на ЦПР М 100 Армирование кладки 4Вр1 яч. 50х50 через 4 ряда	м2 м2	2,15 0,80		
4	Обшивка фасада алюминиевой вагонкой Монтаж направляющих каркаса (шаг 600мм) Мембрана ветрозащитная Монтаж утеплителя из мин.ватных плит толщ.100мм	м2	8,30		2 этап новые материалы
5	Доска отбойная из МДФ ламинированная пластиком CPL толщ. 16мм высотой 200мм крепить саморезами (4 шт. на м.п.)	м.п.	18,0		
6	Угловая накладка CG 76 разм. 76х76мм ООО "МедИнтерьер" (жидкие гвозди) L-2,1м; L-3,0м	м.п.	7,20		
7	Обрамление подпольных каналов уголком 32х20х3мм ГОСТ 8510-86	м.п.	74,0		Подпольные каналы
8	Плита ацидная толщ. 12 мм на крышки подпольных каналов	м2	5,50		Подпольные каналы
9	Обрамление подпольных каналов оцинкованной кровельной сталью разм. 500мм толщ. 0,7 мм (вес 19,70кг)	м.п.	7,20		Подпольные каналы
10	Порожек Т-образный алюминиевый ширина 20мм	м.п.	37,0		Подпольные каналы
11	Лист стальной толщ. 4 мм на крышки подпольных каналов (вес 172,70кг) Саморезы 3,5х25мм - 42шт	м2	5,50		Подпольные каналы
12	Профиль для плитки внешний 12,5х24мм	м.п.	4,40		фартук умывальника
13	Уголок сеч. 125х8 ГОСТ 8509-93 (вес 46,38 кг)	м.п.	3,00		перемычки по оси В
14	Уголок сеч. 125х8 ГОСТ 8509-93 (вес 64,93кг)	м.п.	4,20		обрамление проема по оси В
15	Обшивка воздуховода ГКЛ по металлокаркасу	м2	1,90		
16	Замена стеклопакета на сэндвичпанель толщ. 32мм	м2	0,52		чердак
17	Устройство временной заделки монтажного проема: - обшивка USB 3 толщ. 22мм - каркас из доски сеч. 150х50мм - пленка полиэтиленовая 200мк - монтаж минераловатных плит толщ. 150мм - обшивка USB 3 толщ. 22мм - герметизация швов монтажной пеной	м2 м.п. м2 м2 м2 м.п.	5,00 26,0 5,00 5,00 5,00 7,50		

наименование или номер помещения по проекту	тип пола по проекту	схема пола или тип пола по серии	данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	площадь м2
1	I		Линолеум токопроводящий Tarkett IQ Era SC на клею токопроводящем Homakoll 168 EL Prof сваривание полотен шнуром d 5 мм - 2 мм Лента медная 10x0,10мм (по центру каждого полотна с подключением к контуру заземления) - 48 м.п Грунтовка Forbo 041 Europrimer EC Нивелирующая масса типа Thomzit DD - 5 мм Грунтовка Стяжка из сухого ЦПР М 150, армированн. d 4 Вр1 яч. 100x100мм - 40 мм Керамзитобетон М 200 - 120 мм Стяжка их сухой барит. смеси FullMix - 25 мм Стяжка из сухого ЦПР М 150 - 20 мм Плиты перекрытия железобетонные (сущ.)	32,90
1	II		Линолеум токопроводящий Tarkett IQ Era SC на клею токопроводящем Homakoll 168 EL Prof сваривание полотен шнуром d 5 мм - 2 мм Лента медная 10x0,10мм (см. тип пола I) Грунтовка Forbo 041 Europrimer EC Нивелирующая масса высокопрочная - 5 мм Бетон В 25 (см. раздел КЖ) - 213 мм Плиты перекрытия железобетонные (сущ.)	16,00
2	III		Линолеум токопроводящий Tarkett IQ Era SC на клею токопроводящем Homakoll 168 EL Prof сваривание полотен шнуром d 5 мм - 2 мм Грунтовка Cerezit CT 17 Нивелирующая масса высокопрочная - 5 мм Мозаичный бетонный пол (сущ.) Плиты перекрытия железобетонные (сущ.)	14,40

1. Перед началом процесса укладки финального покрытия полов необходимо убедиться, что существующее основание не имеет щелей, трещин и др.
2. Поверхность финального покрытия должна быть гладкой, плотно пригнанной к основанию, устойчивой к действию моющих и дезинфицирующих средств.
3. Отделочные работы, осуществляемые в рамках капитального ремонта должны соответствовать СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
4. Поверхность пола в разных помещениях не должна иметь перепадов по высоте.
5. Выполнить огрунтовку металлоконструкций ГФ 021 за 1 раз и окраску ПФ 115 за 2 раза

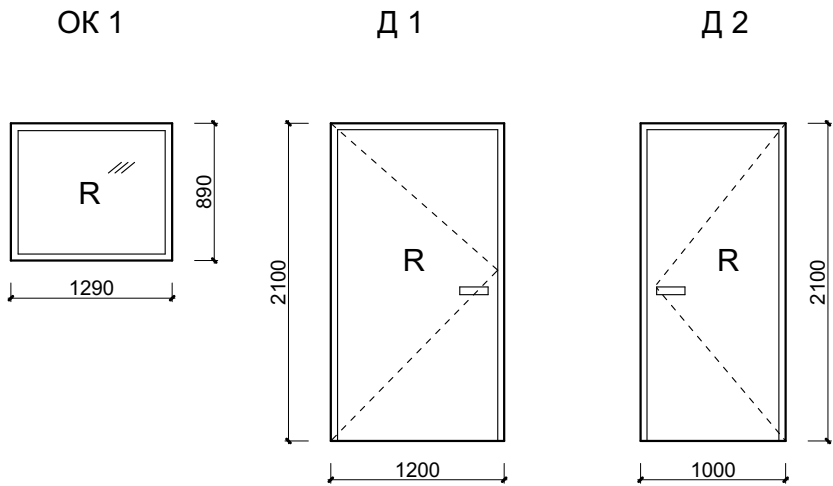
						12/26 - 01 - АР			
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ			
изм.	кол.у	лист	№д	подпись	дата	Архитектурные решения	стадия	лист	листов
ГИП		Паринкова			05.26		Р	7	
ГАП		Беспалова			05.26	Ведомость монтажных работ	ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.		
Н.контр		Рудакова			05.26				
Проверил		Печунова			05.26				
Разработал		Беспалова			05.26				

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

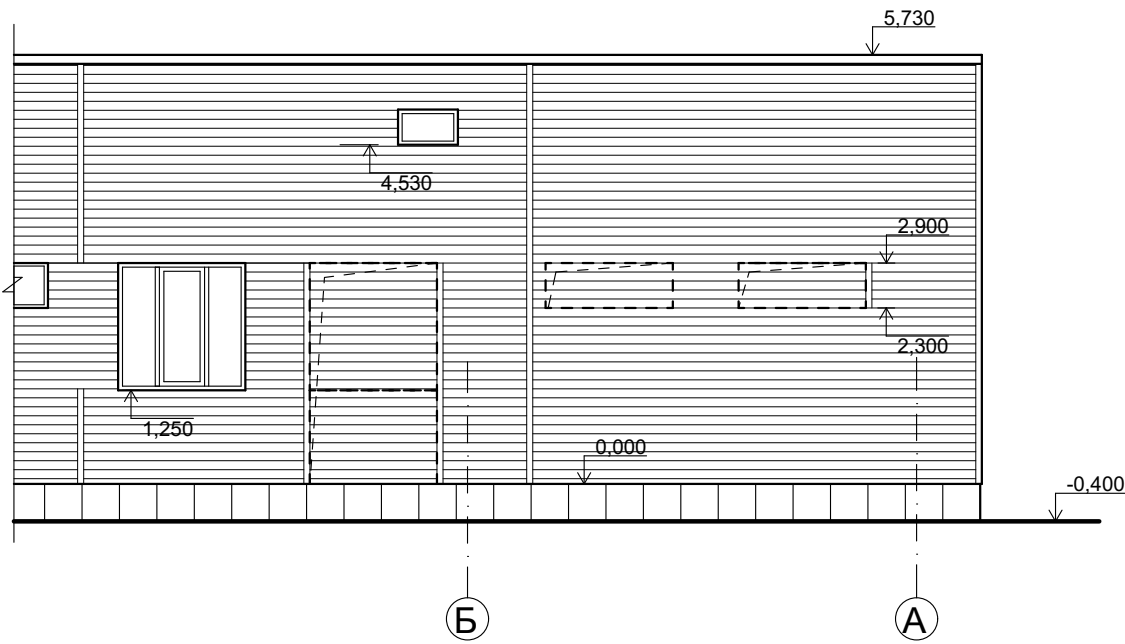
Марка	Обозначение	Наименование	Ед. изм	Кол	Примеч
Д 1	индивидуально	Дверной блок рентгенозащитный однопольный разм. 1200х2100(н) с левым навесом рабочей створки. Свинцовый эквивалент 2,5 мм Окраска - полимерно-порошковое покрытие. RAL 9016 (белый). Ручка дверная нажимная. Доводчики створок с фиксацией положений открыто/закрыто. Порог высотой 14мм Цилиндрический индикатор "ключ-завертка". Упор (стопор) стальной напольный h-30мм- 1шт.	шт.	1	
Д 2	индивидуально	Дверной блок рентгенозащитный однопольный разм. 1000х2100(н) с правым навесом створки. Свинцовый эквивалент - 1,5 мм Окраска - полимерно-порошковое покрытие. RAL 9016 (белый). Ручка дверная нажимная. Доводчик с фиксацией положений открыто/закрыто. Порог высотой 14мм Цилиндрический индикатор "ключ-завертка". Упор (стопор) стальной напольный h-30мм - 1шт.	шт.	1	
ОК 1	индивидуально	Оконный блок смотровой рентгенозащитный разм. 1290х890(н). Свинцовый эквивалент - 1,5 мм Окраска - полимерно-порошковое покрытие. RAL 9016 (белый). Наличники рентгенозащитные	шт.	1	

СХЕМЫ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ



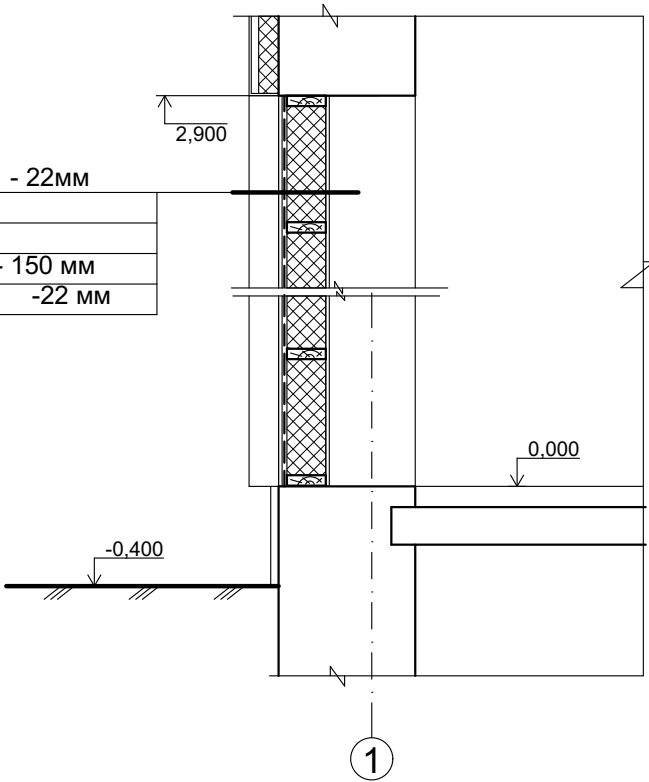
- Заказ дверных и оконных блоков осуществлять по факту выполнения замеров.
- Заполнение проемов соответствовать требованиям ограждающих конструкций для помещений класса не ниже Б по ГОСТ 52539-2006.
- В качестве доводчика дверного применить доводчик классический дверной со стандартным рычагом, с плавающей регулировкой усилия. Типа TS 83 EN 3-6 BC компании DORMA или аналог.
- Маркировочный план ремонтируемых помещений представлен на листе АР-5.

ФРАГМЕНТ ФАСАДА ПО ОСИ 1



УЗЕЛ ВРЕМЕННОЙ ЗАДЕЛКИ МОНТАЖНОГО ПРОЕМА

USB 3	- 22мм
Доска сеч. 150х50мм (каркас)	
Пленка полиэтиленовая 200мк	
Минераловатная плита 90кг/м3 - 150 мм	
USB 3	-22 мм



						12/26 - 01 - АР		
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое, по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ		
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата	Архитектурные решения	стадия	лист
ГИП		Паринкова			05.26		Р	8
ГАП		Беспалова			05.26			
Н.контр		Рудакова			05.26	Спецификация элементов заполнения проемов. Фрагмент фасада по оси 1	ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.	
Проверил		Печунова			05.26			
Разработал		Беспалова			05.26			

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ РЕМОНТИРУЕМЫХ ПОМЕЩЕНИЙ																																																																																																					
Номер помеще-ния	Наименование помещения	Отделка стен и откосов дверных проемов	Площадь стен м2	Отделка потолков	Высота потолка	Площадь потолка м2	Тип потолка	Примечание	Площадь м2	Тип пола																																																																																											
1	Процедурная	Грунтование	40,10	Свинец толщ. 1,5мм крепить саморезами по бетону со свинцовыми шайбами d 7,5мм 20шт/м2 Нахлест листов 20мм - 51,80м2 вес 881,12кг	3,00	48,90	I	Покрытие - линолеум Плинтус коннелюрный h-150мм - 26,50м.п.	48,90	I II																																																																																											
		Штукатурка баритовая послойно по сетке кладочной толщиной: Перегородка с пом. пультовой - 12,00 мм 15,50 Стена с пом. коридора толщ.300 - 25,00 мм 5,20 Стена с пом. коридора толщ.600 - 16,00 мм 19,40 Грунтование 86,50 Штукатурка сухими смесями толщ. 20мм 86,50 Грунтование 86,50 Шпаклевание 84,50 Грунтование 84,50 Оклейка стеклотканевыми обоями под покраску (плотность 165гр/м2) Окрашивание латексной моющей краской Parad Pro Latex E7 (колеровка) в два слоя (или аналог) Грунтование 2,00 Облицовка керамической плиткой разм. не менее 200х300х7мм на клеевом составе Ceresit CM 14 Затирка швов Ceresit CE 40 (или аналог) Шпаклевание обшивки ГКЛ 1,90 Грунтование Оклейка стеклотканевыми обоями под покраску (плотность 165гр/м2) Окрашивание латексной моющей краской Parad Pro Latex E7 (колеровка) в два слоя (или аналог)																																																																																																			
2	Пультовая	Грунтование Штукатурка сухими смесями толщ. 20мм Грунтование Шпаклевание Грунтование Оклейка стеклотканевыми обоями под покраску (плотность 165гр/м2) Окрашивание латексной моющей краской Parad Pro Latex E7 (колеровка) в два слоя (или аналог)	14,40	Подвесной потолок Рокфон Медикейр разм. 600х600х15мм Универсальные фиксирующие клипсы Armstrong -172 шт.	3,00	14,40	II	Покрытие - линолеум Плинтус коннелюрный h-150мм - 25,50м.п.	14,40	III																																																																																											
Примечания: 1. Цвет и фактуру отделочных материалов предварительно согласовать с Заказчиком. 2. Выполнить огрунтовку свинца и металлоконструкций ГФ 021 за 1 раз и окраску ПФ 115 за 2 раза																																																																																																					
Согласовано:<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Инов. № подл.Взамен инв. №Подпись и дата																																																																																																					
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5">12/26 - 01 - АР</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="5">Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ</td></tr><tr><td>изм.</td><td>кол.у</td><td>лист</td><td>№д</td><td>подпис</td><td>дата</td><td colspan="3" rowspan="2">Архитектурные решения</td><td>стадия</td><td>лист</td><td>листов</td></tr><tr><td colspan="2">ГИП</td><td colspan="2">Паринкова</td><td></td><td>05.26</td><td rowspan="2">Р</td><td rowspan="2">9</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">ГАП</td><td colspan="2">Беспалова</td><td></td><td>05.26</td></tr><tr><td colspan="2">Н.контр</td><td colspan="2">Рудакова</td><td></td><td>05.26</td><td colspan="3" rowspan="2">Ведомость отделки ремонтируемых помещений</td><td colspan="3" rowspan="2">ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.</td></tr><tr><td colspan="2">Проверил</td><td colspan="2">Печунова</td><td></td><td>05.26</td></tr><tr><td colspan="2">Разработал</td><td colspan="2">Беспалова</td><td></td><td>05.26</td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr><tr><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr></table>																	12/26 - 01 - АР											Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ					изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата	Архитектурные решения			стадия	лист	листов	ГИП		Паринкова			05.26	Р	9		ГАП		Беспалова			05.26	Н.контр		Рудакова			05.26	Ведомость отделки ремонтируемых помещений			ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.			Проверил		Печунова			05.26	Разработал		Беспалова			05.26																		
						12/26 - 01 - АР																																																																																															
						Капитальный ремонт здания ГАУЗ СО «СООД» (здание радиологического отделения, назначение: нежилое , по адресу: 622048, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Максарева, 5, кор. 2. Кадастровый номер: 66:56:0403003:847). Помещения 1-го этажа, подвала под установку ОФЭКТ/КТ																																																																																															
изм.	кол.у	лист	№д	подпис	дата	Архитектурные решения			стадия	лист	листов																																																																																										
ГИП		Паринкова			05.26				Р	9																																																																																											
ГАП		Беспалова			05.26																																																																																																
Н.контр		Рудакова			05.26	Ведомость отделки ремонтируемых помещений			ООО "МЕГАПОЛИС" 2026г.																																																																																												
Проверил		Печунова			05.26																																																																																																
Разработал		Беспалова			05.26																																																																																																