

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 16.03.2026 № 146

64. Саратовская область

Саратовская область

Капитальный ремонт кровли здания насосной станции I-го подъема, литер А по адресу: Саратовская область, Красноармейский район, в 1 км выше с. Мордово по течению р. Волга (правый берег)
(наименование стройки)

Капитальный ремонт кровли здания насосной станции I-го подъема, литер А по адресу: Саратовская область, Красноармейский район, в 1 км выше с. Мордово по течению р. Волга (правый берег)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Капитальный ремонт кровли здания насосной станции I-го подъема, литер А по адресу: Саратовская область, Красноармейский район, в 1 км выше с. Мордово по течению р. Волга (правый берег)
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

Сметная стоимость	941,69 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	771,88 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	100,17 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,78 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	306,97 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	3,97 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ГЭСН26-02-018-03	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения трудногорючей и медленно распространяющей пламя древесины по ГОСТ 12.1.044	100 м2	7,2	1	7,2					
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	.1_гр.5	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		Итого прямые затраты									9 706,37
		ФОТ									9 618,79
	Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Теплоизоляционные работы	%	97		97					9 330,23
	Пр/774-020.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Теплоизоляционные работы	%	55		55					5 290,33
		Всего по позиции							3 378,74		24 326,93
2	ФСБЦ-14.2.06.01-0002	Антисептик-антипирен для древесины, для наружных и внутренних работ по обработке деревянных зданий и конструкций, усиленный антисептик с защитой от термитов, плотность при 20 °С 1,13-1,22 г/см3, температура при обработке от -15 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С	кг	296,64	1	296,64	267,73	1,42	380,18		112 776,60
		Всего по позиции									112 776,60
3	ГЭСН10-02-036-01	Установка стропил	м3	2,748	1	2,748					
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	.1_гр.5	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		Итого прямые затраты									17 372,50
		ФОТ									12 616,90
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108		108					13 626,25
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55		55					6 939,30
		Всего по позиции							13 805,70		37 938,06
4	ФСБЦ-11.1.03.06-0069	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт I	м3	2,748	1	2,748	10 524,42	1,71	17 996,76		49 455,10
		Всего по позиции									49 455,10
5	ГЭСН12-01-034-01	Устройство обрешетки: сплошной из досок	100 м2	3,6	1	3,6					
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	.1_гр.5	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		Итого прямые затраты									29 818,27
		ФОТ									25 486,20
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109		109					27 779,96
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57		57					14 527,13
		Всего по позиции							20 034,82		72 125,36
6	ФСБЦ-11.1.03.06-0069	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт I	м3	9,252	1	9,252	10 524,42	1,71	17 996,76		166 506,02
		Всего по позиции									166 506,02
7	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	3,6	1	3,6					
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	.1_гр.5	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		Итого прямые затраты									48 786,03
		ФОТ									45 442,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109		109					49 532,48
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57		57					25 902,30
	Всего по позиции								34 505,78		124 220,81
8	ФСБЦ-08.3.09.01-0122	Профнастил оцинкованный С21-1000-0,5	м2	383,4	1	383,4	461,67	0,85	392,42		150 453,83
	Всего по позиции										150 453,83
9	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,24	1	0,24					
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	.1_гр.5	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	Итого прямые затраты										19 487,24
	ФОТ										8 786,98
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109		109					9 577,81
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57		57					5 008,58
	Всего по позиции								141 973,46		34 073,63
Монтаж выходов вентиляции											
Итого по разделу 1 Новый раздел :											
	Всего прямые затраты (справочно)										604 361,96
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										100 169,58
	Эксплуатация машин										4 130,12
	Оплата труда машинистов (Отм)										1 781,93
	Материалы										498 280,33
	Строительные работы										771 876,33
	в том числе:										
	оплата труда										100 169,58
	эксплуатация машин и механизмов										4 130,12
	оплата труда машинистов (Отм)										1 781,93
	материалы										498 280,33
	накладные расходы										109 846,73
	сметная прибыль										57 667,64
	Всего ФОТ (справочно)										101 951,51
	Всего накладные расходы (справочно)										109 846,73
	Всего сметная прибыль (справочно)										57 667,64
	Всего по разделу 1 Новый раздел										771 876,33
	справочно:										
	Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										479 191,55
	Затраты труда рабочих					306,96996					
	Затраты труда машинистов					3,969156					
Итого по смете:											
	Всего прямые затраты (справочно)										604 361,96
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										100 169,58
	Эксплуатация машин										4 130,12
	Оплата труда машинистов (Отм)										1 781,93
	Материалы										498 280,33
	Строительные работы										771 876,33
	в том числе:										
	оплата труда										100 169,58
	эксплуатация машин и механизмов										4 130,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда машинистов (Отм)									1 781,93
		материалы									498 280,33
		накладные расходы									109 846,73
		сметная прибыль									57 667,64
		Всего ФОТ (справочно)									101 951,51
		Всего накладные расходы (справочно)									109 846,73
		Всего сметная прибыль (справочно)									57 667,64
		НДС 22%									169 812,79
		ВСЕГО по смете									941 689,12
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
		Затраты труда рабочих				306,96996					479 191,55
		Затраты труда машинистов				3,969156					

Составил: Сметчик

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Левицкая Н.Ф.

Проверил: Начник сметного отдела

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Ягудин Г.Х.