



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И
ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

299011, г. Севастополь, ул. Советская, д. 9
тел. (8692) 54-31-20, e-mail: dizo@sev.gov.ru

02.03.2018 № 5171/05-05-21/18

На № _____ от _____

Директору ГУП «Центр
эффективного использования
собственности города»

И.А.Кулику

ул. Пушкина, д. 12,
г. Севастополь, 299011

Уважаемый Иван Александрович!

На Ваше письмо от 05.02.2018 № 86 в дополнение к ранее направленному Вам письму от 15.02.2018 № 3619/05-05-21/18 о согласовании заключения договора аренды сообщая.

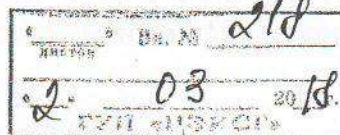
Второй абзац письма от 15.02.2018 № 3619/05-05-21/17 необходимо изложить в следующей редакции:

В соответствии с пунктом 4 раздела III Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 500-ПП, с учетом предоставленных документов принято решение дать согласие на заключение договора аренды части помещения общей площадью 41,5 кв.м, расположенных по адресу: г. Севастополь, ул. Адмирала Фадеева, д. 1, путем проведения торгов на срок 5 лет со дня заключения договора.

Директор

Р.Ш.Зайнуллин

И.З.Кумыков
54-38-28





ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И
ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

299011, г. Севастополь, ул. Советская, д. 9
тел. (8692) 54-31-20, e-mail: dizo@sev.gov.ru

15.02.2018 № 3619/05-05-21/18

На № _____ от _____

Генеральному директору
ГУП «ЦЭИСГ»

И.А.Кулику

ул. Пушкина, д. 12,
г. Севастополь, 299011

саеть помещений

Уважаемый Иван Александрович!

На Ваше письмо от 05.02.2017 № 86 (вх. 3565/05-05-07/18 от 06.02.2018) о согласовании заключения договора аренды сообщая.

В соответствии с пунктом 4 раздела III Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 500-ПП, с учетом предоставленных документов принято решение дать согласие на заключение договора аренды ~~нежилых помещений~~ общей площадью 41,5 кв.м, расположенных по адресу: г. Севастополь, ул. Адмирала Фадеева, д. 1, путем проведения торгов на срок 5 лет со дня заключения договора.

В соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 и отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы указанного недвижимого имущества, выполненного ИП Дольским С.А. от 22.12.2017 № SD-09.121.70/1 начальная (минимальная) цена договора в год составляет 172 000,00 руб. (сто семьдесят две тысячи рублей 00 коп.) с учетом НДС 18%.

При заключении договора положения типовой (примерной) формы:

«пункт 2.4.13. В случае если Объектом является здание, строение, сооружение, составляющее имущественную казну города Севастополя, оформить право пользования земельным участком, необходимым для использования Объекта, в течение 6 месяцев с даты заключения Договора.

Если Объект закреплен за государственным предприятием на праве хозяйственного ведения, Арендатор обязан компенсировать государственным предприятием затраты на оплату за пользование земельным участком, на котором расположен Объект, пропорционально занимаемой площади в Объекте» — исключить.

Условия договора в части существенных условий должны соответствовать типовой (примерной) форме, утвержденной Положением.

Вх. № 159
15.02.2018
ГУП «ЦЭИСГ»

В соответствии с пунктом 8 раздела III Положения, в течение пяти
алендарных дней с момента заключения договора аренды направить один
кземпляр оригинала договора аренды, с неотъемлемыми приложениями к нему,
Уполномоченный орган для обеспечения учета договоров аренды имущества
рода Севастополя.

Директор



Р.Ш.Зайнуллин