

***Протокол № 1 (0013818016DS01)**

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе
на право заключения договора аренды недвижимого имущества

24.04.2018 года

г. Севастополь

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества ГУП «ЦЭИСГ» - встроенные нежилые помещения (кадастровый номер № 91:02:001010:1917), общей площадью 66,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Косарева, д. 21

Место и время заседания комиссии: Государственное унитарное предприятие «Центр эффективного использования собственности города», 299011, г. Севастополь, ул. Пушкина, 12.
24 апреля 2018 года.

Комиссия:

Председатель – Копачев В.И.

Начальник Управления имущественных отношений

Заместитель председателя – Колесников С.Г.

Заместитель генерального директора

Секретарь – Фадеев Ю.С.

Контрактный управляющий

Афанасьева Е.С.

Заведующая сектором договорной работы

Ланина С.С.

Начальник отдела управления имуществом

Всего на заседании комиссии присутствовало 5 члена(ов) аукционной комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений ГУП «ЦЭИСГ» размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке Крымская электронная торговая площадка <http://www.torgi82.ru/>.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 и принятие решений о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких заявителей к участию в аукционе.

2. Подведение итогов заседания

№ лота	Предмет аукциона	Начальная цена договора аренды в год, руб.
1	Встроенные нежилые помещения (кадастровый номер № 91:02:001010:1917), общей площадью 66,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Косарева, д. 21	292 584.00 руб.

3. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 подано пять заявок:

№ п/п	Наименование заявителя	Наличие документов	Факт поступления задатка
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСНА»	Согласно описи	Установлен

2.	Акционерное общество «ПРОФИЛАКТИКА»	Согласно описи	Не установлен
----	--	----------------	---------------

п/п	Наименование заявителя	Соответствие заявки требованиям, установленным документацией об аукционе, Приказу ФАС РФ от 10.02.2010 № 67
1	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСНА»	Соответствует
2.	Акционерное общество «ПРОФИЛАКТИКА»	Не соответствует

1. **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСНА»** по результатам рассмотрения представленных документов признать заявку **Общества с ограниченной ответственностью «ВЕСНА»** соответствующей требованиям аукционной документации.

2. **Акционерное общество «ПРОФИЛАКТИКА»** по результатам рассмотрения представленных документов признать заявку **Акционерного общества «ПРОФИЛАКТИКА»** не соответствующей требованиям аукционной документации, а именно заявителем не выполнены требования аукционной документации:

1) представленный платежный документ о внесении задатка не подтверждает внесение задатка, в размере, установленном в документации об аукционе, а именно п. 32 аукционной документации.

2) также, по представленному платежному документу № 15 от 26.03.2018 внесен задаток ранее, чем объявлено извещение о проведении электронного аукциона (начало подачи заявок 02.04.2018 18:00) на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества ГУП «ЦЭИСГ» - встроенные нежилые помещения (кадастровый номер № 91:02:001010:1917), общей площадью 66,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Косарева, д. 21.

Как следует из п. 22 аукционной документации и п. 24 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случае невнесения задатка, установленного п. 32 документации.

Вместе с тем, п. 34 аукционной документации устанавливает требование, что задаток на участие в аукционе должен быть равен сумме, указанной в п. 32 документации.

В соответствии с п. 135 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с п. 151 Приказа ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

РЕШЕНИЕ:

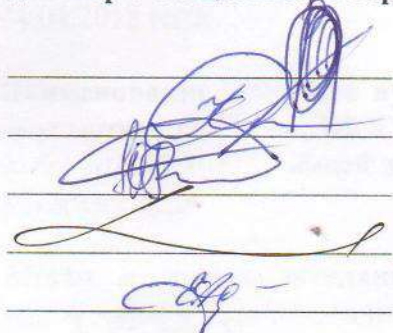
1. Подтвердить соответствие процедуры вскрытия электронных конвертов с заявками участников аукциона требованиям Аукционной документации.

2. Разместить настоящий протокол вскрытия электронных конвертов с заявками на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на Крымская электронная торговая площадка <http://www.torgi82.ru/>.

3. Признать одного заявителя – Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСНА» участником аукциона.

4. Признать аукцион несостоявшимся по причине признания одной заявки на участие по лоту № 1 соответствующей требованиям аукционной документации.

5. В течение не менее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не более 20 дней заключить договор с Обществом с ограниченной ответственностью «ВЕСНА».



Копачев В.И.

Колесников С.Г.

Фадеев Ю.С.

Ланина С.С.

Афанасьева Е.С.